



OBSERVATOIRE REGIONAL DE  
L'HABITAT ET DU LOGEMENT  
RHONE ALPES

## Atelier « Copropriétés en difficultés »

Invitation et ordre du jour de la matinée d'échanges du

**vendredi 5 mars 2010 de 9h15 à 12h**  
**DREAL (bât. B): salle E3**

**Thème : avancement de la prise en compte des enjeux de maîtrise de l'énergie  
dans les copropriétés fragiles**

### **Accueil / Introduction par la DREAL**

- Programme 2010 de l'ORHL sur l'ensemble des ateliers
- Programme prévisionnel de l'Atelier copropriétés

**9h30 - L'aide du FEDER pour les programmes de rénovation énergétiques de l'habitat social :**  
présentation par Julie Dumont de la DREAL des premiers projets déposés concernant des copropriétés, perspectives 2010

### **9h45 - Les aides de l'Etat sur le volet énergie, accessibles aux copropriétaires :**

présentation par Aude Lenoir de l'ALE de l'agglomération lyonnaise

- l'Eco-prêt
- le crédit d'impôt

### **10h10 - Le soutien de l'ADEME aux programmes innovants dans les copropriétés :**

présentation par Hakim Hamadou de l'ADEME

- PREBAT, Campagne Isolation Grenoble, ...
- Pistes Grenelle 2

### **10h40 - Les aides de la Région Rhône-Alpes :** intervention de Magali Santa Maria

Rappel des aides existant jusqu'en 2010 sur les volets habitat et énergie

### **10h50 - Les opérations en cours ou programmées par les collectivités locales et l'Anah :**

Point par Gérard Marquis de la DREAL en charge de l'habitat privé sur les opérations OPATB ou PIG Développement durable portant sur les copropriétés

Complété par un tour de table des participants

### **11h15 - la mobilisation des syndicats : présentation par Marc Sagnimorte d'UNIS Lyon Rhône des actions lancées pour développer l'approche « développement durable »,**

- Appel à projet UNIS 21 – projection du film (5 mn)
- Programme de formation et de guide pour les syndicats

**Echanges**