

Extrait du ORHL - Observatoire Régional de l'Habitat et du Logement

<http://www.orhl.org>

Numéro hors-série ; janvier 2005 : "Le renouvellement des quartiers anciens"

- Fr - Rubriques principales - Les cahiers - Numéro hors-série - janvier 2005 : "Le renouvellement des quartiers anciens" -



Ce cahier spécial reprend les articles publiés dans les Cahiers de l'ORHL n°5 (décembre 2002) et n°7 (décembre 2003). Son but est de rendre compte d'expériences contrastées, d'illustrer les stratégies possibles et le rôle des acteurs. L'ORHL a, par ailleurs, organisé 5 journées d'échange sur ce thème, réunissant une quarantaine de techniciens.

Vous pouvez prendre connaissance de l'article qui vous intéresse en cliquant ci-dessous sur l'intitulé du grand chapitre auquel il appartient :

- [Préambule et sommaire](#)

- [Déroulement de l'atelier d'échange](#)

- [1ère partie : des expériences contrastées](#)

Bayonne

Grenoble

Roubaix

Saint-Etienne

-[2ème partie : Des approches complémentaires](#)

Définir une stratégie sociale d'intervention

Intégrer la dimension "peuplement" dans un projet de renouvellement urbain en quartiers anciens

Accessibilité et qualité de l'espace à Roanne

Action foncière : le rôle de l'EPORA

Développement économique et commercial : Marques Avenue à Romans

Le regard d'un promoteur privé sur le renouvellement urbain

- [3ème partie : Les outils et les dispositifs](#)

La boîte à outils du renouvellement urbain en quartiers anciens

Les principales aides fiscales et financières en direction des propriétaires privés

Le bilan d'opération pour gérer un projet de renouvellement urbain en quartiers anciens

Le traitement de l'habitat insalubre

Les motivations d'un promoteur privé pour qu'il réalise une opération en centre ancien dégradé