

## Principales caractéristiques du parc locatif social

(Sources : RPLS au 01/01/2013)

→ Volume du parc de logements offerts à la location :	<b>38 509</b>
→ Taux de logements sociaux* :	<b>14,3 %</b>
→ Part des logements sociaux en ZUS :	<b>11 %</b>
→ Part des logements collectifs :	<b>83 %</b>
→ Part des logements construits avant 1974 :	<b>32 %</b>
→ Part des logements en T3 et + :	<b>76 %</b>
→ Prix moyen des loyers (surface habitable) :	<b>5,3 €/m<sup>2</sup></b>
→ Part des logements vacants :	<b>2,6 %</b>
→ Taux de mobilité :	<b>12,6 %</b>
→ Part des logements HLM de la région :	<b>9 %</b>
→ Demandes pour 1 logement attribué :	<b>2,2</b>

\* Nombre de logements offerts à la location / Nombre de résidences principales

## Principales caractéristiques de l'occupation sociale

(Source : enquête OPS au 01/01/2014)

### → composition familiale

	Isolés	Couples sans enfant	Couples avec enfant(s)	Ménages monoparentaux	Autres
Département 2014	38 %	14 %	26 %	21 %	1 %
Bourg-en-Bresse CA 2014	43 %	14 %	23 %	19 %	1 %

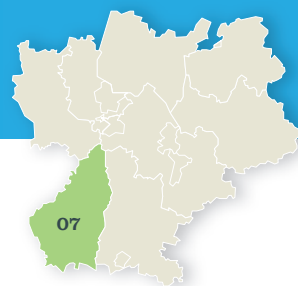
### → âge du locataire en titre

	- de 30 ans	de 30 à 39 ans	de 40 à 49 ans	de 50 à 64 ans	65 ans et +
Département 2014	10 %	19 %	22 %	26 %	22 %
Bourg-en-Bresse CA 2014	10 %	17 %	21 %	27 %	24 %

### → ressources des ménages logés en PLAI et PLUS / plafonds PLUS

	 Jusqu'à 19,99	de 20 à 39,99	de 40 à 59,99	de 60 à 79,99	de 80 à 99,99	de 100 à 119,99	120 et +
Département 2014	14 %	18 %	23 %	20 %	14 %	7 %	6 %
Bourg-en-Bresse CA 2014	19 %	18 %	21 %	18 %	13 %	7 %	4 %

# ARDÈCHE



## Principales caractéristiques du parc locatif social

(Sources : RPLS au 01/01/2013)

→ Volume du parc de logements offerts à la location :	<b>11 963</b>
→ Taux de logements sociaux* :	<b>8,7 %</b>
→ Part des logements sociaux en ZUS :	<b>5 %</b>
→ Part des logements collectifs :	<b>86 %</b>
→ Part des logements construits avant 1974 :	<b>40 %</b>
→ Part des logements en T3 et + :	<b>81 %</b>
→ Prix moyen des loyers (surface habitable) :	<b>4,8 €/m<sup>2</sup></b>
→ Part des logements vacants :	<b>5,2 %</b>
→ Taux de mobilité :	<b>13 %</b>
→ Part des logements HLM de la région :	<b>2,8 %</b>
→ Demandes pour 1 logement attribué :	<b>2,7</b>

\* Nombre de logements offerts à la location / Nombre de résidences principales

## Principales caractéristiques de l'occupation sociale

(Source : enquête OPS au 01/01/2014)


### → composition familiale

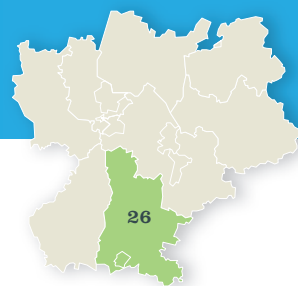
	Isolés	Couples sans enfant	Couples avec enfant(s)	Ménages monoparentaux	Autres
Département 2014	45 %	14 %	20 %	19 %	2 %
Centre Ardèche CA Privas	46 %	15 %	18 %	17 %	4 %
CA du Bassin d'Annonay	50 %	16 %	17 %	15 %	2 %
CC du Pays d'Aubenas	43 %	14 %	21 %	23 %	0 %

### → âge du locataire en titre

	- de 30 ans	de 30 à 39 ans	de 40 à 49 ans	de 50 à 64 ans	65 ans et +
Département 2014	10 %	16 %	21 %	27 %	26 %
Centre Ardèche CA Privas	8 %	15 %	21 %	30 %	25 %
CA du Bassin d'Annonay	10 %	15 %	19 %	27 %	29 %
CC du Pays d'Aubenas	8 %	15 %	20 %	25 %	32 %

### → ressources des ménages logés en PLAI et PLUS / plafonds PLUS

	 Jusqu'à 19,99	de 20 à 39,99	de 40 à 59,99	de 60 à 79,99	de 80 à 99,99	de 100 à 119,99	120 et +
Département 2014	15 %	22 %	24 %	20 %	12 %	5 %	3 %
Centre Ardèche CA Privas	13 %	21 %	24 %	19 %	14 %	5 %	4 %
CA du Bassin d'Annonay	11 %	20 %	23 %	24 %	14 %	5 %	3 %
CC du Pays d'Aubenas	21 %	25 %	25 %	15 %	8 %	4 %	3 %



## Principales caractéristiques du parc locatif social

(Sources : RPLS au 01/01/2013)

→ Volume du parc de logements offerts à la location :	<b>24 899</b>
→ Taux de logements sociaux* :	<b>11,8 %</b>
→ Part des logements sociaux en ZUS :	<b>26 %</b>
→ Part des logements collectifs :	<b>84 %</b>
→ Part des logements construits avant 1974 :	<b>39 %</b>
→ Part des logements en T3 et + :	<b>80 %</b>
→ Prix moyen des loyers (surface habitable) :	<b>5 €/m<sup>2</sup></b>
→ Part des logements vacants :	<b>3,3 %</b>
→ Taux de mobilité :	<b>11,2 %</b>
→ Part des logements HLM de la région :	<b>5,8 %</b>
→ Demandes pour 1 logement attribué :	<b>4,2</b>

\* Nombre de logements offerts à la location / Nombre de résidences principales

## Principales caractéristiques de l'occupation sociale

(Source : enquête OPS au 01/01/2014)


### → composition familiale

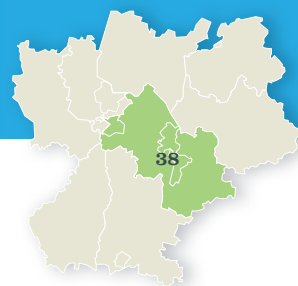
	Isolés	Couples sans enfant	Couples avec enfant(s)	Ménages monoparentaux	Autres
Département 2014	39 %	12 %	25 %	23 %	1 %
Sud Rhône-Alpes CA Valence Romans	41 %	13 %	24 %	21 %	1 %
CA Montélimar Agglomération	35 %	11 %	28 %	25 %	2 %

### → âge du locataire en titre

	- de 30 ans	de 30 à 39 ans	de 40 à 49 ans	de 50 à 64 ans	65 ans et +
Département 2014	7 %	17 %	21 %	29 %	27 %
Sud Rhône-Alpes CA Valence Romans	6 %	15 %	20 %	30 %	28 %
CA Montélimar Agglomération	6 %	18 %	23 %	29 %	26 %

### → ressources des ménages logés en PLAI et PLUS / plafonds PLUS

	 Jusqu'à 19,99	de 20 à 39,99	de 40 à 59,99	de 60 à 79,99	de 80 à 99,99	de 100 à 119,99	120 et +
Département 2014	24 %	24 %	23 %	15 %	8 %	3 %	1 %
Sud Rhône-Alpes CA Valence Romans	25 %	24 %	23 %	15 %	8 %	3 %	1 %
CA Montélimar Agglomération	27 %	28 %	24 %	12 %	5 %	2 %	1 %



## Principales caractéristiques du parc locatif social

(Sources : RPLS au 01/01/2013)

→ Volume du parc de logements offerts à la location :	<b>80 558</b>
→ Taux de logements sociaux* :	<b>15,8 %</b>
→ Part des logements sociaux en ZUS :	<b>19 %</b>
→ Part des logements collectifs :	<b>89 %</b>
→ Part des logements construits avant 1974 :	<b>32 %</b>
→ Part des logements en T3 et + :	<b>77 %</b>
→ Prix moyen des loyers (surface habitable) :	<b>5,6 €/m<sup>2</sup></b>
→ Part des logements vacants :	<b>2,9 %</b>
→ Taux de mobilité :	<b>12,1 %</b>
→ Part des logements HLM de la région :	<b>18,8 %</b>
→ Demandes pour 1 logement attribué :	<b>3,3</b>

\* Nombre de logements offerts à la location / Nombre de résidences principales

## Principales caractéristiques de l'occupation sociale

(Source : enquête OPS au 01/01/2014)

### → composition familiale

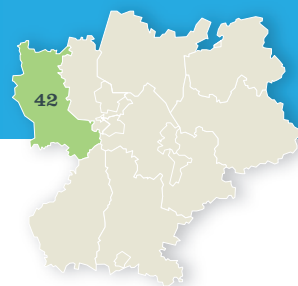
	Isolés	Couples sans enfant	Couples avec enfant(s)	Ménages monoparentaux	Autres
Département 2014	36 %	15 %	25 %	19 %	4 %
Grenoble Alpes-Métropole	35 %	15 %	25 %	19 %	6 %
CA Porte de l'Isère (C.A.P.I.)	33 %	15 %	29 %	19 %	3 %
Viennaglo	40 %	15 %	26 %	17 %	1 %
CA du Pays Voironnais	36 %	17 %	23 %	20 %	4 %

### → âge du locataire en titre

	- de 30 ans	de 30 à 39 ans	de 40 à 49 ans	de 50 à 64 ans	65 ans et +
Département 2014	10 %	17 %	22 %	28 %	23 %
Grenoble Alpes-Métropole	9 %	17 %	22 %	28 %	24 %
CA Porte de l'Isère (C.A.P.I.)	13 %	21 %	23 %	27 %	16 %
Viennaglo	7 %	16 %	20 %	25 %	32 %
CA du Pays Voironnais	9 %	16 %	23 %	28 %	23 %

### → ressources des ménages logés en PLAI et PLUS / plafonds PLUS

	Jusqu'à 19,99	de 20 à 39,99	de 40 à 59,99	de 60 à 79,99	de 80 à 99,99	de 100 à 119,99	120 et +
Département 2014	17 %	18 %	22 %	19 %	12 %	6 %	4 %
Grenoble Alpes-Métropole	20 %	19 %	21 %	18 %	12 %	6 %	5 %
CA Porte de l'Isère (C.A.P.I.)	16 %	18 %	22 %	20 %	13 %	6 %	4 %
Viennaglo	19 %	19 %	22 %	17 %	12 %	6 %	4 %
CA du Pays Voironnais	14 %	18 %	24 %	20 %	12 %	6 %	5 %



## Principales caractéristiques du parc locatif social

(Sources : RPLS au 01/01/2013)

→ Volume du parc de logements offerts à la location :	<b>55 645</b>
→ Taux de logements sociaux* :	<b>17,04 %</b>
→ Part des logements sociaux en ZUS :	<b>9 %</b>
→ Part des logements collectifs :	<b>93 %</b>
→ Part des logements construits avant 1974 :	<b>48 %</b>
→ Part des logements en T3 et + :	<b>74 %</b>
→ Prix moyen des loyers (surface habitable) :	<b>4,8 €/m<sup>2</sup></b>
→ Part des logements vacants :	<b>5 %</b>
→ Taux de mobilité :	<b>11,8 %</b>
→ Part des logements HLM de la région :	<b>13 %</b>
→ Demandes pour 1 logement attribué :	<b>2</b>

\* Nombre de logements offerts à la location / Nombre de résidences principales

## Principales caractéristiques de l'occupation sociale

(Source : enquête OPS au 01/01/2014)

### → composition familiale

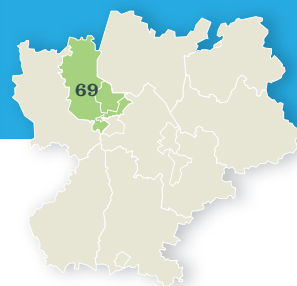
	Isolés	Couples sans enfant	Couples avec enfant(s)	Ménages monoparentaux	Autres
Département 2014	45 %	16 %	19 %	16 %	5 %
CA Saint Etienne Métropole	45 %	17 %	19 %	14 %	5 %
CA Roannais Agglomération	46 %	13 %	19 %	20 %	2 %

### → âge du locataire en titre

	- de 30 ans	de 30 à 39 ans	de 40 à 49 ans	de 50 à 64 ans	65 ans et +
Département 2014	10 %	14 %	19 %	27 %	30 %
CA Saint Etienne Métropole	10 %	14 %	19 %	27 %	31 %
CA Roannais Agglomération	9 %	14 %	19 %	28 %	30 %

### → ressources des ménages logés en PLAI et PLUS / plafonds PLUS

	Jusqu'à 19,99	de 20 à 39,99	de 40 à 59,99	de 60 à 79,99	de 80 à 99,99	de 100 à 119,99	120 et +
Département 2014	20 %	19 %	23 %	18 %	11 %	5 %	3 %
CA Saint Etienne Métropole	20 %	19 %	23 %	19 %	12 %	5 %	3 %
CA Roannais Agglomération	23 %	21 %	23 %	16 %	10 %	3 %	3 %



## Principales caractéristiques du parc locatif social

(Sources : RPLS au 01/01/2013)

→ Volume du parc de logements offerts à la location :	<b>148 009</b>
→ Taux de logements sociaux* :	<b>19,5 %</b>
→ Part des logements sociaux en ZUS :	<b>31 %</b>
→ Part des logements collectifs :	<b>96 %</b>
→ Part des logements construits avant 1974 :	<b>39 %</b>
→ Part des logements en T3 et + :	<b>74 %</b>
→ Prix moyen des loyers (surface habitable) :	<b>5,7 €/m<sup>2</sup></b>
→ Part des logements vacants :	<b>2,1 %</b>
→ Taux de mobilité :	<b>9,8 %</b>
→ Part des logements HLM de la région :	<b>34,5 %</b>
→ Demandes pour 1 logement attribué :	<b>4</b>

\* Nombre de logements offerts à la location / Nombre de résidences principales

## Principales caractéristiques de l'occupation sociale

(Source : enquête OPS au 01/01/2014)


### → composition familiale

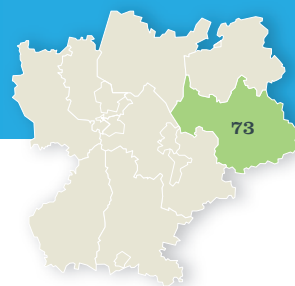
	Isolés	Couples sans enfant	Couples avec enfant(s)	Ménages monoparentaux	Autres
Département 2014	37 %	15 %	25 %	17 %	6 %
Métropole de Lyon	37 %	15 %	24 %	17 %	7 %
"Nouveau" Rhône	38 %	16 %	25 %	17 %	4 %

### → âge du locataire en titre

	- de 30 ans	de 30 à 39 ans	de 40 à 49 ans	de 50 à 64 ans	65 ans et +
Département 2014	8 %	18 %	22 %	27 %	25 %
Métropole de Lyon	8 %	18 %	22 %	27 %	25 %
"Nouveau" Rhône	9 %	18 %	22 %	26 %	25 %

### → ressources des ménages logés en PLAI et PLUS / plafonds PLUS

	 Jusqu'à 19,99	de 20 à 39,99	de 40 à 59,99	de 60 à 79,99	de 80 à 99,99	de 100 à 119,99	120 et +
Département 2014	18 %	19 %	22 %	18 %	12 %	6 %	4 %
Métropole de Lyon	18 %	19 %	21 %	18 %	13 %	7 %	4 %
"Nouveau" Rhône	17 %	21 %	25 %	19 %	11 %	5 %	3 %



## Principales caractéristiques du parc locatif social

(Sources : RPLS au 01/01/2013)

→ Volume du parc de logements offerts à la location :	<b>30 002</b>
→ Taux de logements sociaux* :	<b>16,3 %</b>
→ Part des logements sociaux en ZUS :	<b>16 %</b>
→ Part des logements collectifs :	<b>94 %</b>
→ Part des logements construits avant 1974 :	<b>32 %</b>
→ Part des logements en T3 et + :	<b>73 %</b>
→ Prix moyen des loyers (surface habitable) :	<b>5,5 €/m<sup>2</sup></b>
→ Part des logements vacants :	<b>4,7 %</b>
→ Taux de mobilité :	<b>12,1 %</b>
→ Part des logements HLM de la région :	<b>7 %</b>
→ Demandes pour 1 logement attribué :	<b>2,9</b>

\* Nombre de logements offerts à la location / Nombre de résidences principales

## Principales caractéristiques de l'occupation sociale

(Source : enquête OPS au 01/01/2014)

### → composition familiale

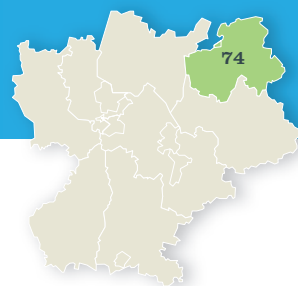
	Isolés	Couples sans enfant	Couples avec enfant(s)	Ménages monoparentaux	Autres
Département 2014	39 %	14 %	26 %	20 %	2 %
CA Chambéry Métropole	40 %	13 %	25 %	19 %	2 %
CA Lac du Bourget	36 %	13 %	28 %	20 %	3 %

### → âge du locataire en titre

	- de 30 ans	de 30 à 39 ans	de 40 à 49 ans	de 50 à 64 ans	65 ans et +
Département 2014	9 %	18 %	23 %	29 %	21 %
CA Chambéry Métropole	7 %	17 %	22 %	29 %	25 %
CA Lac du Bourget	8 %	15 %	26 %	30 %	20 %

### → ressources des ménages logés en PLAI et PLUS / plafonds PLUS

	Jusqu'à 19,99	de 20 à 39,99	de 40 à 59,99	de 60 à 79,99	de 80 à 99,99	de 100 à 119,99	120 et +
Département 2014	14 %	16 %	23 %	19 %	14 %	8 %	5 %
CA Chambéry Métropole	18 %	17 %	23 %	18 %	13 %	6 %	4 %
CA Lac du Bourget	14 %	18 %	25 %	21 %	12 %	7 %	4 %



## Principales caractéristiques du parc locatif social

(Sources : RPLS au 01/01/2013)

→ Volume du parc de logements offerts à la location :	<b>39 091</b>
→ Taux de logements sociaux* :	<b>12,17 %</b>
→ Part des logements sociaux en ZUS :	<b>6 %</b>
→ Part des logements collectifs :	<b>97 %</b>
→ Part des logements construits avant 1974 :	<b>28 %</b>
→ Part des logements en T3 et + :	<b>75 %</b>
→ Prix moyen des loyers (surface habitable) :	<b>5,8 €/m<sup>2</sup></b>
→ Part des logements vacants :	<b>1 %</b>
→ Taux de mobilité :	<b>8,8 %</b>
→ Part des logements HLM de la région :	<b>9,1 %</b>
→ Demandes pour 1 logement attribué :	<b>4,3</b>

\* Nombre de logements offerts à la location / Nombre de résidences principales

## Principales caractéristiques de l'occupation sociale

(Source : enquête OPS au 01/01/2014)


### → composition familiale

	Isolés	Couples sans enfant	Couples avec enfant(s)	Ménages monoparentaux	Autres
Département 2014	32 %	13 %	30 %	22 %	3 %
CA d'Annecy	35 %	12 %	28 %	23 %	3 %
CA Annemasse- Les Voirons - Agglomération	32 %	13 %	31 %	21 %	4 %

### → âge du locataire en titre

	- de 30 ans	de 30 à 39 ans	de 40 à 49 ans	de 50 à 64 ans	65 ans et +
Département 2014	9 %	20 %	24 %	29 %	18 %
CA d'Annecy	6 %	19 %	25 %	31 %	20 %
CA Annemasse- Les Voirons - Agglomération	10 %	23 %	23 %	26 %	17 %

### → ressources des ménages logés en PLAI et PLUS / plafonds PLUS

	 Jusqu'à 19,99	de 20 à 39,99	de 40 à 59,99	de 60 à 79,99	de 80 à 99,99	de 100 à 119,99	120 et +
Département 2014	12 %	16 %	23 %	19 %	15 %	8 %	8 %
CA d'Annecy	11 %	15 %	23 %	19 %	15 %	9 %	7 %
CA Annemasse- Les Voirons - Agglomération	19 %	18 %	22 %	17 %	11 %	7 %	6 %