



Observatoire Régional
de l'Habitat et du
Logement Rhône-Alpes

**ENQUETE
SUR L'OCCUPATION DU PARC
SOCIAL EN RHONE-ALPES**

**EXPLOITATION DES RESULTATS
AU 1^{ER} JANVIER 2009**

ANALYSE PAR DEPARTEMENT

Etude réalisée dans le cadre de l'ORHL par EOHS

Juin 2010

ARRA HLM
Enquête sur l'occupation du parc social en Rhône-Alpes
Exploitation des résultats de l'enquête triennale 2009



Document réalisé sous la direction de Pascal SEON,
avec la collaboration Sébastien HOARAU et Benoît BADUEL

Etudes, Observation, Habitat, Statistiques
69 rue Gorge de Loup
69009 LYON
04.72.85.67.30
contact@eohs.fr

SOMMAIRE

PREAMBULE	4
PRINCIPAUX ELEMENTS D'ANALYSE	5
DONNEES GENERALES	6
LA VACANCE	9
LES MENAGES LOGES.....	11
LES PERSONNES LOGEES	20
LES BENEFICIAIRES D'AIDES AU LOGEMENT	24
LE RENOUVELLEMENT DE LA POPULATION.....	25
SYNTHESE.....	27
ANNEXES	29
REPARTITION DES LOGEMENTS ETUDIES PAR DEPARTEMENT ET ORGANISME.	30
ENSEMBLE DU PARC SOCIAL ET PARC HORS ZUS ET ZUS EN 2009.....	33
EVOLUTION 1997/2000/2003/2006/2009.....	55
RESULTATS COMPARES POUR LES PRINCIPAUX INDICATEURS	61

PREAMBULE

L'analyse présentée repose sur les données issues de l'enquête triennale de l'occupation du parc social au 1^{er} janvier 2009.

Le patrimoine analysé est celui des organismes HLM et SEM dont le siège est en Rhône-Alpes et ayant adressé des données aux DDE (à l'exclusion du parc en ILN, PLI, PLS de 92 et 93, les logements intermédiaires, logements-foyers, résidences sociales et CHRS).

La quasi totalité des organismes ayant du patrimoine locatif en région Rhône-Alpes a répondu à l'enquête, soit au total 65 organismes.

Ce document a donc pour objectif de présenter, après une introduction intégrant les principales données de cadrage de l'étude ainsi que les limites et les biais inhérents à l'analyse de l'enquête OPS, plusieurs analyses :

- de la vacance sur le parc,
- du profil des ménages,
- du profil des occupants,
- des ménages bénéficiaires d'aide au logement,
- du renouvellement de la population du parc.

Pour chaque analyse, l'évolution des résultats régionaux depuis 2000 est présentée ainsi que les résultats par département, selon qu'il s'agisse de l'ensemble du parc, du parc en Zone Urbaine Sensible (ZUS), ou du parc situé en dehors des ZUS.

Une synthèse de ces différentes analyses, comparaisons et évolution est ensuite présentée, ainsi que l'ensemble des tableaux et graphiques de résultats servant de base à la rédaction de ce document.

PRINCIPAUX ELEMENTS D'ANALYSE

ENQUETE TRIENNALE 2009 DONNEES GENERALES

► Une très bonne représentativité de l'échantillon analysé

La quasi-totalité des organismes HLM et SEM interrogés¹ en Rhône-Alpes a répondu à l'enquête.

Avec 390 426 logements locatifs sociaux recensés, ce sont **96 % des logements offerts à la location au 1^{er} janvier 2008** qui sont analysés (source MEEDDM-SOeS-DREAL Rhône-Alpes-EPLS 01/01/08).

La meilleure représentativité depuis 1997 :
Enquête triennale 2006 avec 94 %
Enquête triennale 2003 avec 93 %
Enquête triennale 2000 avec 95 %
Enquête triennale 1997 avec 94,5 %

► Un parc fortement conventionné

98 % des logements sont conventionnés.

Baisse d'un point de la part des logements conventionnés par rapport à 2006

► Près d'un logement sur quatre est en ZUS

22 % des logements sociaux de la région Rhône-Alpes sont en ZUS, avec des écarts importants entre départements :

- De 8 % des logements en Haute Savoie ou en Ardèche, jusqu'à 33% dans la Drôme et 35% dans le Rhône.

Une baisse progressive de la représentation des logements en ZUS :

*Enquête 2006 avec 24 %
Enquête 2003 avec 25 %
Enquête 2000 avec 26 %
Enquête 1997 avec 27 %*

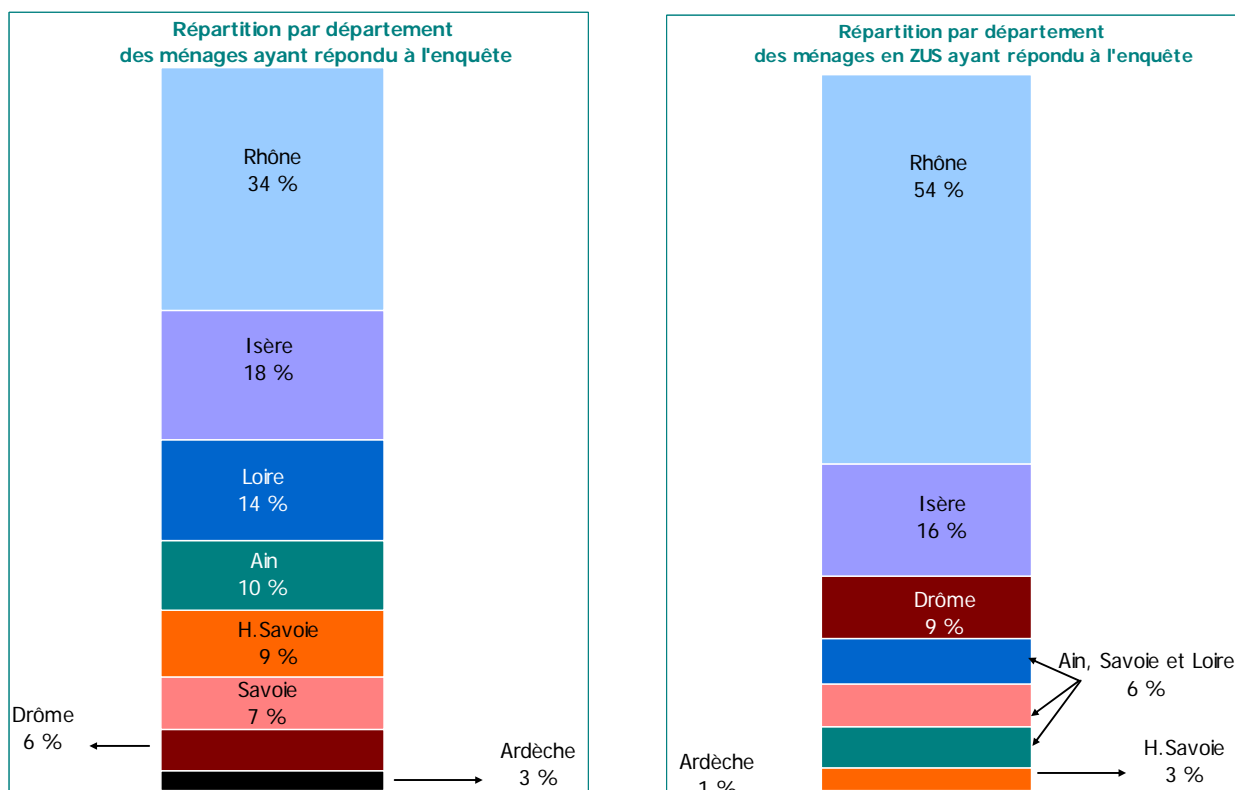
Cette évolution provient à la fois d'une augmentation du nombre de logements hors ZUS et d'une baisse en ZUS.

Départements	Total logements locatifs sociaux reçus Enquête triennale 2009		% de logements en ZUS	Logements offerts à la location*		% des logements étudiés sur logements offerts à la location	
	Total logements	dont ZUS		Total logements	dont ZUS/ZRU/ZFU	Total logements	dont ZUS/ZRU/ZFU
AIN	35 257	4 232	12%	35 382	4 261	100%	99%
ARDECHE	11 088	881	8%	11 487	961	97%	92%
DROME	22 025	7 315	33%	22 821	7 373	97%	99%
HAUTE SAVOIE	33 432	2 515	8%	34 656	2 626	96%	96%
ISERE	73 793	14 412	20%	75 341	14 345	98%	100%
LOIRE	53 472	6 017	11%	54 180	5 487	99%	110%
RHONE	133 372	46 862	35%	144 671	47 050	92%	100%
SAVOIE	27 987	5 098	18%	28 684	4 971	98%	103%
RHONE ALPES	390 426	87 332	22%	407 222	87 074	96%	100%

*Source : MEEDDM-SOeS-DREAL Rhône-Alpes-EPLS 01/01/08

¹ Hormis les quelques organismes disposant d'un nombre très faible de logements (moins de 50 logements).

► **Les départements du Rhône et de l'Isère représentent plus de la moitié des résultats de la région Rhône-Alpes**



Le département du Rhône représente à lui seul 1/3 de l'ensemble des résultats et plus de la moitié des résultats des logements en ZUS. L'Isère représente respectivement 18 % et 16 % de ces résultats.

52 % de l'ensemble des résultats de la région et 70 % des résultats en ZUS concernent donc ces deux départements.

La Loire regroupe 14% des résultats sur l'ensemble du parc, mais seulement 6% des résultats en ZUS

Les 5 autres départements, Ain, Haute-Savoie, Savoie, Drôme et Ardèche représentent 35% de l'ensemble des résultats et 24% des résultats des ZUS.

Comme en 2006, les résultats régionaux dépendent donc essentiellement des résultats des départements du Rhône et de l'Isère.

► **Limite de l'exploitation des variables socio-économiques**

La variable « Minima sociaux » est à la fois peu ou mal renseignée par les organismes et par les locataires (un écart entre leurs déclarations et la réalité induit souvent des résultats « anormalement bas ») ; de ce fait, cette variable n'est pas analysée dans ce document.

En revanche, la « Nature des ressources » a été bien renseignée par les organismes, même si cette variable est produite par les locataires et que son calibrage, son traitement peuvent varier selon les organismes.

Cette variable peut être cependant non renseignée car il a été jugé que les données étaient trop incohérentes. Par exemple, les données concernent l'ensemble ou la quasi-totalité des occupants de l'organisme alors qu'elles ne devraient correspondre qu'aux majeurs. Ou bien, les données de certaines modalités sont « anormalement élevées » ou « anormalement basses ». Après vérifications auprès de l'organisme, la variable est mise en « non-renseigné » s'il ne peut produire d'informations « plus fiables ».

Sur la majorité des variables, le taux de renseignement est légèrement moins élevée sur la partie du parc en ZUS que sur le reste du parc.

Différents contrôles, tests de cohérences ont été faits sur l'ensemble des variable et en particulier sur la variable « Nature des ressources », pour l'ensemble des organismes.

ENQUETE TRIENNALE 2009

LA VACANCE

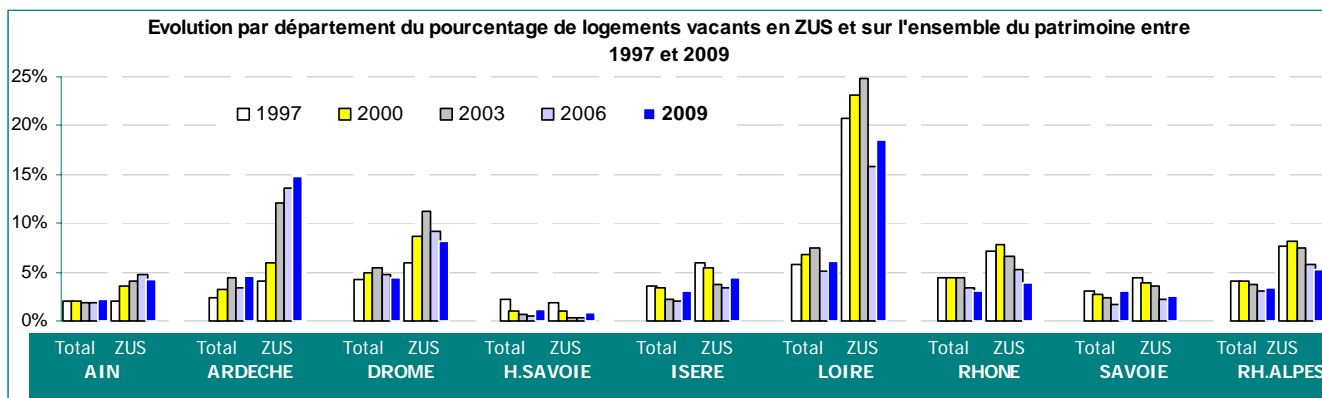
► Une vacance en légère augmentation en 2009

3,4 % des logements sociaux régionaux sont vacants contre 5,3 % des logements en ZUS.

Cependant, depuis 2000, la tendance générale est plutôt à la baisse de la vacance dans la globalité du parc, mais également dans les ZUS notamment depuis 2003.

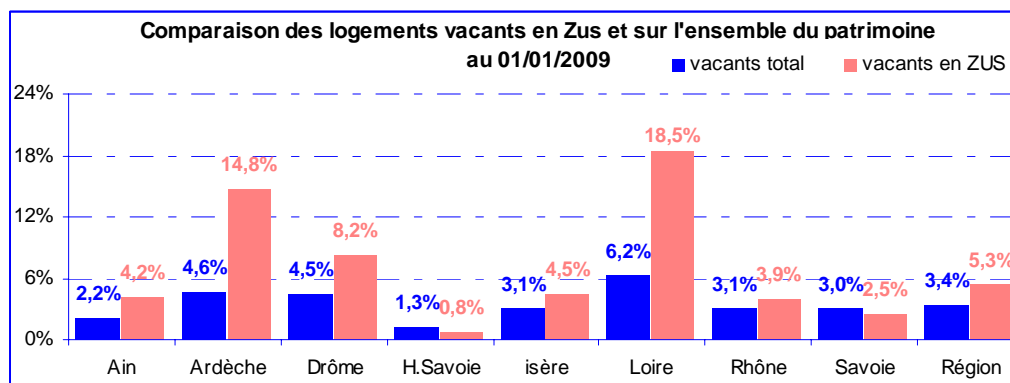
L'évolution de la vacance est particulièrement atypique en Ardèche puisqu'on constate, aussi bien dans l'ensemble du parc que dans les ZUS, une tendance à la hausse sur l'ensemble de la période prise en compte et qui se confirme en 2009. Dans l'Ain, première baisse de la vacance en ZUS depuis 2000.

Ens. du patrimoine : 3% en 2006, 3,8 % en 2003 et 4 % en 2000 et 1997
En ZUS : 5,8% en 2006, 7,5 % en 2003, 8,2 % en 2000 et 7,6 % en 1997



Comme en 2003 et en 2006, la Loire se distingue par le plus fort taux de vacance, particulièrement élevé dans les ZUS (18,5%). A l'extrême inverse, le parc de Haute-Savoie se distingue par un taux de vacance très bas, principalement dans les ZUS. La Savoie et la Haute-Savoie enregistrent une hausse de la vacance en ZUS pour la première fois depuis 2003 (mais à un niveau faible).

► Une vacance nettement plus élevée dans les ZUS que sur l'ensemble



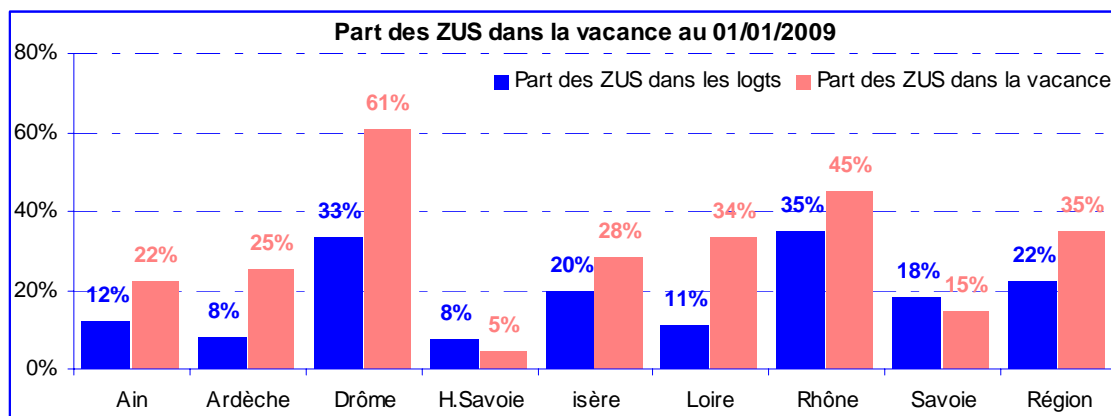
Hormis dans les départements de Savoie et de Haute-Savoie, la vacance en ZUS est plus élevée que la vacance constatée dans l'ensemble du parc.

Ce sont les départements de l'Ardèche et de la Loire où cette différence est la plus sensible avec un taux de vacance dans les ZUS au moins 3 fois supérieur.

► **Plus d'un tiers des logements vacants sont en ZUS**

La part des logements en ZUS dans la vacance totale diminue davantage que leur part dans le parc. Cette évolution traduit une tendance à la baisse de la vacance, plus marquée dans les ZUS que sur le reste du parc.

Les logements en ZUS représentent 22 % de l'ensemble du parc HLM de la Région et 35 % de la vacance contre respectivement 24% et 47% en 2006



Les ZUS des départements de Savoie et Haute-Savoie ne représentent quant à elles que 15% et 5% de la vacance totale alors qu'elles représentent respectivement 18% et 15% du parc total de logement du département, traduisant une forte tension sur les parc en ZUS de ces deux départements.

La Drôme reste le département où les ZUS pèsent le plus lourd dans la vacance totale. Cependant, les département de l'Ardèche et de la Loire sont ceux pour lesquels le poids des ZUS dans la vacance est le plus disproportionné par rapport à la part du parc en ZUS.

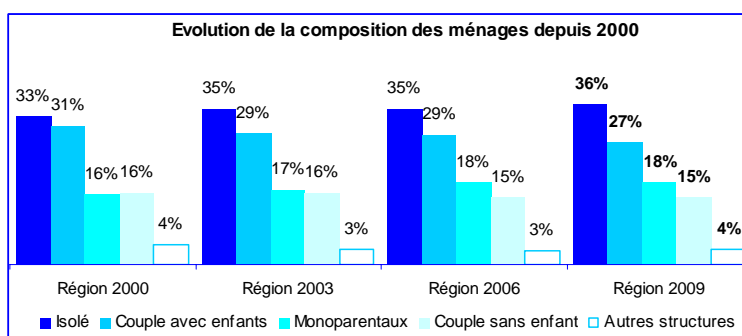
Depuis 2000 l'écart se réduit entre le taux de vacance en ZUS et sur l'ensemble des logements

% vacance	Ens	ZUS	diff.
1997	4 %	7,6 %	+ 3,6 pts
2000	4 %	8,2 %	+ 4,2 pts
2003	3,8 %	7,5 %	+ 3,7 pts
2006	3 %	5,8 %	+ 2,8 pts
2009	3,4 %	5,3 %	+ 1,9 pts

ENQUETE TRIENNALE 2009 LES MENAGES LOGES

► Un profil un peu moins familial depuis 2000 à l'échelle de la Région

- Plus d'un tiers des ménages est une personne seule (36 %),
- Moins de 3 ménages sur 10 sont un couple avec enfants (27 %),
- Plus d'un ménage sur 6 est une famille monoparentale (18 %) et moins d'un sur 6 est un couple sans enfant (15 %),
- 4% des ménages sont considérés comme « autres structures »².



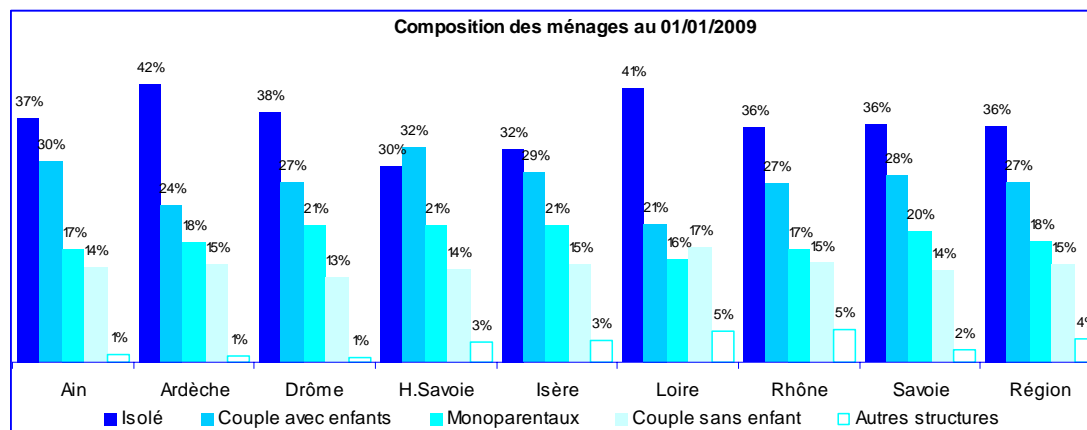
Stabilité des ménages isolés entre 2003 et 2006 mais hausse de 3 points depuis 2000

Baisse de 2 points de la part des couples avec enfants, soit - 4 points depuis 2000

Stabilité de la part des familles monoparentales, hausse de 2 points depuis 2000

La part des ménages composés d'un seul adulte a augmenté de 5 points depuis 2000, au détriment des couples

► Des structures familiales semblables d'un département à l'autre



Globalement, les couples, avec ou sans enfant(s), représentent moins de la moitié des ménages.

Les ménages de Haute-Savoie ont une structure légèrement atypique avec une part de couples avec enfants supérieure à celle des personnes seules. Cependant, les ménages composés d'un seul adulte représentent tout de même plus d'un ménage sur deux.

L'Ardèche et la Loire comptent des parts importantes de personnes seules et sont les départements où les ménages sans enfant sont les plus représentés.

Par rapport à 2006, la part des isolés augmente partout, sauf dans la Loire

En contrepartie, celle des couples avec enfants est en baisse dans tous les départements

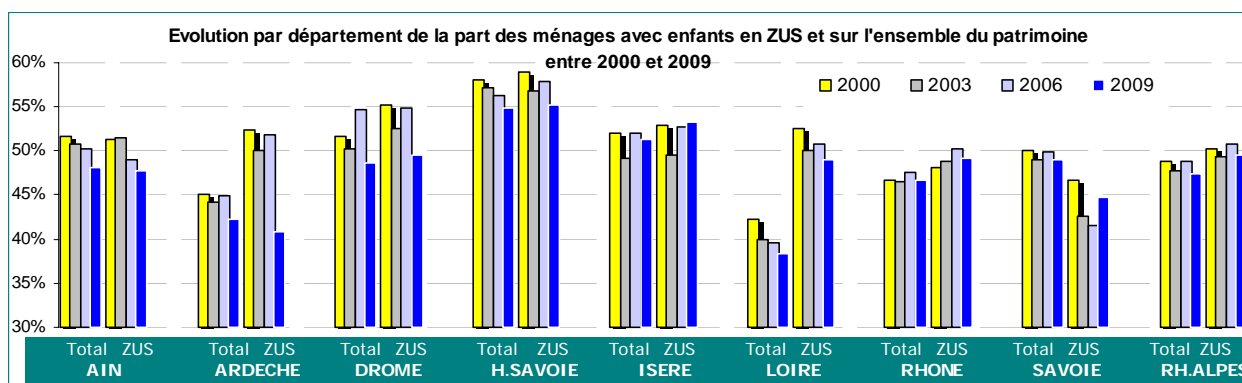
² « Autres structures » : ménages avec des hébergés, grands-parents, etc ... cette notion n'est pas renseignée de la même manière par tous les organismes

► Une part de ménages avec enfants comparable en ZUS et hors ZUS

Globalement, les ménages avec enfants sont représentés à des niveaux équivalents en ZUS ou dans l'ensemble du parc. Le profil des ménages de Loire est cependant atypique. A l'échelle de l'ensemble du parc, c'est le département où les ménages avec enfants sont le moins représentés. C'est aussi le département où l'écart entre ensemble du parc et parc en ZUS est le plus fort avec 49% de ménages avec enfants dans le parc en ZUS. C'est dans le parc de Haute-Savoie que les familles sont le plus représentées.

La part des ménages avec enfants dans le parc social étudié suit une tendance à la baisse dans la plupart des départements, hormis dans l'Isère et le Rhône.

C'est dans les ZUS de l'Ardèche que la plus forte baisse est enregistrée (-11 points depuis 2000)



► Des familles monoparentales moins représentées dans les ZUS

Le plus grand écart se constate en Ardèche avec une part de familles monoparentales de 13% dans les ZUS contre 18% sur l'ensemble, du fait d'une forte baisse dans les ZUS (- 6 points par rapport à 2006).

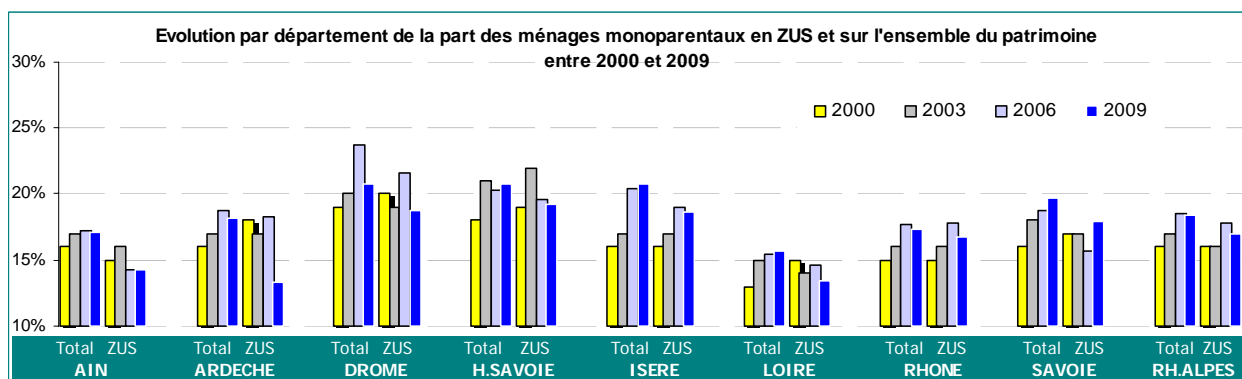
Dans le Rhône, leur part dans l'ensemble est quasiment identique à celle constatée dans les ZUS.

La part des monoparentaux connaît une baisse entre 2006 et 2009 sur les ZUS (- 1 point).

A l'échelle de l'ensemble du parc, leur part est stable.

Depuis 2000, on constate cependant une tendance à l'augmentation de leur part, dans presque tous les départements, en ZUS comme dans l'ensemble du parc

Depuis 2000, la tendance est à la hausse de la part de ces ménages dans l'ensemble du parc. Concernant le parc en ZUS, leur part tend à diminuer sur plusieurs départements (Ain, Ardèche, Drôme, Loire). De fortes augmentations se constatent sur les parcs de l'Isère et du Rhône.



► Les familles nombreuses sont plus représentées en ZUS

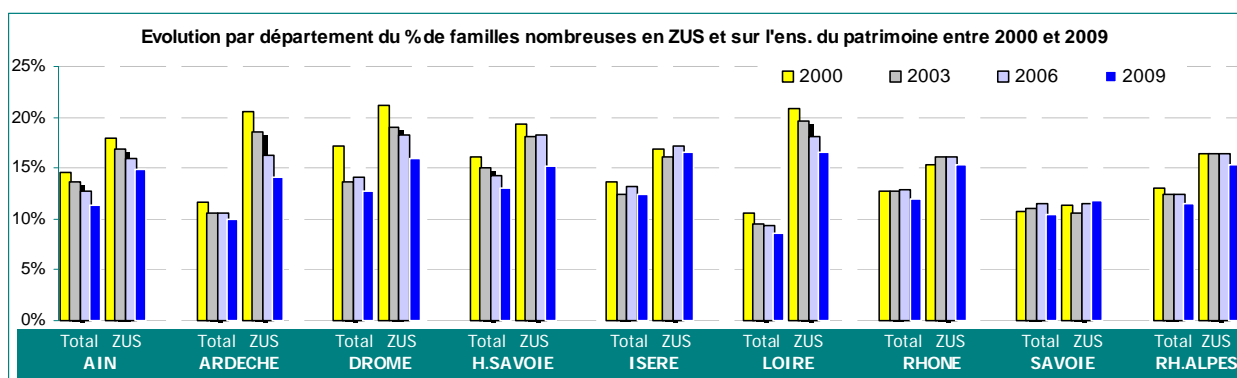
Ce constat s'observe sur l'ensemble des départements même si le niveau est proche entre les ZUS et le parc total de la Savoie (12% contre 10% en 2009). A l'inverse, c'est sur la Loire que l'écart est le plus important (17% contre 9%), bien qu'il tende à se réduire au fil des années.

Hormis dans les ZUS de l'Isère, du Rhône et de la Savoie, la part des familles nombreuses subit, depuis 2000, une forte baisse. Ces tendances sont moins marquées à l'échelle de l'ensemble des départements.

On constate une baisse de la part des familles nombreuses sur tous les départements, particulièrement marquée sur les ZUS de l'Ardèche, de la Drôme et de Haute-Savoie.

Sur l'ensemble : 11,5% contre 12,4% en 2006

Sur les ZUS : 15% contre 16% en 2006



► La taille du ménage est légèrement plus importante en ZUS

On compte 2,4 personnes en moyenne par logement social en Rhône-Alpes sur l'ensemble du patrimoine contre 2,6 en ZUS.

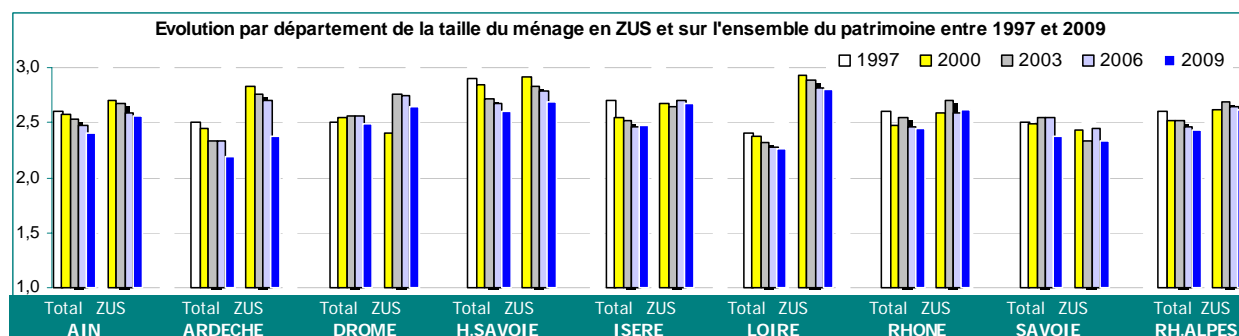
Cette différence entre les deux parcs s'observe sur l'ensemble des départements hormis en Savoie du fait d'une forte part de personnes seules en ZUS.

Sur les autres départements, la part plus importante de familles nombreuses et plus faible de personnes seules en ZUS explique cet écart. C'est donc logiquement sur le département de la Loire que l'écart est le plus important avec 2,80 personnes par ménage en moyenne sur le parc en ZUS contre 2,26 sur l'ensemble.

La tendance depuis 2000 suit tout de même une légère baisse

Ens. des logements : 2,43 en 2009 contre 2,46 en 2006 et 2,52 en 2003

Logements en ZUS : 2,62 en 2009, contre 2,64 en 2006 et 2,69 en 2003



Sur l'ensemble des départements, la tendance est globalement à la baisse de la taille moyenne des ménages depuis 2000. Cette tendance est également visible sur le parc en ZUS, hormis dans l'Isère et le Rhône où la taille est stable, et dans les ZUS de la Drôme où elle augmente.

Sur la composition familiale, les ménages en ZUS se distinguent principalement des ménages hors ZUS par une part plus importante de familles nombreuses. Cela au détriment :

- *Des personnes seules et des ménages monoparentaux avec 1 ou 2 enfant(s),*
- *De l'ensemble des ménages avec 1 ou 2 enfant(s) pour la Savoie.*

Le département de Savoie est le seul où la part de personnes seules est plus importante en ZUS (41%) qu'en dehors (35%).

C'est dans la Loire que les différences entre les ménages des deux parcs restent les plus importantes.

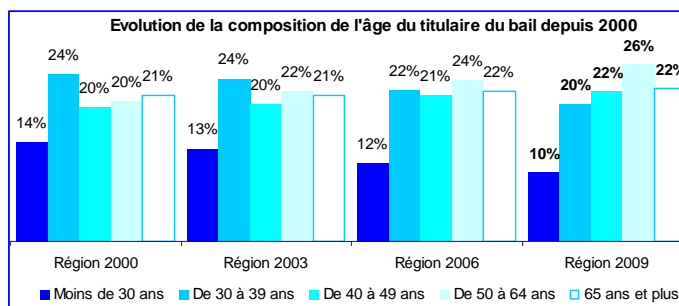
Globalement, le profil des occupants du parc social rhônalpin tend à devenir moins familial au fil des enquêtes, mais il l'est généralement davantage parmi les ménages habitant les ZUS que parmi les autres ménages.

Des titulaires de bail toujours plus âgés à l'échelle régionale :

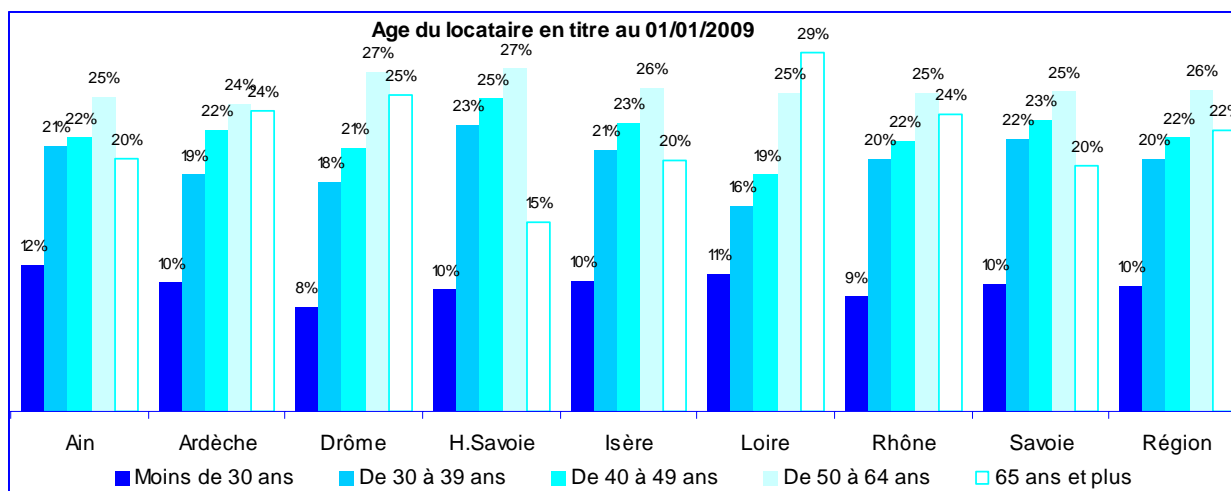
- Un titulaire sur 10 a moins de 30 ans,
- Un peu plus de 4 titulaires sur 10 ont entre 30 et 50 ans (42 %),
- Près d'un titulaire sur 2 a plus de 50 ans (48%), dont 22 % plus de 65 ans et 12 % plus de 75 ans

Des titulaires de bail plus âgés :
En 2009 : 30 % ont - de 40 ans et 48 % ont + de 50 ans
 En 2006 : 34 % ont - de 40 ans et 45 % + de 50 ans
 En 2003 : 37 % ont - de 40 ans et 43 % + de 50 ans (+6 pts)

Depuis 2000, la part des titulaires de moins de 30 ans diminue continuellement au profit des plus de 50 ans dont notamment les 50-64 ans. La part des titulaires de 30 à 49 ans, bien qu'en légère baisse en 2009, est celle qui subit le moins de variations sur l'ensemble de la période.



► La répartition par classes d'âge est assez proche d'un département à l'autre



Le département de la Loire se distingue nettement par une plus forte présence de locataires âgés (la tranche d'âge la plus représentée est celle des plus de 65 ans et 54% des ménages ont plus de 50 ans).

Le département de l'Ain se distingue par des locataires en titre plus jeunes (12% ont moins de 30 ans et 20% plus de 65 ans).

C'est en Haute-Savoie que la part des titulaires de 30 à 49 ans est la plus forte (48% contre 42% à l'échelle de la Région).

Tous les départements connaissent entre 2006 et 2009 une baisse de la part des locataires de moins de 30 ans conjointe à une augmentation des plus de 50 ans. La part de ces locataires passe de 45% à 48%.

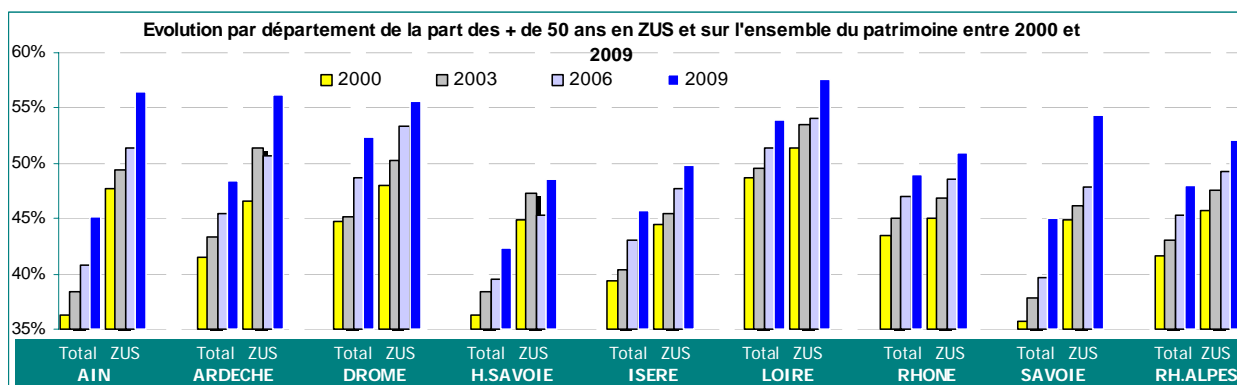
► **Les locataires de plus de 50 ans sont nettement plus représentés en ZUS**

En région Rhône-Alpes, la part des titulaires de bail de plus de 50 ans est de 52 % en ZUS contre 47 % hors ZUS.

Comme en 2006, c'est dans l'Ain que le plus grand écart est constaté, 57 % ont plus de 50 ans en ZUS contre 44 % hors ZUS.

C'est dans le département de la Loire qu'ils sont le plus représentés dans les ZUS (58 %) comme sur l'ensemble du parc (54 %).

La part des locataires de plus de 50 ans augmente dans tous les départements que ce soit sur le parc en ZUS ou sur l'ensemble du parc.



La tendance à la hausse de ces titulaires est sensible dans tous les départements, tous parcs confondus. Elle s'avère particulièrement forte en 2009 pour les départements de l'Ain, de l'Ardèche et de la Savoie, alors qu'elle semble plus régulière dans les autres départements.

Les ménages des ZUS se distinguent principalement des autres ménages par une part plus importante de titulaires de plus de 50 ans au détriment essentiellement :

- Des moins de 30 ans dans la Loire
- Des 30-50 ans dans les autres départements.

En Savoie, la part plus importante de locataires âgés de plus de 50 ans dans les ZUS impacte l'ensemble des autres classes d'âges.

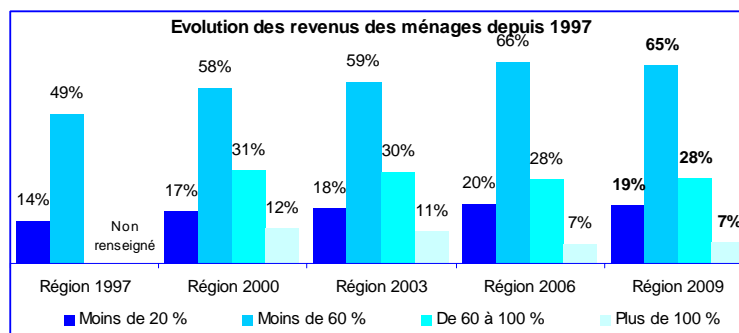
<i>Une différence entre les ZUS et l'ensemble des logements plutôt stable depuis 2000 :</i>			
% + 50 ans:	<i>Ens</i>	<i>ZUS</i>	<i>diff.</i>
2000	42 %	46 %	+ 4 pts
2003	43 %	48 %	+ 5 pts
2006	45 %	49 %	+ 4 pts
2009	48 %	52 %	+ 4 pts

Si l'écart reste stable entre les ZUS et l'ensemble des logements, le parc rhônalpin est sujet au vieillissement de ses occupants quelque soit le département étudié.

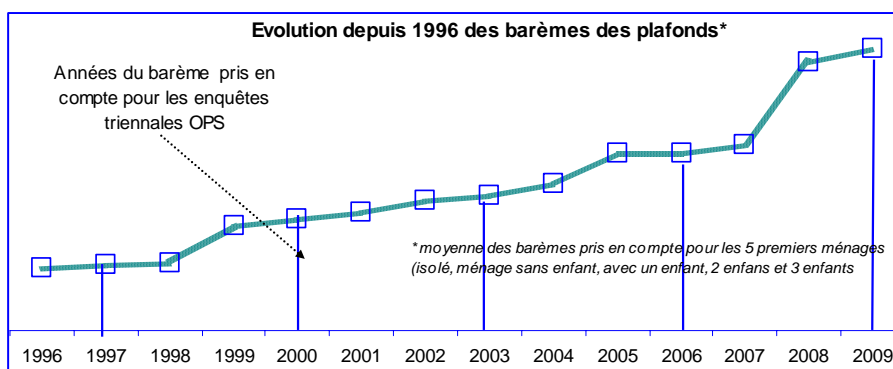
► **Stabilité des revenus des ménages par rapport à 2006...**

- Près d'un ménage sur cinq a des revenus < à 20 % des plafonds.
- Près de deux tiers des ménages ont des revenus < à 60 % des plafonds.
- 7 % ont des revenus > à 100 % des plafonds.

La situation des ménages vis à vis des plafonds de revenus est stable par rapport à 2006, mais s'est nettement dégradé depuis 2000.



...malgré une forte augmentation du niveau des plafonds.



L'augmentation de la part des ménages en dessous de 60% des plafonds PLUS constatée depuis 2000 doit donc être reliée à cette augmentation du niveau moyen des plafonds.

Cette hausse des plafonds, combinée à la stabilité de la dispersion des ménages par rapport aux plafonds, traduit donc une amélioration des revenus des ménages.

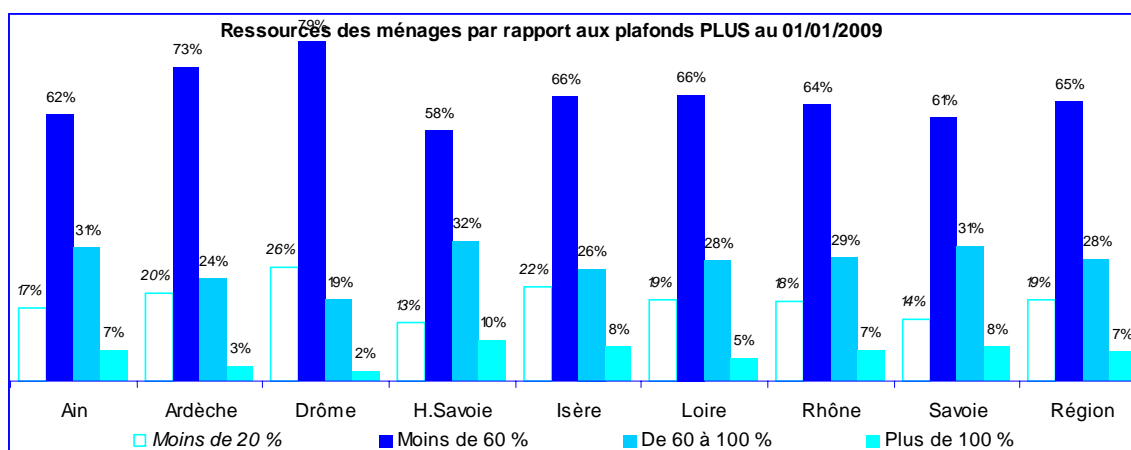
Exemple de revenus mensuels par ménage pour les barèmes 2009 :

	< 20% du PLUS	< 60% du PLUS	> 100% du PLUS
Isolé	< 391 €	< 1174 €	> 1957 €
Couple sans enfant	< 523 €	< 1568 €	> 2613 €
Ménage avec 2 enfants	< 759 €	< 2276 €	> 3793 €

► Une répartition des revenus assez proche entre départements

Comme en 2003 puis en 2006, les départements de la Drôme et d'Ardèche se distinguent par des revenus plus faibles. Les départements de l'Ain, de Savoie et Haute Savoie conservent des revenus plus importants.

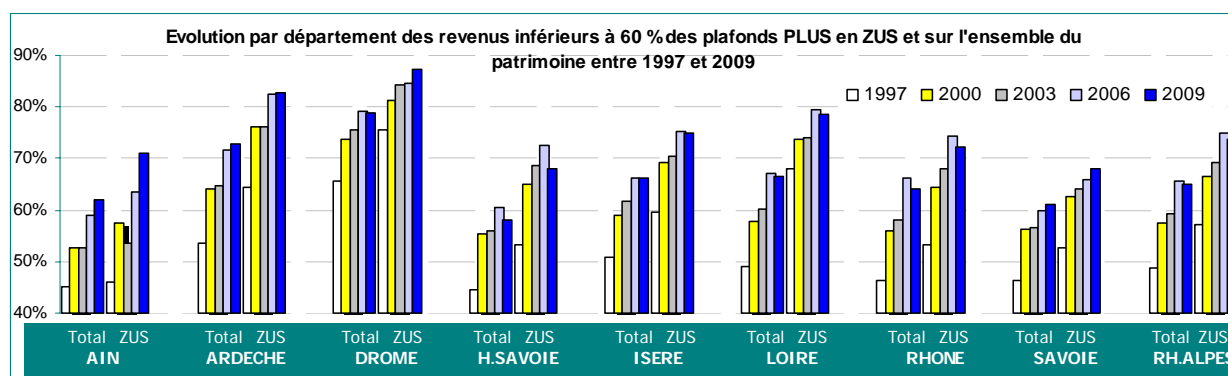
La plus forte augmentation de la part des ménages aux revenus inférieurs à 60 % des plafonds concerne le département de l'Ain (+ 7,7 points entre 2006 et 2009). La part de ces ménages baisse en Haute-Savoie, Isère, Loire et Rhône.



► Des revenus plus faibles en ZUS sur l'ensemble des départements

En région Rhône-Alpes, la part des locataires aux revenus inférieurs à 60 % des plafonds est de 74 % en ZUS contre 63 % hors ZUS. Cette différence est essentiellement due aux ménages en dessous de 40% des plafonds (52% contre 39%).

En Isère, Loire et Rhône, les évolutions dans les ZUS sont proches de celle de l'ensemble. En Drôme, dans l'Ain ou en Savoie, la hausse de la part des ménages en dessous de 60% est plus forte dans les ZUS. En Haute-Savoie, l'amélioration est essentiellement le fait des ménages en ZUS.



Le plus grand écart s'observe sur le département de la Loire (79 % de locataires aux revenus inférieurs à 60 % des plafonds en ZUS contre 65 % hors ZUS soit + 14 points d'écart). En revanche, pour les départements de l'Ain et de la Savoie qui avaient le plus faible écart (+ 5 points), ce dernier augmente en 2009 avec respectivement +9 et +8 points. Pour les ménages les plus précaires, ceux ayant des revenus inférieurs à 40% des plafonds, l'écart entre ZUS et l'ensemble hors ZUS est le plus important dans la Drôme avec 18 points.

Globalement, la tendance depuis 2000 est à la hausse de la part des ménages ayant des revenus inférieurs à 60% des plafonds PLUS, qu'il s'agisse de l'ensemble du parc ou des ZUS. Cette évolution doit cependant être reliée à l'évolution du niveau des plafonds.

On constate, en 2009, une dégradation relativement forte dans les ZUS de l'Ain ainsi qu'une nette amélioration dans les ZUS de Haute-Savoie.

Les ménages en ZUS se distinguent principalement des ménages hors ZUS, par une part plus importante de revenus inférieurs à 60 % des plafonds PLUS sur l'ensemble des départements. Cet écart est accentué lorsque l'on compare la part des ménages en dessous de 40% des plafonds.

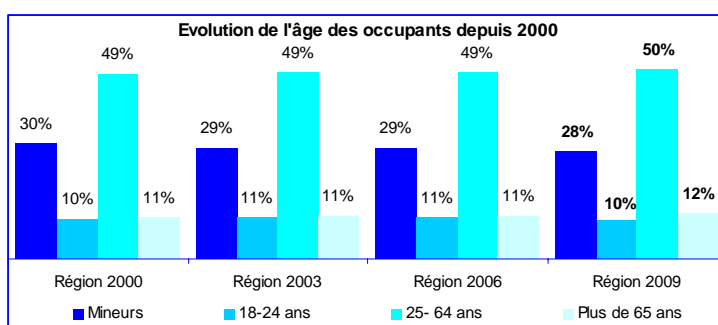
*La différence de revenus entre les ZUS et l'ensemble des logements **a plutôt tendance à se stabiliser**:*

< à 60 %	<i>Ens</i>	<i>ZUS</i>	<i>diff.</i>
1997	49 %	57 %	+8 pts
2000	58 %	67 %	+ 9 pts
2003	59 %	69 %	+ 10 pts
2006	66 %	75 %	+ 9 pts
2009	65 %	74 %	+ 9 pts

ENQUETE TRIENNALE 2009 LES PERSONNES LOGEES

► Une structure par âge tendant très légèrement vers un vieillissement

- Un peu moins de 3 occupants sur dix ont moins de 18 ans (28 %),
- 1 personne sur dix (10 %) a entre 18 et 24 ans,
- La moitié (50 %) ont entre 25 et 64 ans.
- 12% des occupants ont plus de 65 ans.



Légère baisse de la part des mineurs...

*28% contre 29 % en 2006 et 2003
 30 % en 2000*

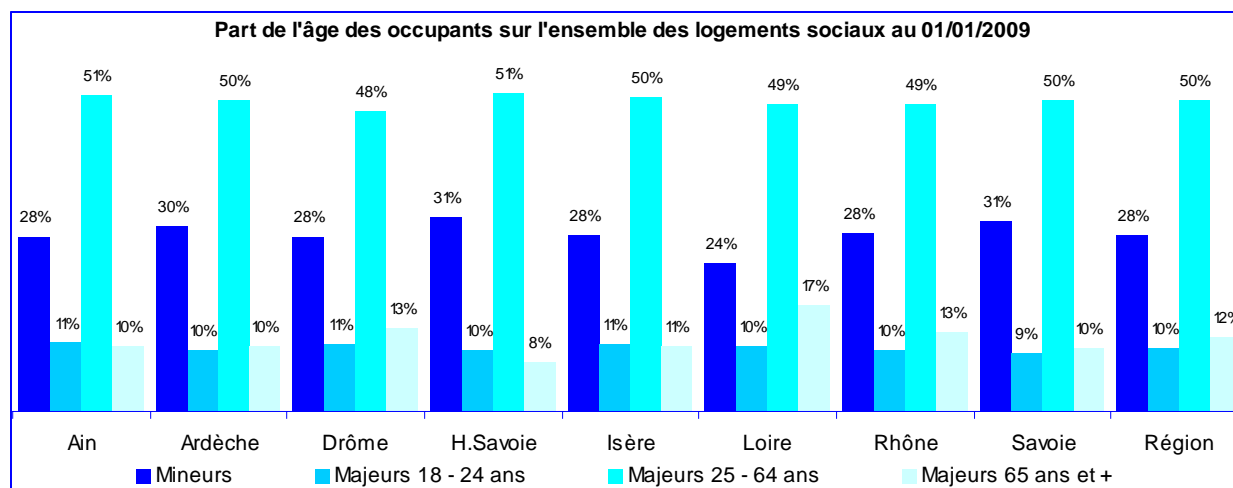
...de celle des 18-24 ans... :

*10% contre 11% en 2006, 2003 et
 10 % en 2000*

*...alors que celle des plus de 65 ans
 augmente :*

12% contre 11% les années précédentes

► Une répartition des occupants selon leur âge très proche entre les différents départements



Les principaux écarts portent sur la part des occupants mineurs, particulièrement élevée en Savoie et Haute-Savoie et faible dans la Loire, et celle des plus de 65 ans, faible en Haute Savoie et particulièrement haute dans la Loire.

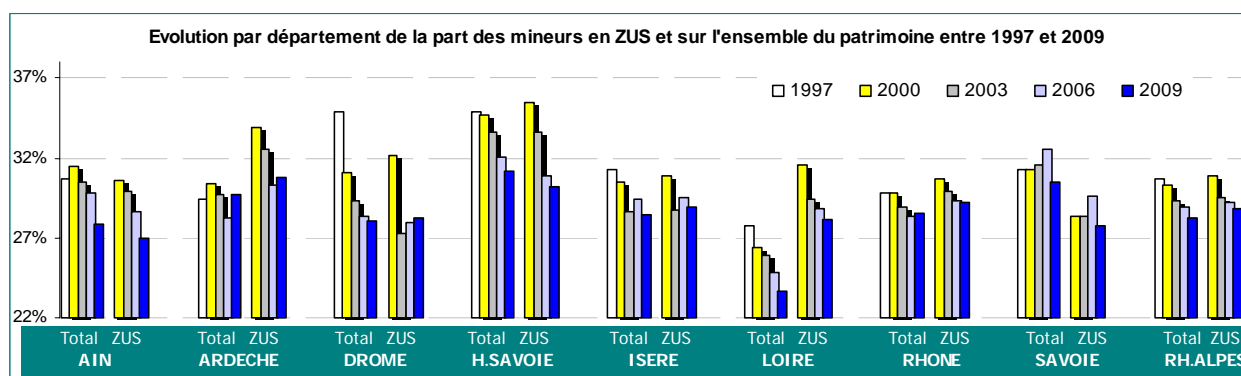
Par rapport à 2006, on observe dans les département de l'Ardèche une légère hausse de la part des mineurs (+ 2 points) alors qu'elle baisse dans l'Ain et en Savoie. A noter dans la Loire une baisse de la part des 25-64 ans (- 2 points).

» Une proportion de mineurs comparable en ZUS

En région Rhône-Alpes, la part des mineurs est comparable en ZUS et hors ZUS (29% contre 28% hors ZUS) de même que la part des plus de 65 ans (13% contre 12%). La part des ménages entre 25 et 64 ans est légèrement plus faible (48% contre 50%). Mais ces écarts restent cependant peu significatifs.

Par rapport à 2006, la part des mineurs baisse sur l'ensemble du parc, mais reste stable dans les ZUS. La plus forte baisse constatée concerne les départements de l'Ain et de la Savoie (-2 points). Leur part augmente en Ardèche (+2 points).

Depuis 2000, on observe sur la plupart des départements une tendance à la baisse de la représentation des mineurs parmi l'ensemble des occupants du parc social. Leur part reste cependant plus stable en Ardèche et en Savoie (qui connaît cependant une baisse en 2009). Les ZUS de la plupart des départements connaissent également cette tendance, confirmant ainsi la tendance au vieillissement de l'occupation du parc dans la région.



Les ménages en ZUS ne se distinguent que très faiblement en ce qui concerne la part des mineurs. Généralement, la part des plus de 65 ans est supérieure dans les ZUS, à l'exception du Rhône et de la Haute-Savoie où la différence est faible.

Le département de la Loire constitue cependant une exception avec un taux nettement inférieur d'occupants de plus de 65 ans en ZUS (14% contre 17%) et une part de mineurs supérieure (28% contre 23%).

L'écart de la part de mineurs entre les ZUS et l'ensemble tend à s'inverser depuis 2003 :

% mineurs	Ens	ZUS	diff.
2000	30 %	31 %	+1 pt
2003	29 %	30 %	+ 1 pt
2006	29 %	29 %	-
2009	29 %	28 %	- 1 pt

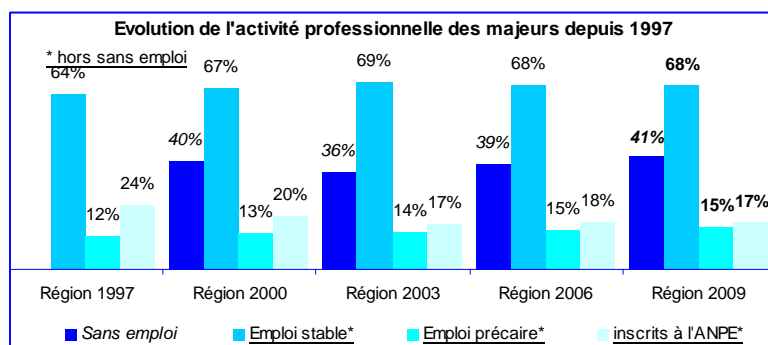
► **L'activité professionnelle des majeurs n'évolue pas - hors inactifs³**

- 2 occupants majeurs sur 5 (40 %) ont un emploi stable – 68 % hors inactifs – ,
- Près d'un majeur sur 10 est en emploi précaire (9 %) ou inscrit à l'ANPE (10 %), soit respectivement 15 % et 17 % hors inactifs,
- Plus de 4 majeurs sur 10 sont inactifs (41 %).

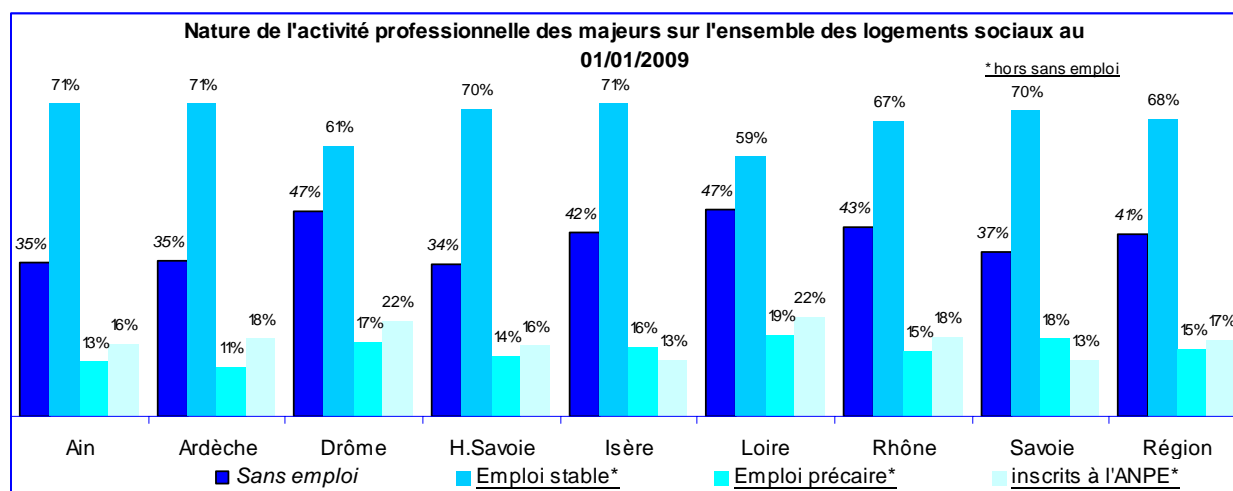
Relative stabilité des majeurs en emploi stable – hors inactifs – depuis 2000.

En 2009, la part de majeurs occupant un emploi précaire semble se stabiliser – hors inactifs.

La part des occupants majeurs inactifs augmente depuis 2000 (+ 4 points)



► **Une répartition de la nature de l'activité des majeurs assez proche entre départements**



Comme en 2003 et en 2006, les départements de la Drôme et de la Loire se caractérisent par les taux les plus élevés de ménages inactifs et de ménages inscrits au Pôle Emploi. Ces deux départements, et notamment la Loire, sont également ceux où la part de ménages en emploi stable est la plus faible (mais la part d'emplois précaires reste relativement élevée dans la Loire).

L'Ardèche rejoint en 2009 l'Ain, la Haute-Savoie et la Savoie parmi les départements avec les taux les plus faibles d'inactifs et des taux élevés d'occupants en emploi stable.

Par rapport à 2006, la part des emplois stables (hors inactifs), connaît une relative stabilité de + 2 points à – 2 points hormis sur les département de l'Ain et de la Drôme où elle diminue plus nettement (respectivement – 3 et – 4 points) et le département de l'Ardèche où elle augmente de 3 points.

³ Rappel : il conviendra d'être prudent sur la « véracité », la fiabilité des résultats et donc des limites de son interprétation, en particulier de l'enquête OPS 1997.

» Des situations économiques moins stables en ZUS

En région Rhône-Alpes, la part des majeurs en emploi stable (hors inactifs) est de 60 % en ZUS contre 69 % hors ZUS.

Et la part des majeurs sans emploi est de 48 % en ZUS contre 40 % hors ZUS (mais les locataires sont plus âgés en ZUS).

Les plus grands écarts sont sur les départements de la Drôme et de la Loire où l'on observe respectivement 51% de majeurs en emploi stable (hors inactifs) en ZUS contre 65% hors ZUS et 46% contre 60%. C'est également dans les ZUS de la Loire que la part de majeurs occupant un emploi stable est la plus faible.

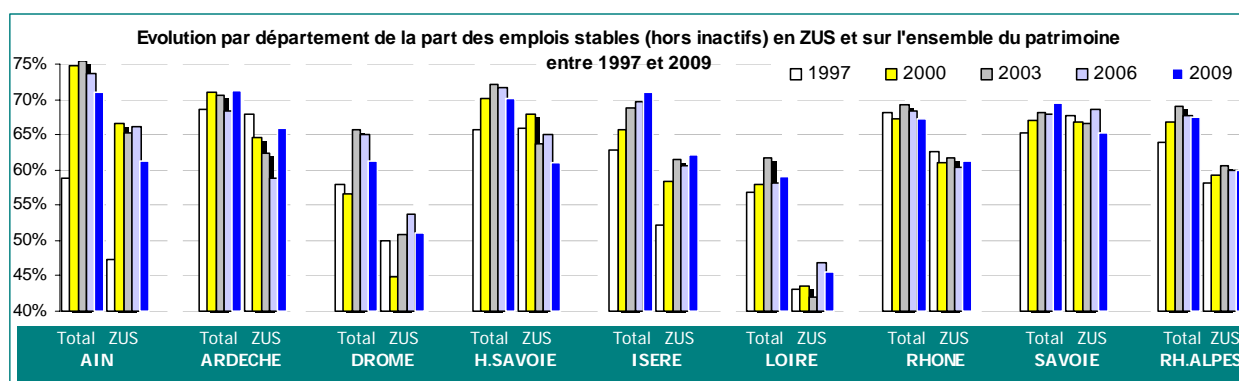
La majorité des départements subissent une dégradation de la situation dans les ZUS hormis l'Ardèche, l'Isère, et le Rhône. L'amélioration observée en Ardèche est d'ailleurs particulièrement marquée parmi les occupants du parc en ZUS.

A l'échelle de la région, l'écart entre la part des occupants en emploi stable – hors inactifs – entre ZUS et hors ZUS est stable.

On constate cependant une augmentation de la part des occupants sans emploi plus importante en ZUS.

C'est dans les ZUS de l'Ain que la dégradation est la plus sensible avec une baisse de 5 points de la part de majeurs en emploi stable.

En revanche, l'amélioration est nette dans les ZUS de l'Ardèche (+ 7 points)



Sur l'activité professionnelle des majeurs, les ménages en ZUS se distinguent des ménages hors ZUS pour l'ensemble des départements, par :

- Une part plus importante de majeurs sans emploi.
- Une part de majeurs en emploi précaire –hors inactifs– comparable (jusqu'à + 3 points), hormis dans la Drôme
- Une part plus importante de majeurs inscrits au Pôle Emploi –hors inactifs– hormis en Savoie

L'écart de la part des majeurs en emploi stable (hors inactifs) entre les ZUS et l'ensemble des logements se stabilise depuis 2000 :

emp.stables	Ens	ZUS	diff.
1997	64 %	58 %	+6 pts
2000	67 %	59 %	+7,5pts
2003	69 %	61 %	+ 8 pts
2006	68 %	60 %	+ 8 pts
2009	68 %	60 %	+ 8 pts

L'écart de la part des majeurs sans emploi entre les ZUS et l'ensemble des logements augmente en 2009 :

sans emploi	Ens	ZUS	diff.
2000	40 %	44 %	+ 4 pts
2003	36 %	42 %	+ 6 pts
2006	39 %	44 %	+ 5 pts
2009	41 %	48 %	+ 7 pts

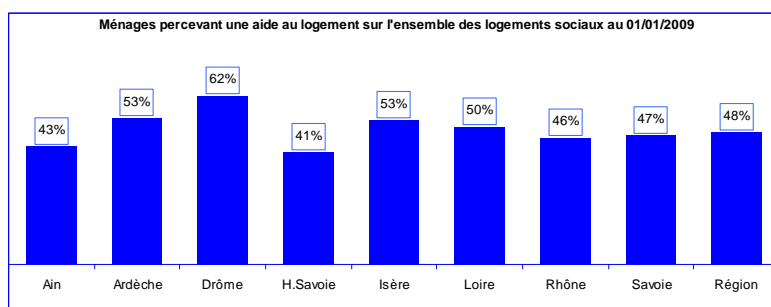
ENQUETE TRIENNALE 2009 LES BENEFICIAIRES D'AIDES AU LOGEMENT

► La baisse de la part des ménages percevant une allocation logement continue

48 % des ménages perçoivent une aide au logement. La diminution de leur part doit être mise en lien avec l'évolution des structures familiales et notamment la baisse de la part des mineurs parmi les occupants

*Cette baisse s'observe depuis 2000 :
 51% en 2006, 53 % en 2003, 55 % en 2000*

► Une répartition qui varie selon les départements



On observe en 2009 une baisse de leur part sur tous les départements à l'exception de l'Isère (+ 1 point) et de la Savoie (+ 2 points).

Comme en 2006, 4 départements comptent un taux de ménages percevant une aide au logement supérieur à 50 %, l'Ardèche, la Drôme (près de 2 ménages sur 3), l'Isère et la Loire.

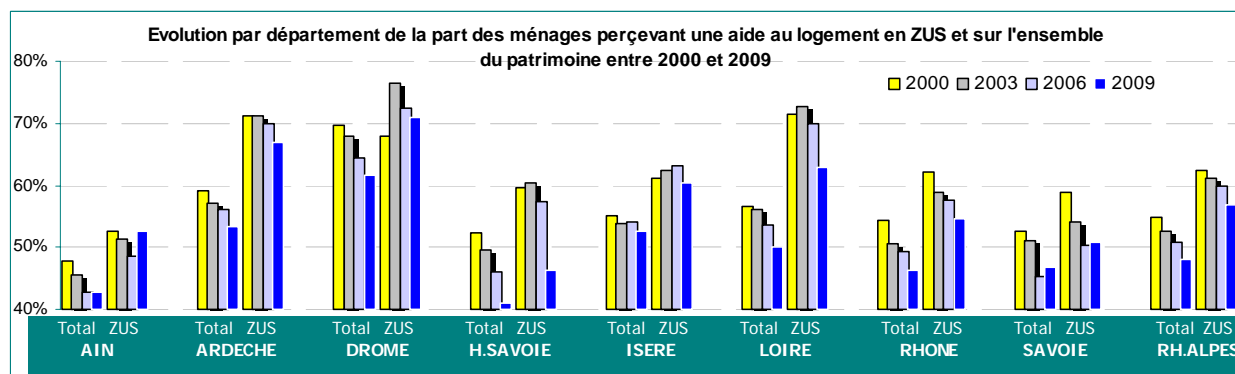
► Des bénéficiaires plus représentés en ZUS pour tous les départements

57 % des ménages en ZUS perçoivent une aide au logement contre 46 % hors ZUS.

Le plus grand écart se situe sur l'Ardèche (67 % bénéficient d'une aide en ZUS contre 52 % hors ZUS), suivi de près par le département de la Drôme, 71 % contre 57 % et de la Loire, 63 % contre 49 %.

La part des allocataires baisse par rapport à 2006 dans l'ensemble des ZUS, hormis dans l'Ain et en Savoie. Elle diminue très fortement dans la Loire.

Depuis 2000, la part de ces ménages suit une tendance à la baisse dans presque tous les départements (ZUS ou ensemble), hormis dans les ZUS de l'Ain.



L'écart de la part des ménages percevant une aide au logement entre l'ensemble du parc et les ZUS ne cesse d'augmenter depuis 2003.

%	Ens	ZUS	diff.
2000	55 %	62 %	+7 pts
2003	53 %	61 %	+8 pts
2006	51 %	60 %	+9 pts
2009	48 %	57 %	+11 pts

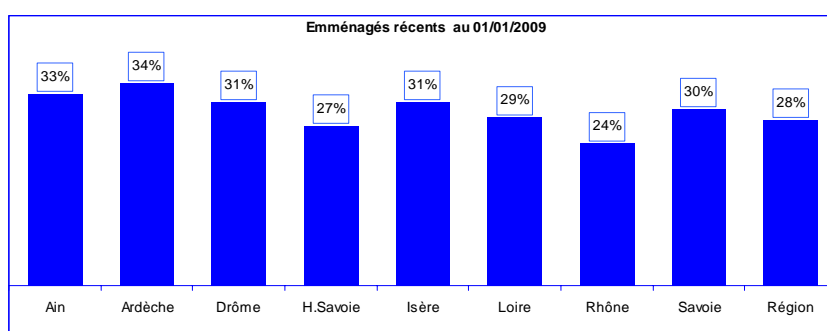
ENQUETE TRIENNALE 2009 LE RENOUVELLEMENT DE LA POPULATION

► Moins de 3 ménages sur dix ont emménagé depuis moins de 3 ans

28 % des ménages ont emménagé depuis le 1^{er} janvier 2006.

*La part des emménagés récents se stabilise.
 29 % en 2006, 32 % en 2003, 34 % en 2000
 35 % en 1997*

► Une répartition différente selon les départements



Les emménagés récents sont très légèrement moins représentés qu'en 2006 dans les départements de la Loire et du Rhône (- 2 points). La plus forte diminution s'observe sur le parc drômois (- 3 points). Elle est stable sur les autres départements.

Un occupant sur 3 dans les départements de l'Ain et de l'Ardèche a emménagé après le 1^{er} janvier 2006.

► Moins d'emménagés récents en ZUS sur tous les départements ...

... à l'exception de l'Isère (30% en ZUS contre 31% en dehors).

24 % sont des emménagés récents en ZUS contre 29 % hors ZUS.

La part des emménagés récents en ZUS diminue depuis 2000 : 32% en 2000, 30% en 2003, 26% en 2006.

Le plus grand écart s'observe sur le parc de Haute-Savoie : 18 % d'emménagés récents en ZUS contre 28 % hors ZUS. La Haute-Savoie et le Rhône sont les départements avec les plus faibles parts d'emménagés récents.

Depuis 2003, l'écart entre le parc en ZUS et l'ensemble du parc tend à se creuser.

% emménagés récents	Ens	ZUS	diff.
2000	34 %	32 %	+2 pts
2003	32 %	30 %	+2 pts
2006	29 %	26 %	+3 pts
2009	28 %	24 %	+4 pts

► **Des emménagés récents en situation économique plus précaire que l'ensemble des ménages occupants**

Comme les années précédentes, les emménagés récents ont des revenus plus faibles que l'ensemble des occupants, des situations face à l'emploi comparables (hors inactifs) et un profil plus familial.

Sur l'ensemble des départements on constate, parmi les emménagés récents, une part de ménages avec enfants supérieure à celle de l'ensemble des occupants. Ils ont également des revenus plus faibles, plus souvent en dessous de 60 % des plafonds. Face à l'emploi, ils sont moins souvent en emploi stable (hormis en Haute-Savoie et en Isère), un peu moins souvent inscrits au Pôle Emploi (sauf en Ardèche) et plus souvent en emploi précaire.

On constate une stabilité voire une légère amélioration des revenus des emménagés récents hormis sur la Savoie.

La situation socio-économique des emménagés récents est nettement plus fragile en ZUS que sur le reste du parc, aussi bien au niveau des revenus que de l'emploi.

Les plus fortes hausses de la part des ménages en dessous de 60 % des plafonds PLUS parmi les emménagés récents en ZUS concernent, comme en 2003, l'Ain, et la Savoie. Les emménagés récents dans les ZUS de l'Ardèche ont un profil face à l'emploi qui s'améliore nettement par rapport à 2006 (plus de ménages en emploi stable et moins inscrits au Pôle Emploi).

Comme les années précédentes, on observe une plus grande part de ménages bénéficiant d'une aide au logement chez les emménagés récents, en ZUS ou non, que parmi l'ensemble des occupants

Les sans emploi sont moins représentés parmi les emménagés récents pour les logements en ZUS ou non, du fait de la proportion plus importante de jeunes ménages.

ENQUETE TRIENNALE 2009

SYNTHESE

Les résultats de l'analyse de l'occupation sociale en région Rhône-Alpes au 1^{er} janvier 2009 concernent **390 426 logements locatifs soit 96 % des logements sociaux offerts à la location**.

22% de ces logements sont situés en Zone Urbaine Sensible.

3,4 % des logements sont vacants, dont plus d'un tiers sont en ZUS.

Malgré une légère hausse de la vacance en 2009, la tendance qu s'observe globalement depuis 2000 est bien une diminution de la part des logements vacants. Les situations sont diverses selon les départements. La Loire, notamment, se distingue avec le plus fort taux de vacance sur l'ensemble des logements et en ZUS ; la Haute-Savoie, toujours, avec les plus faibles taux.

- **Le profil des ménages est de moins en moins familial. Les ménages avec enfants ne représentent plus, en 2009, que 45% des ménages.** Parmi eux, 4 ménages sur 10 sont monoparentaux. Depuis 2000, on assiste à une tendance à l'augmentation de la part des personnes seules, au détriment notamment des couples avec enfants. Les ménages en ZUS se différencient toujours essentiellement par une part plus importante de familles nombreuses.

Les titulaires de bail sont toujours plutôt âgés : **48 % des locataires en titre ont plus de 50 ans alors que 10 % seulement ont moins de 30 ans.** Le vieillissement de l'occupation du parc continue et la Loire se distingue toujours par une très forte part de ménages âgés de plus de 65 ans.

En ZUS, les locataires sont nettement plus âgés.

2 ménages sur 3 ont un revenu inférieur à 60 % du plafond PLUS comme en 2006. Au vu de l'évolution du niveau moyen des plafonds entre 2006 et 2009, cette stabilité peut être entendue comme une tendance à l'amélioration des revenus moyens des ménages.

Les départements de la Drôme et de l'Ardèche (comme en 2003 et 2006) se distinguent par des revenus les plus faibles et les départements de l'Ain, de Savoie et Haute Savoie par les revenus les plus importants.

Les revenus restent, comme les années précédentes, plus faibles en ZUS, avec un écart stabilisé.

- **La part des mineurs reste stable par rapport à 2006 (29 %).** On assiste depuis 2000 à une inversion de situation avec une part de mineurs, jusque là plus importante en ZUS, qui baisse nettement plus rapidement que sur l'ensemble du parc.

68% des majeurs, hors inactifs, occupent un emploi stable. La nature de l'activité professionnelle (hors inactifs) est globalement stable depuis 2000 pour l'ensemble des occupants. Cependant, la part des ménages inactifs (sans emploi) augmente rapidement depuis 2003.

La situation des ménages face à l'emploi reste moins favorable en ZUS avec seulement 60 % d'emplois stables. L'écart entre ZUS et l'ensemble du parc est stable depuis 2000.

La part des locataires bénéficiant d'une aide au logement a diminué et reste plus importante en ZUS. L'écart augmente depuis 2000 et les situations sont très différentes d'un département à l'autre.

Les écarts de profil entre les ménages des ZUS et l'ensemble des ménages se maintient en ce qui concerne les variables socio-économiques. En revanche, sur le plan socio-démographique, les deux profils tendent à se rapprocher.

La part des ménages ayant emménagé depuis moins de trois ans tend à se stabiliser (28 % contre 29 % en 2006) : Cette stabilisation s'observe également sur le parc en ZUS où le renouvellement de la population reste plus faible.

- Comme dans les enquêtes précédentes, les emménagés récents ont des situations socio-économiques moins stables et des revenus plus faibles que l'ensemble des occupants. Les ménages ayant récemment emménagés dans les ZUS, conservent, comme les années précédentes, un profil moins favorable que sur l'ensemble du parc.
- Sur le plan socio-démographique, leur profil reste toujours plus familial que sur l'ensemble du parc et ces ménages sont moins âgés.

ARRA HLM
Enquête sur l'occupation du parc social en Rhône-Alpes
Exploitation des résultats de l'enquête triennale 2009

ANNEXES

ARRA HLM
Enquête sur l'occupation du parc social en Rhône-Alpes
Exploitation des résultats de l'enquête triennale 2009

REPARTITION DES LOGEMENTS ETUDIES PAR DEPARTEMENT ET ORGANISME

ARRA HLM
Enquête sur l'occupation du parc social en Rhône-Alpes
Exploitation des résultats de l'enquête triennale 2009

ORGANISMES	AIN		ARDECHE		DROME		HAUTE SAVOIE		ISERE		LOIRE		RHONE		SAVOIE	
	Total	dont ZUS	Total	dont ZUS	Total	dont ZUS	Total	dont ZUS	Total	dont ZUS	Total	dont ZUS	Total	dont ZUS	Total	dont ZUS
	35 257	4 232	11 088	881	22 025	7 315	33 432	2 515	73 793	14 412	53 472	6 017	133 372	46 862	27 987	5 098
ACTIS									10 230	4 670						
ADIS			4 614	436	350						70					
ADVIVO									5 744	2 328						
ALLIADE HABITAT			516						1 107	133	1 464	139	25 100	7 648		
ALLOBROGES HABITAT															108	
AMBERIEU HABITAT	854															
BATIGERE RA									122	3			1 878	327	247	
BATIR ET LOGER			40								2 744	45	6			
BOURG HABITAT	4 193	1 776														
CITE NOUVELLE											6 552	614	635			
DROME AMENAGEMENT HABITAT					8 310	1 492										
DYNACITE	17 009	1 830							663	219			4 487	3 164		
ERILIA							369		160	99			2 572	1 662		
FOYER DE L'ISERE									7							
GRAND LYON HABITAT													22 011	10 766		
GRENOBLE HABITAT									2 035	307						
HABITAT DAUPHINOIS			467		790											
HABITAT PAYS ROMANS					3 468	1 479										
HALPADES							10 911	1 517								
HBVS	132												4 297	1 167		
HMF	62								447	116	4 200	599	3 068	730		
HRL											16		1 883			
ICF	333				252		205		305	120	240		4 030	284	241	175
IRA	70						320		1 970	644	291		2 357	111		
LEMAN HABITAT							2 577									
LOGIDIA	2 262															
LOIRE HABITAT											10 670	1 038				
LPV									1 329							
METROPOLE HABITAT											6 902	1 472				
OPH DE MONTELMAR					2 015	998										
OPAC 38									21 972	2 330			866		5	
OPAC 73	32														15 114	174
OPAC 74							12 461	898								
OPAC DE CHAMBERY															6 155	3 571
OPAC DE SAINT CHAMOND											6 316					
OPAC DE VILLEURBANNE													6 983	3 891		
OPAC DU RHONE									57				35 484	11 022		
OPAC ONDAINE											1 855	716				
OPH ALBERVILLE															1 949	
OPH FIRMINY											2 606					
OPH VALENCE					5 218	3 346										
OPHLM UGINE															1 265	
PLURALIS					326				9 600	835					58	
PORTE DES ALPES HABITAT													4 391	2 738		
ROANNE HABITAT											4 672	820				
SA D'HLM "LA THOISSEYENNE"	223															
SA HLM MONT BLANC							2 630	100								
SACOVIV													1 665	709		
SACVL													2 943	1 146		
SAHLMAS													274			
SAIEM ALBERVILLE															608	
SAIEM BOURG HABITAT	435	189														
SAIEM CHAMBERY															2 090	1 178
SAVOISIENNE HABITAT															103	
SCIC HABITAT RA							1 598		1 914	197			2 622	235		
SCP D'HLM AIN HABITAT	223															
SDH									14 196	2 069						
SDH CONSTRUCTEUR			6		1 285											
SEMCODA	9 427	437					1 337		1 866	342			4 352	1 160	44	
SHFE	2				11				69				168	102		
SIGEM							1 024									
SVU													1 292			
TOIT FAMILIAL											2 398	38	8			
TOIT FOREZIEEN											2 476	536				
VIVARAIS HABITAT			5 445	445												

ARRA HLM

Enquête sur l'occupation du parc social en Rhône-Alpes
Exploitation des résultats de l'enquête triennale 2009

ARRA HLM
Enquête sur l'occupation du parc social en Rhône-Alpes
Exploitation des résultats de l'enquête triennale 2009

ENSEMBLE DU PARC SOCIAL ET ZUS ET PARC HORS ZUS EN 2009

Résultats de l'OPS 2009

	Région Rhône-Alpes	Région Rhône-Alpes	Région Rhône-Alpes	Région Rhône-Alpes	Département de l'Ain	Département de l'Ain	Département de l'Ain	Département de l'Ardèche	Département de l'Ardèche
	Ensemble	ZUS	HORS ZUS	HORS ZUS	Ensemble	ZUS	HORS ZUS	Ensemble	ZUS
Population municipale 2006 *	5 613 456	-	-	-	512 655	-	-	256 899	-
Nombre de résidences principales*	2 373 024	-	-	-	206 262	-	-	109 436	-
Pop. municipale/Nbre de résid. princip.*	2,37 pers./rés. p.	-	-	-	2,49 pers./rés. p.	-	-	2,35 pers./rés. p.	-

*Source INSEE 2006

	nb.	%	nb.	%	nb.	%	nb.	%	nb.	%	nb.	%
Renseignement EPLS 2008	407 222	21%	87 074	-	320 148	-	35 382	12%	4 261	-	11 487	8%
Nombre de logements HLM offerts à la location	87 074	21%	-	-	-	-	4 261	12%	-	-	961	-
dont nombre de logts en ZUS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Année de location des logements	nb.	%	nb.	%	nb.	%	nb.	%	nb.	%	nb.	%
Avant 1949	17 217	4%	-	-	-	-	622	2%	-	-	0	0%
1949-1974	171 235	42%	-	-	-	-	12 516	35%	-	-	5 523	48%
1974-1981	54 040	13%	-	-	-	-	5 981	17%	-	-	1 223	11%
1981-1990	54 319	13%	-	-	-	-	5 470	15%	-	-	1 555	14%
1990-2000	67 345	17%	-	-	-	-	6 588	19%	-	-	1 535	13%
Après 2000	43 066	11%	-	-	-	-	4 205	12%	-	-	1 651	14%
Total	407 222	100%	-	-	-	-	35 382	100%	-	-	11 487	100%
Non renseigné sur total logements	0	0%	-	-	-	-	0	0%	-	-	0	0%

	nb.	%	nb.	%	nb.	%	nb.	%	nb.	%	nb.	%
Typologie des logements	nb.	%	nb.	%	nb.	%	nb.	%	nb.	%	nb.	%
T1	22 810	6%	-	-	-	-	1 912	5%	-	-	307	3%
T2	75 265	18%	-	-	-	-	6 781	19%	-	-	1 921	17%
T3	148 857	36%	-	-	-	-	12 207	34%	-	-	4 242	37%
T4	126 946	31%	-	-	-	-	11 595	32%	-	-	4 065	35%
T5 et +	37 803	9%	-	-	-	-	3 500	10%	-	-	952	8%
Total	411 681	100%	-	-	-	-	35 995	100%	-	-	11 487	100%
Non renseigné sur total logements	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0%

	nb.	%	nb.	%	nb.	%	nb.	%	nb.	%	nb.	%
Financement des logements	nb.	%	nb.	%	nb.	%	nb.	%	nb.	%	nb.	%
HLM/O	182 530	45%	-	-	-	-	14 293	40%	-	-	6 175	54%
Autres financement antérieurs à 1977 ⁽¹⁾	47 138	12%	-	-	-	-	5 485	15%	-	-	611	5%
PLA d'intégration	1 059	0%	-	-	-	-	108	0%	-	-	1	0%
Logements financés par un PLUS/PLS ⁽²⁾	148 461	37%	-	-	-	-	15 467	43%	-	-	4 615	40%
Logements financés par autre financement > 1977 ⁽³⁾	22 119	6%	-	-	-	-	642	2%	-	-	85	1%
Total	401 307	100%	-	-	-	-	35 995	100%	-	-	11 487	100%
Non renseigné sur total logements	5 915	1%	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0%

(1)HBM/PLP/PR/ILN/PRÉTS SPÉCIAUX DU CFF / Autre fin. avant 1977
(2)PLA LMP/LAT/PLAI/PLA SOCIAL/PLUS/PLS/PLS/PLA/PLA-CFF
(3)PAP LOCATIF/PLI/Prêt conventionné localif (PCL)/Financement ANAH / Autre fin.

	nb.	%	nb.	%	nb.	%	nb.	%	nb.	%	nb.	%
Indicateurs	nb.	%	nb.	%	nb.	%	nb.	%	nb.	%	nb.	%
Taux de logements vacants depuis plus de 3 mois	1,0%	-	-	-	-	-	0,5%	-	-	-	3,2%	-
Taux de mobilité	9,7%	-	-	-	-	-	12,4%	-	-	-	10,9%	-

Source : MEEDDM-SoES-DREAL Rhône-Alpes-EPLS 01/01/08

% de logements HLM sur Nbre de rés. Principales

(ratio Nombre de logements offerts à la location / source EPLS 2008 par nombre de résidences principales sources INSEE 2006)

	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%
Renseignement sur l'occupation HLM / Enquête OPS	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%
Nombre de logements HLM enquêtés par l'enquête OPS	390 426	98%	87 332	99%	303 094	98%	35 257	99%	4 232	100%	31 025	98%
dont nombre de logts conventionnés	384 177	98%	86 772	99%	297 405	98%	34 780	98%	4 225	100%	30 555	98%
dont nombre de logts vacants au 1/1/2009	13 220	3,4%	4 642	5,3%	8 593	2,8%	788	2,2%	177	4,2%	611	2,0%
dont nombre de logements occupés	377 206	97%	82 690	95%	294 501	97%	34 469	98%	4 055	96%	30 414	98%
dont nombre de logts sous-loués à des associations (1)	2 038	0,5%	298	0,3%	1 740	0,6%	39	0,1%	0	0,0%	39	0,1%

(1) % hors non renseigné sur les logements occupés

	nb.	%	nb.	%	nb.	%	nb.	%	nb.	%	nb.	%
% logements OPS étudiés sur logements EPLS	nb.	%	nb.	%	nb.	%	nb.	%	nb.	%	nb.	%
Nombre de mén. n'ayant pas répondu à l'enquête	46 125	12%	15 429	19%	30 695	10%	2 898	8%	339	8%	2 559	8%
Nombre de ménages ayant répondu à l'enquête	330 559	88%	67 167	81%	263 392	90%	31 571	92%	3 716	92%	27 855	92%
Total	386 684	100%	82 596	100%	294 087	95%	34 469	100%	4 055	99%	30 414	100%
Total	1 263	12%	130	17%	1 133	12%	1 263	12%	130	17%	1 133	12%
Total	8 689	88%	621	83%	8 068	88%	9 310	88%	621	83%	8 689	88%

Résultats de l'OPS 2009

	Région Rhône-Alpes		Région Rhône-Alpes		Région Rhône-Alpes		Département de l'Ain		Département de l'Ain		Département de l'Ain		Département de l'Ardeche		Département de l'Ardeche	
	Ensemble	ZUS	HORS ZUS	Ensemble	ZUS	HORS ZUS	Ensemble	ZUS	HORS ZUS	Ensemble	ZUS	HORS ZUS	Ensemble	ZUS	HORS ZUS	
Composition familiale																
Isolé	118 052	36%	95 826	36%	11 669	37%	1 297	35%	10 372	37%	3 937	42%	250	40%	3 687	42%
Monoparentaux	60 765	18%	49 333	19%	5 417	17%	532	14%	4 885	18%	1 688	18%	83	13%	1 605	18%
avec 1 ou 2 enfants	51 322	16%	42 234	16%	4 456	15%	426	11%	4 170	15%	1 429	15%	67	11%	1 362	16%
avec 3 enfants ou +	9 441	3%	7 097	3%	821	3%	106	3%	715	3%	259	3%	16	3%	243	3%
Total isolés	178 817	54%	145 159	55%	17 086	54%	1 829	49%	15 257	55%	5 625	60%	333	54%	5 292	61%
Couple sans enfant	49 444	15%	39 336	15%	4 521	14%	612	16%	3 909	14%	1 384	15%	116	19%	1 268	15%
Couple avec enfants	90 373	27%	69 996	27%	9 580	30%	1 216	33%	8 364	30%	2 218	24%	169	27%	2 049	24%
avec 1 ou 2 enfants	61 838	19%	49 434	19%	6 809	22%	771	21%	6 038	22%	1 546	17%	97	16%	1 449	17%
avec 3 enfants ou +	28 535	9%	20 562	8%	2 771	9%	445	12%	2 326	8%	672	7%	72	12%	600	7%
Total couples	139 817	42%	109 332	42%	14 101	45%	1 828	49%	12 273	44%	3 602	39%	285	46%	3 317	38%
Autres structures	11 585	4%	8 607	3%	384	1%	59	2%	325	1%	83	1%	3	0%	80	1%
Total	330 219	100%	263 098	100%	31 571	100%	3 716	100%	27 885	100%	9 310	100%	621	100%	8 689	100%
<i>Non renseigné sur total logements</i>																
	60 207	15%	39 996	13%	3 686	10%	516	12%	3 170	10%	1 778	16%	260	30%	1 518	15%
Composition familiale - Synthèse *																
Ménages sans enfant	167 496	53%	135 162	53%	16 190	52%	1 909	52%	14 281	52%	5 321	58%	366	59%	4 955	58%
Ménages avec 1 ou 2 enfant(s)	113 160	36%	91 668	36%	11 405	37%	1 197	33%	10 208	37%	2 975	32%	164	27%	2 811	33%
Ménages avec 3 enfants ou +	37 976	12%	27 659	11%	3 592	12%	551	15%	3 041	11%	931	10%	88	14%	843	10%
Total	318 632	100%	254 489	100%	31 187	100%	3 657	100%	27 530	100%	9 227	100%	618	100%	8 609	100%
<i>Non renseigné sur total logements</i>																
	71 794	18%	48 605	16%	4 070	12%	575	14%	3 495	11%	1 861	17%	263	30%	1 588	16%
<i>* hors autres structures*</i>																
Age du locataire en titre																
Moins de 30 ans	32 996	10%	27 293	10%	3 709	12%	361	10%	3 348	12%	952	10%	46	7%	906	10%
De 30 à 39 ans	66 111	20%	53 422	20%	6 682	21%	616	17%	6 066	22%	1 757	19%	120	19%	1 637	19%
De 40 à 49 ans	72 089	22%	58 478	22%	6 889	22%	6 889	17%	6 250	22%	2 076	22%	106	17%	1 970	23%
De 50 à 64 ans	84 608	26%	66 562	25%	7 911	25%	1 061	29%	6 850	25%	2 274	24%	156	25%	2 118	24%
65 ans et plus	73 568	22%	56 826	22%	6 362	20%	1 039	28%	5 323	19%	2 227	24%	193	31%	2 034	23%
Total	329 372	100%	262 581	100%	31 553	100%	3 716	100%	27 837	100%	9 286	100%	621	100%	8 665	100%
<i>Non renseigné sur total logements</i>																
	61 054	16%	40 573	13%	3 704	11%	516	12%	3 188	10%	1 802	16%	260	30%	1 542	15%
<i>dont - 25 ans</i>																
	3%	2%	3%	3%	3%	3%	4%	3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%
<i>dont plus de 75 ans</i>																
	12%	12%	12%	12%	11%	15%	15%	10%	10%	14%	14%	15%	15%	13%	13%	13%
Plafonds PLUS de ressources des ménages																
Ménages en dessous des plafonds	298 151	93%	234 814	93%	28 015	93%	3 545	96%	24 470	93%	8 797	97%	555	98%	8 242	97%
<i>jusqu'à 19,99 %</i>	60 820	19%	43 687	17%	5 211	17%	825	22%	4 386	17%	1 873	21%	160	28%	1 713	20%
<i>de 20 à 39,99 %</i>	71 785	22%	54 408	22%	6 602	22%	972	26%	5 630	21%	2 470	27%	198	35%	2 272	27%
<i>de 40 à 59,99 %</i>	76 343	24%	61 678	24%	7 066	23%	843	23%	6 223	24%	2 285	25%	111	20%	2 174	25%
<i>de 60 à 79,99 %</i>	59 511	18%	48 986	19%	6 045	20%	641	17%	5 404	21%	1 528	17%	58	10%	1 470	17%
<i>de 80 à 89,99 %</i>	18 861	6%	16 007	6%	1 852	6%	161	4%	1 691	6%	413	5%	17	3%	396	5%
<i>de 90 à 99,99 %</i>	11 831	4%	10 048	4%	1 239	4%	103	3%	1 136	4%	228	3%	11	2%	217	3%
Ménages au dessus des plafonds	21 403	7%	18 173	7%	2 045	7%	167	4%	1 878	7%	307	3%	9	2%	298	3%
<i>de 100 à 109,99 %</i>	8 689	3%	7 364	3%	798	3%	74	2%	724	3%	138	2%	0	0%	138	2%
<i>de 110 à 119,99 %</i>	5 005	2%	4 258	2%	470	2%	40	1%	430	2%	65	1%	8	1%	57	1%
<i>de 120 à 129,99 %</i>	2 813	1%	2 357	1%	264	1%	18	0%	246	1%	46	1%	0	0%	46	1%
<i>de 130 à 139,99 %</i>	1 737	1%	1 459	1%	174	1%	13	0%	161	1%	19	0%	0	0%	19	0%
<i>de 140 à 159,99 %</i>	1 776	1%	1 545	1%	197	1%	9	0%	188	1%	19	0%	0	0%	19	0%
<i>de 160 à 179,99 %</i>	693	0%	603	0%	72	0%	5	0%	67	0%	9	0%	0	0%	9	0%
<i>de 180% et +</i>	690	0%	587	0%	70	0%	8	0%	62	0%	11	0%	0	0%	11	0%
Total	319 554	100%	252 987	100%	30 060	100%	3 712	100%	26 348	100%	9 104	100%	564	100%	8 540	100%
<i>Non renseigné sur total logements</i>																
	60 996	16%	40 563	13%	3 827	11%	520	12%	3 307	11%	1 848	17%	285	32%	1 563	15%
<i>% ménages en dessous de 60 % des plafonds PLUS</i>																
	65%	74%	63%	63%	63%	71%	71%	62%	62%	73%	73%	83%	83%	72%	72%	72%

Résultats de l'OPS 2009

	Région Rhône-Alpes Ensemble		Région Rhône-Alpes ZUS		Région Rhône-Alpes HORS ZUS		Département de l'Ain Ensemble		Département de l'Ain ZUS		Département de l'Ain HORS ZUS		Département de l'Ardèche Ensemble		Département de l'Ardèche ZUS		Département de l'Ardèche HORS ZUS			
	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%		
Plafonds PLUS de ressources des ménages en logements PLS et assimilés																				
Ménages en dessous des plafonds	8 496	86%	310	93%	8 186	86%	1 128	82%	0	-	1 128	82%	1 128	82%	129	95%	32	100%	97	93%
<i>jusqu'à 19,99 % de 20 à 39,99 % de 40 à 59,99 % de 60 à 79,99 % de 80 à 89,99 % de 90 à 99,99 %</i>	1 103 1 557 2 166 2 148 650	11% 16% 22% 22% 7%	88 87 69 54 5	27% 26% 21% 16% 2%	1 015 1 470 2 097 2 094 865	11% 15% 22% 22% 9%	108 186 297 320 118	8% 14% 21% 23% 9%	0 0 0 0 0	- - - - -	108 186 297 320 118	8% 14% 21% 23% 9%	108 186 297 320 118	8% 14% 21% 23% 9%	18 33 41 26 7	13% 24% 30% 19% 5%	11 8 5 5 2	34% 25% 16% 16% 6%	7 25 36 21 5	7% 24% 35% 20% 5%
Ménages au dessus des plafonds	1 380	14%	22	7%	1 358	14%	242	18%	0	-	242	18%	242	18%	7	5%	0	0%	7	7%
<i>de 100 à 109,99 % de 110 à 119,99 % de 120 à 129,99 % de 130 à 139,99 % de 140 à 159,99 % de 160 à 179,99 % 180% et +</i>	488 323 222 117 116 57 57	5% 3% 2% 1% 1% 1% 1%	4 9 4 0 2 1 2	1% 3% 1% 0% 1% 0% 1%	484 314 318 117 114 56 55	5% 3% 2% 1% 1% 1% 1%	76 62 44 19 17 14 10	6% 5% 3% 1% 1% 1% 1%	0 0 0 0 0 0 0	- - - - - - -	76 62 44 19 17 14 10	6% 5% 3% 1% 1% 1% 1%	76 62 44 19 17 14 10	6% 5% 3% 1% 1% 1% 1%	2 1 0 0 0 0 1	1% 1% 0% 0% 0% 0% 1%	2 0 3 0 0 0 0	2% 1% 3% 0% 0% 0% 0%	7 25 36 21 5 3	7% 24% 35% 20% 5% 3%
Total	9 876	100%	332	100%	9 544	100%	1 370	100%	0	-	1 370	100%	1 370	100%	136	100%	32	100%	104	100%
<i>Nombre de logements non renseignés</i>	43 083	73%	5 863	9%	37 220	74%	0	-	0	-	0	-	0	-	0	-	0	-	0	-
<i>% ménages en dessous de 60 % des plafonds PLUS</i>	ND	en %	ND	en %	ND	en %	ND	en %	ND	en %	ND	en %	ND	en %	ND	en %	ND	en %	ND	en %
Nombre et taux des ménage en dessous des plafonds PLUS et occupant un logement PLS et assimilé	8 496	86%	310	93%	8 186	86%	1 128	82%	0	-	1 128	82%	1 128	82%	129	95%	32	100%	97	93%
Aides au logements perçues																				
Ménages percevant une aide API ou AL	155 259	48%	37 855	57%	117 404	46%	13 538	43%	1 955	53%	11 583	42%	4 963	53%	416	67%	209	6%	4 547	52%
Ménages ne percevant pas d'aide	167 108	52%	28 708	43%	138 400	54%	18 033	57%	1 761	47%	16 272	58%	4 347	47%	205	33%	156	4%	4 142	48%
Total	322 367	100%	66 563	100%	255 804	100%	31 571	100%	3 716	100%	27 855	100%	9 310	100%	621	100%	260	30%	8 689	100%
<i>Non renseigné sur total logements</i>	68 059	17%	20 769	24%	47 290	16%	3 686	10%	516	12%	3 170	10%	1 778	16%	260	30%	1 518	15%	7 178	75%
Allocations perçues*																				
Bénéficiaires du RMI	14 767	5%	4 957	9%	9 810	4%	1 278	4%	218	6%	1 060	4%	244	3%	35	6%	209	2%	209	2%
Bénéficiaires du minimum vieillesse	3 260	1%	1 077	2%	2 183	1%	319	1%	45	1%	274	1%	178	2%	22	4%	156	2%	156	2%
Bénéficiaires de l'API	3 743	1%	944	2%	2 799	1%	375	1%	49	1%	326	1%	76	1%	7	1%	69	1%	69	1%
Bénéficiaires de l'AAH	12 989	5%	3 225	6%	9 764	4%	1 154	4%	156	4%	998	4%	324	3%	23	4%	301	3%	301	3%
Bénéficiaires d'aucune allocations (RMI, Minimum vieillesse, API et AAH)	242 662	88%	46 620	82%	196 042	89%	28 575	91%	3 270	88%	25 305	91%	8 494	91%	534	86%	7 960	92%	7 960	92%
Bénéficiaires d'au moins une allocation (RMI, Minimum vieillesse, API et AAH)	33 872	12%	9 957	18%	23 915	11%	2 996	9%	446	12%	2 550	9%	816	9%	87	14%	729	8%	729	8%
Total	276 534	100%	56 577	100%	219 957	100%	31 571	100%	3 716	100%	27 855	100%	9 310	100%	621	100%	260	30%	8 689	100%
<i>Non renseigné sur total logements</i>	713 892	29%	30 755	35%	683 137	27%	3 686	10%	516	12%	3 170	10%	1 778	16%	260	30%	1 518	15%	7 178	75%
<i>* Attention variable mal renseignée et peu renseignée</i>																				
Nombre d'occupants selon leur âge																				
Mineurs (moins de 18 ans)	226 121	28%	50 764	29%	175 501	28%	21 221	28%	2 566	27%	18 655	28%	6 063	30%	455	31%	5 609	30%	5 609	30%
Majeurs	575 756	72%	125 109	71%	451 381	72%	54 888	72%	6 938	73%	47 950	72%	14 367	70%	1 023	69%	13 343	70%	13 343	70%
<i>dont de 18 ans à 24 ans dont de 25 ans à 64 ans dont 65 ans et plus</i>	81 970 398 312 95 474	10% 50% 12%	18 464 84 326 22 319	10% 48% 13%	63 581 314 516 73 284	10% 50% 12%	8 466 38 510 7 912	11% 51% 10%	1 132 4 492 1 314	12% 47% 14%	7 334 34 018 6 598	11% 51% 10%	1 334 687 182	10% 46% 12%	2 032 10 191 2 144	10% 50% 10%	1 54 687 182	10% 46% 12%	1 877 9 504 1 962	10% 50% 10%
Total	801 877	100%	175 873	100%	626 882	100%	76 107	100%	9 504	100%	66 605	100%	20 430	100%	1 478	100%	18 952	100%	18 952	100%
Nombre d'occupants par logement	2,43	6%	2,62	6%	2,38	6%	2,41	5%	2,56	7%	2,39	5%	2,19	4%	2,38	3%	2,18	4%	2,18	4%
<i>dont plus de 75 ans</i>	6%		6%		6%		5%		7%		5%		4%		3%		4%		4%	
Nature de l'activité professionnelle des majeurs																				
Emploi stable	203 166	40%	34 032	31%	169 491	42%	21 918	46%	1 970	33%	19 948	48%	6 742	46%	394	40%	6 348	47%	6 348	47%
Emploi précaire	46 101	9%	9 742	9%	36 413	9%	3 870	8%	460	8%	3 410	8%	1 053	7%	64	7%	989	7%	989	7%
Inscrits à l'ANPE	51 390	10%	12 935	12%	38 501	10%	5 076	11%	783	13%	4 288	10%	1 657	11%	139	14%	1 518	11%	1 518	11%
Sans emploi	212 105	41%	52 187	48%	160 155	40%	16 592	35%	2 752	46%	13 845	33%	5 155	35%	387	39%	4 768	35%	4 768	35%
Total	512 762	100%	108 896	100%	404 560	100%	47 456	100%	5 965	100%	41 491	100%	14 607	100%	984	100%	13 623	100%	13 623	100%
<i>Non renseigné sur les majeurs occupants</i>	62 994	11%	16 213	13%	46 821	10%	7 432	14%	973	14%	6 459	13%	39	4%	39	4%	-	-	-	-

Résultats de l'OPS 2009

	Région Rhône-Alpes		Région Rhône-Alpes		Région Rhône-Alpes		Région Rhône-Alpes		Région Rhône-Alpes		Région Rhône-Alpes		Région Rhône-Alpes		Région Rhône-Alpes		Région Rhône-Alpes		Région Rhône-Alpes		Région Rhône-Alpes	
	Ensemble	ZUS	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%
Emménagements récents																						
Nombre de ménages	93 160	28%	16 020	24%	77 317	29%	10 275	33%	1 015	27%	9 260	33%	3 196	34%	192	31%	3 004	35%				
en % sur le nombre de ménages avant réajustement à l'enquête																						
Composition familiale																						
Isolé	30 168	33%	4 930	31%	25 330	33%	3 417	33%	293	29%	3 124	34%	1 165	36%	70	36%	1 095	36%				
Monoparentaux	20 146	22%	2 985	19%	17 185	23%	2 079	20%	165	16%	1 914	21%	761	24%	37	19%	724	24%				
avec 1 ou 2 enfants	16 916	18%	2 361	15%	14 575	19%	1 760	17%	129	13%	1 631	18%	647	20%	32	17%	615	20%				
avec 3 enfants ou +	3 228	4%	624	4%	2 608	3%	319	3%	36	4%	283	3%	114	4%	5	3%	109	4%				
Total isolés	50 314	55%	7 915	50%	42 515	56%	5 496	54%	458	45%	5 038	54%	1 926	60%	107	56%	1 819	61%				
Couple sans enfant	12 202	13%	2 037	13%	10 194	13%	1 443	14%	152	15%	1 291	14%	409	13%	23	12%	386	13%				
Couple avec enfants	25 968	28%	5 206	33%	20 785	27%	3 161	31%	379	37%	2 782	30%	826	26%	61	32%	765	25%				
avec 1 ou 2 enfants	19 082	21%	3 545	22%	15 556	20%	2 387	23%	261	26%	2 126	23%	617	19%	38	20%	579	19%				
avec 3 enfants ou +	6 886	7%	1 661	10%	5 229	7%	774	8%	118	12%	656	7%	209	7%	23	12%	186	6%				
Total couples	38 170	42%	7 243	46%	30 979	41%	4 604	45%	531	52%	4 073	44%	1 235	39%	84	44%	1 151	38%				
Autres structures	3 424	4%	688	4%	2 747	4%	171	2%	26	3%	145	2%	35	1%	1	1%	34	1%				
Total	91 908	100%	15 844	100%	76 241	100%	10 271	100%	1 015	100%	9 256	100%	3 196	100%	192	100%	3 004	100%				
Non renseigné sur le nombre d'emménagements récents																						
Composition familiale - Synthèse																						
Ménages sans enfant	42 370	48%	6 967	46%	35 524	48%	4 860	48%	445	45%	4 415	48%	1 574	50%	93	49%	1 481	50%				
Ménages avec 1 ou 2 enfant(s)	35 998	41%	5 906	39%	30 131	41%	4 147	41%	390	39%	3 757	41%	1 264	40%	70	37%	1 194	40%				
Ménages avec 3 enfants ou +	10 114	11%	2 285	15%	7 837	11%	1 093	11%	154	16%	939	10%	323	10%	28	15%	295	10%				
Total	88 482	100%	15 158	100%	73 492	100%	10 100	100%	989	100%	9 111	100%	3 161	100%	191	100%	2 970	100%				
Non renseigné sur le nombre d'emménagements récents																						
Age du locataire en titre																						
Moins de 30 ans	23 768	26%	3 894	25%	19 924	26%	2 871	28%	286	28%	2 585	28%	738	23%	33	17%	705	24%				
De 30 à 39 ans	27 694	30%	4 905	31%	22 847	30%	3 078	30%	282	28%	2 796	30%	871	27%	53	28%	818	27%				
De 40 à 49 ans	18 323	20%	2 979	19%	15 376	20%	2 010	20%	157	15%	1 853	20%	663	21%	33	17%	630	21%				
De 50 à 64 ans	14 001	15%	2 471	16%	11 558	15%	1 470	14%	172	17%	1 298	14%	546	17%	45	23%	501	17%				
65 ans et plus	7 682	8%	1 483	9%	6 208	8%	837	8%	118	12%	719	8%	370	12%	28	15%	342	11%				
Total	91 468	100%	15 732	100%	75 913	100%	10 266	100%	1 015	100%	9 251	100%	3 188	100%	192	100%	2 996	100%				
Non renseigné sur le nombre d'emménagements récents																						
dont - 25 ans	9%		9%		9%		10%		12%		9%		9%		7%		9%					
dont plus de 75 ans	4%		4%		4%		4%		6%		4%		5%		4%		5%					
Plafonds de ressources des ménages																						
Ménages en dessous des plafonds	87 770	96%	15 378	98%	72 554	96%	9 725	95%	995	98%	8 730	95%	3 123	98%	189	100%	2 934	98%				
Jusqu'à 19,99 %	21 392	23%	5 156	33%	16 261	21%	2 050	20%	317	31%	1 733	19%	720	23%	62	33%	668	22%				
de 20 à 39,99 %	21 949	24%	4 406	28%	17 566	23%	2 264	22%	265	26%	1 999	22%	919	29%	74	39%	845	28%				
de 40 à 59,99 %	21 748	24%	3 339	21%	18 451	24%	2 459	24%	230	23%	2 229	24%	811	26%	35	19%	776	26%				
de 60 à 79,99 %	15 581	17%	1 810	11%	13 808	18%	2 022	20%	144	14%	1 878	20%	506	16%	15	8%	491	16%				
de 80 à 89,99 %	4 468	5%	427	3%	4 060	5%	568	6%	23	2%	545	6%	116	4%	3	2%	113	4%				
de 90 à 99,99 %	2 632	3%	240	2%	2 408	3%	362	4%	16	2%	346	4%	51	2%	0	0%	51	2%				
Ménages au dessus des plafonds	3 620	4%	365	2%	3 278	4%	510	5%	19	2%	491	5%	53	2%	0	0%	53	2%				
de 100 à 109,99 %	1 749	2%	172	1%	1 587	2%	227	2%	5	0%	222	2%	25	1%	0	0%	25	1%				
de 110 à 119,99 %	793	1%	80	1%	716	1%	113	1%	6	1%	107	1%	11	0%	0	0%	11	0%				
de 120 à 129,99 %	402	0%	39	0%	369	0%	59	1%	0	0%	59	1%	10	0%	0	0%	10	0%				
de 130 à 139,99 %	247	0%	28	0%	220	0%	44	0%	3	0%	41	0%	2	0%	0	0%	2	0%				
de 140 à 159,99 %	223	0%	22	0%	203	0%	35	0%	2	0%	33	0%	2	0%	0	0%	2	0%				
de 160 à 179,99 %	96	0%	9	0%	87	0%	17	0%	1	0%	16	0%	1	0%	0	0%	1	0%				
180% et +	110	0%	15	0%	96	0%	15	0%	2	0%	13	0%	2	0%	0	0%	2	0%				
Total	91 390	100%	15 743	100%	75 832	100%	10 235	100%	1 014	100%	9 221	100%	3 176	100%	189	100%	2 987	100%				
Non renseigné sur le nombre d'emménagements récents																						
% ménages en dessous de 60 % des plafonds PLUS	71%		82%		69%		66%		80%		65%		77%		90%		76%					

Résultats de l'OPS 2009

	Région Rhône-Alpes		Région Rhône-Alpes		Région Rhône-Alpes		Région Rhône-Alpes		Région Rhône-Alpes		Région Rhône-Alpes		Région Rhône-Alpes		Région Rhône-Alpes		Région Rhône-Alpes		Région Rhône-Alpes	
	Ensemble		ZUS		HORS ZUS		Ensemble		ZUS		HORS ZUS		Ensemble		ZUS		HORS ZUS		Ensemble	
	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%
Aides au logements perçues																				
Ménages percevant une aide APL ou AL	48 777	54%	10 166	64%	38 684	52%	4 775	46%	33 909	61%	4 153	45%	1 851	58%	136	71%	1 715	57%	1 851	58%
Ménages ne percevant pas d'aide	41 814	46%	5 679	36%	36 239	48%	5 500	54%	30 739	39%	5 170	55%	1 345	42%	56	29%	1 289	43%	1 345	42%
Total	90 591	100%	15 845	100%	74 923	100%	10 275	100%	64 648	100%	9 260	100%	3 196	100%	192	100%	3 004	100%	3 196	100%
<i>Non renseigné sur le nombre d'emménagés récents</i>	2 569	3%	175	1%	2 394	3%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%
Allocations perçues*																				
Bénéficiaires du RMI	4 777	6%	1 451	11%	3 331	5%	416	4%	2 915	8%	335	4%	103	3%	16	8%	87	3%	103	3%
Bénéficiaires du minimum vieillesse	440	1%	112	1%	329	1%	37	0%	302	0%	32	0%	42	1%	4	2%	38	1%	42	1%
Bénéficiaires de l'API	1 705	2%	365	3%	1 340	2%	23	2%	1 317	2%	147	2%	44	1%	3	2%	41	1%	44	1%
Bénéficiaires de l'AAH	3 172	5%	593	4%	2 579	5%	173	2%	2 406	3%	146	2%	94	3%	7	4%	87	3%	94	3%
(RMI, Minimum vieillesse, API et AAH)	68 024	87%	11 085	82%	57 102	89%	9 393	91%	47 709	87%	8 512	92%	2 916	91%	162	84%	2 754	92%	2 916	91%
(RMI, Minimum vieillesse, API et AAH)	9 783	13%	2 461	18%	7 332	11%	882	9%	6 451	13%	748	8%	280	9%	30	16%	250	8%	280	9%
Total	77 807	100%	13 546	100%	64 438	100%	10 275	100%	54 088	100%	9 260	100%	3 196	100%	192	100%	3 004	100%	3 196	100%
<i>Non renseigné sur le nombre d'emménagés récents</i>	15 353	16%	2 474	15%	12 879	17%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%
<i>* Attention variable mal renseignée et peu renseignée</i>																				
Nombre d'occupants selon leur âge																				
Mineurs (moins de 18 ans)	79 372	35%	15 212	36%	64 233	35%	8 597	34%	55 636	36%	7 623	34%	2 597	36%	180	38%	2 418	36%	2 597	36%
Majeurs	147 334	65%	26 627	64%	120 965	65%	16 405	66%	104 560	66%	14 656	66%	4 630	64%	289	62%	4 340	64%	4 630	64%
dont de 18 ans à 24 ans	25 362	11%	4 658	11%	20 744	11%	2 900	12%	17 844	12%	2 568	12%	690	10%	36	8%	653	10%	690	10%
dont de 25 ans à 64 ans	112 031	49%	20 051	48%	92 188	50%	12 484	50%	79 704	47%	11 209	50%	3 565	49%	219	47%	3 346	50%	3 565	49%
dont 65 ans et plus	9 941	4%	1 918	5%	8 033	4%	1 021	4%	7 012	5%	879	4%	375	5%	34	7%	341	5%	375	5%
Total	226 706	100%	41 839	100%	185 198	100%	25 002	100%	179 796	100%	22 279	100%	7 227	100%	469	100%	6 758	100%	7 227	100%
Nombre d'occupants par logement	2,43		2,61		2,4		2,43		2,68		2,41		2,26		2,44		2,25		2,26	
<i>dont plus de 75 ans</i>																				
Nature de l'activité professionnelle des majeurs																				
Emploi stable	60 715	46%	7 918	34%	52 930	49%	7 568	52%	45 362	35%	7 026	54%	2 177	49%	116	44%	2 061	49%	2 177	49%
Emploi précaire	16 431	12%	3 154	14%	13 307	12%	1 595	11%	11 712	10%	1 435	11%	462	10%	18	7%	444	11%	462	10%
Inscrits à l'AMPE	13 869	11%	3 059	13%	10 823	10%	1 677	11%	9 146	15%	1 436	11%	665	15%	59	22%	606	14%	665	15%
Sans emploi	40 473	31%	9 157	39%	31 385	29%	3 777	26%	27 608	39%	3 171	24%	1 167	26%	72	27%	1 095	26%	1 167	26%
Total	131 488	100%	23 288	100%	108 445	100%	14 617	100%	93 828	100%	13 068	100%	4 471	100%	265	100%	4 206	100%	4 471	100%
<i>Non renseigné sur les majeurs occupants</i>	15 846	11%	3 339	13%	12 520	10%	1 788	11%	10 732	11%	1 588	11%	159	3%	24	8%	134	3%	159	3%

Résultats de l'OPS 2009

	Région Rhône-Alpes		Département de la Drôme		Département de la Drôme		Département de la Haute-Savoie		Département de la Haute-Savoie	
	Ensemble		Ensemble		ZUS	HORS ZUS	Ensemble		ZUS	HORS ZUS
Population municipale 2006*	5 613 456	424 335	-	-	-	-	625 336	-	-	-
Nombre de résidences principales*	2 373 024	180 574	-	-	-	-	265 247	-	-	-
Pop. municipale/Nbre de résid. princip.*	2,37 pers./rés. p.	2,35 pers./rés. p.	-	-	-	-	2,36 pers./rés. p.	-	-	-

*Source INSEE 2006

Renseignement EPLS 2008		nb.		%		nb.		%		nb.		%	
Nombre de logements HLM offerts à la location dont nombre de logts en ZUS		407 222	87 074	21%	22 821	7 373	32%	15 448	-	2 626	32 030	-	
Année de location des logements		nb.		%		nb.		%		nb.		%	
Avant 1949		17 217	537	2%	10 310	45%	-	-	-	209	1%	-	
1949-1974		171 235	10 310	45%	-	-	-	-	-	11 332	33%	-	
1974-1981		54 040	2 136	9%	-	-	-	-	-	5 166	15%	-	
1981-1990		54 319	2 690	12%	-	-	-	-	-	4 487	13%	-	
1990-2000		67 345	3 770	17%	-	-	-	-	-	8 186	24%	-	
Après 2000		43 066	3 378	15%	-	-	-	-	-	5 276	15%	-	
Total		407 222	22 821	100%	-	-	-	-	-	34 656	100%	-	
Non renseigné sur total logements		0	0	0%	-	-	-	-	-	0	0%	-	

Typologie des logements		nb.		%		nb.		%		nb.		%	
T1		22 810	924	4%	-	-	-	-	-	2 007	6%	-	
T2		75 265	3 497	15%	-	-	-	-	-	6 056	17%	-	
T3		148 857	8 390	36%	-	-	-	-	-	12 911	37%	-	
T4		126 946	7 916	34%	-	-	-	-	-	10 890	31%	-	
T5 et +		37 803	2 614	11%	-	-	-	-	-	2 987	9%	-	
Total		411 681	23 341	100%	-	-	-	-	-	34 851	100%	-	
Non renseigné sur total logements		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Financement des logements		nb.		%		nb.		%		nb.		%	
HLM/O		182 530	11 453	50%	-	-	-	-	-	14 088	40%	-	
Autres financements antérieurs à 1977 ⁽¹⁾		47 138	1 105	5%	-	-	-	-	-	1 910	5%	-	
PLA d'Intégration		1 059	20	0%	-	-	-	-	-	43	0%	-	
Logements financés par un PLUS/PLS ⁽²⁾		148 461	9 288	40%	-	-	-	-	-	16 904	49%	-	
Logements financés par autre financement > 1977 ⁽³⁾		22 119	1 167	5%	-	-	-	-	-	1 906	5%	-	
Total		401 307	23 033	100%	-	-	-	-	-	34 851	100%	-	
Non renseigné sur total logements		5 915	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

(1)HBM / PLVPSR / ILM / ILM / PRÉTS SPÉCIAUX DU CFF / Autre fin. avant 1977

(2)PLA / LMPLAT/PLAI / PLA SOCIAL / PLUS / PLS/PLS/PLA-CFF

(3)PAP LOCATIF / PLI / Pld conventionné local (PCL) / Financement ANAH / Autre fin.

Indicateurs		nb.		%		nb.		%		nb.		%	
Taux de logements vacants depuis plus de 3 mois		1,0%	-	-	2,4%	-	-	-	-	0,1%	-	-	
Taux de mobilité		9,7%	-	-	10,4%	-	-	-	-	9,1%	-	-	

Source : MEEDDM-SOeS-DREAL Rhône-Alpes-EPLS 07/01/08		%		%		%		%		%		%	
% de logements HLM sur Nbre de rés. Principales		17,2%	12,6%	-	-	-	-	-	-	13,1%	-	-	
(Ratio) Nombre de logements offerts à la location - source EPLS 2008 par nombre de résidences principales source INSEE 2006)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Renseignement sur l'occupation HLM / Enquête OPS		nb mén.		%		nb mén.		%		nb mén.		%	
Nombre de logements HLM enquêtés par l'enquête OPS		390 426	22 025	98%	7 315	14 710	98%	33 432	2 515	30 917	98%		
dont nombre de logts conventionnés		384 177	21 715	99%	7 313	14 402	98%	32 665	2 515	30 350	98%		
13 220 dont nombre de logts vacants au 1/1/2009		3,4%	992	4,5%	603	389	2,6%	424	20	404	1,3%		
dont nombre de logements occupés		97%	21 033	95%	6 712	14 321	97%	33 008	2 495	30 513	99%		
dont nombre de logts sous-loués à des associations (1)		0,5%	73	0,3%	29	44	0,3%	440	10	430	1,4%		

(1) % hors non renseigné sur les logements occupés

% logements OPS étudiés sur logements EPLS		%		%		%		%		%		%	
Nbre de mén. n'ayant pas répondu à l'enquête		96%	97%	99%	95%	96%	96%	96%	96%	97%	96%	97%	
Nombre de ménages ayant répondu à l'enquête		46 125	2 269	12%	964	1 305	9%	2 634	286	2 348	8%		
		330 559	18 764	88%	5 748	13 016	91%	30 374	2 209	28 165	92%		

Résultats de l'OPS 2009

	Région Rhône-Alpes		Département de la Drôme		Département de la Drôme		Département de la Haute-Savoie		Département de la Haute-Savoie		Département de la Haute-Savoie	
	Ensemble		Ensemble		ZUS		Ensemble		ZUS		HORS ZUS	
Composition familiale												
Isolé	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%
Monoparentaux	118 052	36%	7 121	38%	2 065	36%	9 012	30%	600	27%	8 412	30%
avec 1 ou 2 enfants	60 765	18%	3 906	21%	1 080	19%	6 324	21%	425	19%	5 899	21%
avec 3 enfants ou +	51 322	16%	3 286	18%	869	15%	5 435	18%	346	16%	5 089	18%
Total isolés	178 817	54%	11 027	59%	3 145	55%	15 336	50%	1 025	46%	14 311	51%
Couple sans enfant	49 444	15%	2 429	13%	812	14%	4 269	14%	350	16%	3 919	14%
Couple avec enfants	90 373	27%	5 154	27%	1 748	30%	9 858	32%	748	34%	9 110	32%
avec 1 ou 2 enfants	61 838	19%	3 386	18%	1 043	18%	6 802	22%	490	22%	6 312	22%
avec 3 enfants ou +	28 535	9%	1 768	9%	705	12%	3 056	10%	258	12%	2 798	10%
Total couples	139 817	42%	7 583	40%	2 560	45%	14 127	47%	1 098	50%	13 029	46%
Autres structures	11 585	4%	154	1%	43	1%	911	3%	86	4%	825	3%
Total	330 219	100%	18 764	100%	5 748	100%	30 374	100%	2 209	100%	28 165	100%
<i>Non renseigné sur total logements</i>												
	60 207	15%	3 261	15%	1 567	21%	3 058	9%	306	12%	2 752	9%
Composition familiale - Synthèse*												
Ménages sans enfant	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%
Ménages avec 1 ou 2 enfant(s)	167 496	53%	9 550	51%	2 877	50%	13 281	45%	950	45%	12 331	45%
Ménages avec 3 enfants ou +	113 160	36%	6 672	36%	1 912	34%	12 237	42%	836	39%	11 401	42%
Total	318 632	100%	18 610	100%	5 705	100%	29 463	100%	2 123	100%	27 340	100%
<i>Non renseigné sur total logements</i>												
	71 794	18%	3 475	16%	1 610	22%	3 969	12%	392	16%	3 577	12%
* hors autres structures*												
Age du locataire en titre												
Moins de 30 ans	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%
De 30 à 39 ans	32 996	10%	1 547	8%	439	8%	2 952	10%	215	10%	2 737	10%
De 40 à 49 ans	66 111	20%	3 430	18%	1 025	18%	6 907	23%	460	21%	6 447	23%
De 50 à 64 ans	72 089	22%	3 936	21%	1 080	19%	7 532	25%	452	21%	7 080	25%
De 65 ans et plus	84 608	26%	5 071	27%	1 711	30%	8 259	27%	678	31%	7 581	27%
Total	239 372	100%	18 774	100%	5 733	100%	30 182	100%	2 193	100%	27 989	100%
<i>Non renseigné sur total logements</i>												
	61 054	16%	3 311	15%	1 582	22%	3 250	10%	322	13%	2 928	9%
<i>dont - 25 ans</i>												
	3%		2%		2%		2%		2%		2%	
<i>dont plus de 75 ans</i>												
	12%		14%		14%		7%		7%		7%	
Plafonds PLUS de ressources des ménages												
Jusqu'à 19,99 %	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%
de 20 à 39,99 %	60 820	19%	4 847	27%	1 984	35%	3 959	14%	434	20%	3 525	13%
de 40 à 59,99 %	71 785	22%	5 361	29%	1 681	33%	5 958	21%	532	24%	5 426	20%
de 60 à 79,99 %	76 343	24%	4 260	23%	1 089	19%	6 979	24%	535	24%	6 444	24%
de 80 à 89,99 %	58 511	18%	2 462	13%	473	8%	5 662	20%	373	17%	5 289	20%
de 90 à 99,99 %	18 861	6%	599	3%	114	2%	2 078	7%	105	5%	1 973	7%
Total	21 403	7%	415	2%	72	1%	2 654	9%	148	7%	2 506	9%
de 100 à 109,99 %	8 689	3%	187	1%	21	0%	962	3%	57	3%	905	3%
de 110 à 119,99 %	5 005	2%	86	0%	17	0%	689	2%	27	1%	662	2%
de 120 à 129,99 %	2 813	1%	58	0%	18	0%	381	1%	28	1%	353	1%
de 130 à 139,99 %	1 737	1%	36	0%	7	0%	212	1%	16	1%	196	1%
de 140 à 159,99 %	1 776	1%	29	0%	7	0%	240	1%	11	0%	229	1%
de 160 à 179,99 %	693	0%	11	0%	1	0%	89	0%	3	0%	86	0%
de 180% et +	690	0%	8	0%	1	0%	81	0%	6	0%	75	0%
Total	319 554	100%	18 285	100%	5 638	100%	28 717	100%	2 203	100%	26 514	100%
<i>Non renseigné sur total logements</i>												
	60 996	16%	3 590	16%	1 677	23%	3 082	9%	312	12%	2 770	9%
% ménages en dessous de 60 % des plafonds PLUS												
	65%		79%		87%		59%		68%		58%	

Résultats de l'OPS 2009

	Région Rhône-Alpes		Département de la Drôme		Département de la Drôme		Département de la Haute-Savoie		Département de la Haute-Savoie		Département de la Haute-Savoie	
	Ensemble		Ensemble		ZUS		Ensemble		ZUS		HORS ZUS	
Plafonds PLUS de ressources des ménages en logements PLS et assimilés												
Ménages en dessous des plafonds	8 496	86%	138	92%	0	-	1 395	85%	0	-	1 395	85%
Jusqu'à 19,99 %	1 103	11%	27	19%	0	0	137	8%	0	0	137	8%
de 20 à 39,99 %	1 557	16%	34	23%	0	0	237	15%	0	0	237	15%
de 40 à 59,99 %	2 146	22%	32	21%	0	0	325	20%	0	0	325	20%
de 60 à 79,99 %	2 148	22%	18	12%	0	0	411	25%	0	0	411	25%
de 80 à 99,99 %	872	9%	18	12%	0	0	162	10%	0	0	162	10%
de 90 à 99,99 %	650	7%	9	6%	0	0	123	8%	0	0	123	8%
Ménages au dessus des plafonds	1 380	14%	12	8%	0	-	238	15%	0	-	238	15%
de 100 à 109,99 %	488	5%	5	3%	0	0	91	6%	0	0	91	6%
de 110 à 119,99 %	323	3%	2	1%	0	0	49	3%	0	0	49	3%
de 120 à 129,99 %	222	2%	1	1%	0	0	25	2%	0	0	25	2%
de 130 à 139,99 %	117	1%	3	2%	0	0	26	2%	0	0	26	2%
de 140 à 159,99 %	116	1%	0	0%	0	0	25	2%	0	0	25	2%
de 160 à 179,99 %	57	1%	0	0%	0	0	13	1%	0	0	13	1%
180% et +	57	1%	1	1%	0	0	9	1%	0	0	9	1%
Total	9 876	100%	150	100%	0	-	1 633	100%	0	-	1 633	100%
<i>Nombre de logements non renseignés</i>												
<i>% ménages en dessous de 60 % des plafonds PLUS</i>												
	49%	62%	62%	62%	43%	43%	43%	43%	43%	43%	43%	43%
	nb	en %	nb	en %	nb	en %	nb	en %	nb	en %	nb	en %
Nombre et taux des ménage en dessous des plafonds PLUS et occupant un logement PLS et assimilé	8 496	86%	138	92%	0	#DIV/0!	1 395	85%	0	-	1 395	85%
Aides au logements perçues												
Ménages percevant une aide APL ou AL	155 259	48%	11 378	62%	4 084	71%	7 294	41%	1 023	46%	11 401	40%
Ménages ne percevant pas d'aide	167 108	52%	7 114	38%	1 664	29%	5 450	59%	1 186	54%	16 764	60%
Total	322 367	100%	18 492	100%	5 748	100%	12 744	100%	2 209	100%	28 165	100%
<i>Non renseigné sur total logements</i>												
	68 059	71%	3 533	76%	1 567	21%	1 966	9%	306	12%	2 752	9%
Allocations perçues*												
Bénéficiaires du RMI	14 767	5%	1 358	7%	667	12%	691	3%	110	5%	816	3%
Bénéficiaires du minimum vieillesse	3 260	1%	308	2%	95	2%	213	1%	20	1%	285	1%
Bénéficiaires de l'API	3 743	1%	268	1%	117	2%	151	1%	30	1%	255	1%
Bénéficiaires de l'AAH	12 989	5%	799	4%	281	5%	518	4%	78	4%	922	3%
Bénéficiaires d'aucune allocations (RMI, Minimum vieillesse, API et AAH)	242 662	88%	15 801	85%	4 603	80%	11 198	88%	1 982	90%	24 625	92%
Bénéficiaires d'au moins une allocation (RMI, Minimum vieillesse, API et AAH)	33 872	12%	2 691	15%	1 145	20%	1 546	8%	227	10%	2 215	8%
Total	276 534	100%	18 492	100%	5 748	100%	12 744	100%	2 209	100%	26 840	100%
<i>Non renseigné sur total logements</i>												
	113 892	29%	3 533	16%	1 567	21%	1 966	13%	4 383	12%	4 077	13%
<i>* Attention variable mal renseignée et peu renseignée</i>												
Nombre d'occupants selon leur âge												
Mineurs (moins de 18 ans)	226 121	28%	13 090	28%	4 295	28%	8 795	31%	1 798	30%	22 810	31%
Majeurs	575 756	72%	33 586	72%	10 938	72%	22 648	69%	4 153	70%	50 215	69%
dont de 18 ans à 24 ans	81 970	10%	5 002	11%	1 622	11%	3 380	11%	611	10%	7 258	10%
dont de 25 ans à 64 ans	398 312	50%	22 409	49%	7 188	47%	15 221	48%	2 985	50%	37 343	51%
dont 65 ans et plus	95 474	12%	6 175	13%	2 128	14%	4 047	13%	557	9%	5 614	8%
Total	801 877	100%	46 676	100%	15 233	100%	31 443	100%	5 951	100%	73 025	100%
Nombre d'occupants par logement	2,43	6%	2,49	7%	2,65	6%	2,42	3%	2,69	4%	2,59	3%
<i>dont plus de 75 ans</i>												
	6%	7%	7%	7%	6%	7%	3%	3%	4%	4%	3%	3%
Nature de l'activité professionnelle des majeurs												
Emploi stable	203 166	40%	8 501	33%	1 817	23%	6 684	46%	1 427	36%	21 605	41%
Emploi précaire	46 101	9%	2 323	9%	744	9%	1 579	9%	299	7%	4 215	9%
Inscrits à l'ANPE	51 390	10%	3 033	13%	1 003	13%	2 030	11%	5 303	15%	4 691	10%
Sans emploi	212 105	41%	12 104	47%	4 414	55%	7 690	43%	1 656	41%	15 633	34%
Total	512 762	100%	25 961	100%	7 978	100%	17 983	100%	3 994	100%	46 144	100%
<i>Non renseigné sur les majeurs occupants</i>												
	69 994	11%	7 625	23%	2 960	27%	4 665	21%	159	4%	4 077	8%

	Région Rhône-Alpes		Département de la Drôme		Département de la Drôme		Département de la Haute-Savoie		Département de la Haute-Savoie		Département de la Haute-Savoie	
	Ensemble		Ensemble		ZUS		Ensemble		ZUS		HORS ZUS	
	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%
Aides au logements perçues												
Ménages percevant une aide APL ou AL	48 777	54%	3 806	66%	1 232	77%	2 574	62%	201	51%	3 548	45%
Ménages ne percevant pas d'aide	41 814	46%	1 961	34%	358	23%	1 603	38%	190	49%	4 290	55%
Total	90 591	100%	5 767	100%	1 590	100%	4 177	100%	391	100%	7 838	100%
<i>Non renseigné sur le nombre d'aménagements récents</i>	2 569	3%	94	2%	0	0%	94	2%	0	0%	0	0%
Allocations perçues*												
Bénéficiaires du RMI	4 777	6%	537	9%	244	15%	293	7%	232	3%	215	3%
Bénéficiaires du minimum vieillesse	440	1%	93	2%	24	2%	69	2%	19	0%	19	0%
Bénéficiaires de l'API	1 705	2%	149	3%	65	4%	84	2%	124	2%	118	2%
Bénéficiaires de l'AAH	3 722	5%	254	4%	72	5%	182	4%	202	3%	194	3%
(RMI, Minimum vieillesse, API et AAH)	68 024	87%	4 749	82%	1 191	75%	3 558	85%	7 226	93%	6 865	93%
(RMI, Minimum vieillesse, API et AAH)	9 783	13%	1 018	18%	399	25%	619	15%	563	7%	533	7%
Total	77 807	100%	5 767	100%	1 590	100%	4 177	100%	7 789	100%	7 398	100%
<i>Non renseigné sur le nombre d'aménagements récents</i>	15 353	16%	94	2%	0	0%	94	2%	440	5%	440	6%
<i>* Attention variable mal renseignée et peu renseignée</i>												
Nombre d'occupants selon leur âge												
Mineurs (moins de 18 ans)	79 372	35%	4 963	34%	1 430	34%	3 533	34%	8 546	39%	8 069	39%
Majeurs	147 334	65%	9 501	66%	2 763	66%	6 738	66%	13 309	61%	12 666	61%
dont de 18 ans à 24 ans	25 362	11%	1 514	10%	449	11%	1 065	10%	1 995	9%	1 900	9%
dont de 25 ans à 64 ans	112 031	49%	7 022	49%	2 023	48%	4 999	49%	10 831	50%	10 298	50%
dont 65 ans et plus	9 941	4%	965	7%	291	7%	674	7%	483	2%	468	2%
Total	226 706	100%	14 464	100%	4 193	100%	10 271	100%	21 855	100%	20 735	100%
Nombre d'occupants par logement	2,43		2,47		2,64		2,4		2,66		2,65	
<i>dont plus de 75 ans</i>	2%		3%		2%		3%		1%		1%	
Nature de l'activité professionnelle des majeurs												
Emploi stable	60 715	46%	2 817	36%	522	24%	2 295	41%	6 868	55%	6 608	56%
Emploi précaire	16 431	12%	897	12%	286	13%	611	11%	1 367	11%	1 285	11%
Inscrits à l'ANPE	13 869	11%	979	13%	299	14%	680	12%	1 301	11%	1 216	10%
Sans emploi	40 473	31%	3 060	39%	1 029	48%	2 031	36%	2 842	23%	2 663	23%
Total	131 488	100%	7 753	100%	2 136	100%	5 617	100%	12 378	100%	11 772	100%
<i>Non renseigné sur les majeurs occupants</i>	15 846	11%	1 748	18%	627	23%	1 121	17%	931	7%	894	7%

Résultats de l'OPS 2009

	Région Rhône-Alpes		Département de l'Isère		Département de l'Isère		Département de la Loire		Département de la Loire	
	Ensemble		Ensemble	ZUS	HORS ZUS	Ensemble	ZUS	HORS ZUS	ZUS	HORS ZUS

Population municipale 2006*	5 613 456	1 087 685	-	-	-	705 708	-	-	-	-
Nombre de résidences principales*	2 373 024	447 149	-	-	-	304 034	-	-	-	-
Pop. municipale/Nbre de résid. princp.*	2,37 pers./rés. p.	2,43 pers./rés. p.	-	-	-	2,32 pers./rés. p.	-	-	-	-

*Source INSEE 2006

	Région Rhône-Alpes		Département de l'Isère		Département de l'Isère		Département de la Loire		Département de la Loire	
	nb.	%	nb.	%	nb.	%	nb.	%	nb.	%
Renseignément EPLS 2008										
Nombre de logements HLM offerts à la location	407 222	21%	75 341	19%	14 345	-	54 180	10%	5 487	-
<i>dont nombre de logts en ZUS</i>	87 074		14 345		-	-	5 487		-	-
Année de location des logements										
<i>Avant 1949</i>	17 217	4%	1 155	2%	-	-	1 546	3%	-	-
<i>1949-1974</i>	171 235	42%	25 841	34%	-	-	29 486	54%	-	-
<i>1974-1981</i>	54 040	13%	12 165	16%	-	-	6 935	13%	-	-
<i>1981-1990</i>	54 319	13%	15 693	21%	-	-	5 729	11%	-	-
<i>1990-2000</i>	67 345	17%	13 418	18%	-	-	6 124	11%	-	-
<i>Après 2000</i>	43 066	11%	7 069	9%	-	-	4 360	8%	-	-
Total	407 222	100%	75 341	100%	-	-	54 180	100%	-	-
<i>Non renseigné sur total logements</i>	0	0%	0	0%	-	-	0	0%	-	-

	Région Rhône-Alpes		Département de l'Isère		Département de l'Isère		Département de la Loire		Département de la Loire	
	nb.	%	nb.	%	nb.	%	nb.	%	nb.	%
Typologie des logements										
T1	22 870	6%	4 344	6%	-	-	2 547	5%	-	-
T2	75 265	18%	12 203	16%	-	-	11 435	21%	-	-
T3	148 857	36%	26 576	35%	-	-	20 960	38%	-	-
T4	126 946	31%	24 128	32%	-	-	15 579	29%	-	-
T5 et +	37 803	9%	8 525	11%	-	-	4 023	7%	-	-
Total	411 681	100%	75 776	100%	-	-	54 544	100%	-	-
<i>Non renseigné sur total logements</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

	Région Rhône-Alpes		Département de l'Isère		Département de l'Isère		Département de la Loire		Département de la Loire	
	nb.	%	nb.	%	nb.	%	nb.	%	nb.	%
Financement des logements										
<i>HLM/O</i>	182 530	45%	23 195	35%	-	-	31 709	57%	-	-
<i>Autres financements antérieurs à 1977⁽¹⁾</i>	47 138	12%	8 778	13%	-	-	4 293	8%	-	-
<i>PLA d'Intégration</i>	1 059	0%	349	1%	-	-	113	0%	-	-
<i>Logements financés par un PLUS/PLS⁽²⁾</i>	148 461	37%	28 777	43%	-	-	16 841	31%	-	-
<i>Logements financés par autre financement > 1977⁽³⁾</i>	22 119	6%	5 897	9%	-	-	2 188	4%	-	-
Total	401 307	100%	66 996	100%	-	-	54 544	100%	-	-
<i>Non renseigné sur total logements</i>	5 915	1%	8 345	12%	-	-	-	-	-	-

(1) HLM / PLU/PSR / ILM / ILM / PRÊTS SPÉCIAUX DU CFF / Autre fin. avant 1977

(2) PLA L/MLATS/PLA / PLA SOCIAL / PLUS / PLS/PLS/PLA-CFF

(3) PAP LOCATIF / P/LI / P/LI conventionné local (PCL) / Financement ANAH / Autre fin.

	Région Rhône-Alpes		Département de l'Isère		Département de l'Isère		Département de la Loire		Département de la Loire	
	nb.	%	nb.	%	nb.	%	nb.	%	nb.	%
Indicateurs										
Taux de logements vacants depuis plus de 3 mois	1,0%		0,6%		-	-	2,6%		-	-
<i>Taux de mobilité</i>	9,7%		8,5%		-	-	10,6%		-	-

Source : MEEDDM-SOES-DREAL Rhône-Alpes-EPLS 07/07/08

% de logements HLM sur Nbre de rés. Principales

(Ratio) Nombre de logements offerts à la location - source EPLS 2008 par nombre de résidences principales source INSEE 2006

	Région Rhône-Alpes		Département de l'Isère		Département de l'Isère		Département de la Loire		Département de la Loire	
	nb mên.	%	nb mên.	%	nb mên.	%	nb mên.	%	nb mên.	%
Renseignément sur l'occupation HLM / Enquête OPS										
Nombre de logements HLM enquêtés par l'enquête OPS	390 426	98%	73 793	99%	14 412	99%	53 472	100%	6 017	100%
<i>dont nombre de logts conventionnés</i>	384 177		73 248		14 288		53 273		6 017	
Nombre de logements HLM sur Nbre de rés. Principales	13 220	3,4%	2 255	3,1%	642	4,5%	3 316	6,2%	1 113	18,5%
<i>dont nombre de logts vacants au 1/1/2009</i>	377 206	97%	71 538	97%	13 770	96%	50 156	94%	4 904	82%
<i>dont nombre de logts sous-loués à des associations (1)</i>	2 038	0,5%	642	0,9%	82	0,6%	244	0,5%	30	0,5%
<i>(1) % hors non renseigné sur les logements occupés</i>										
% logements OPS étudiés sur logements EPLS	96%		98%		100%		99%		110%	

(1) % hors non renseigné sur les logements occupés

	Région Rhône-Alpes		Département de l'Isère		Département de l'Isère		Département de la Loire		Département de la Loire	
	nb de mén.	%	nb de mén.	%	nb de mén.	%	nb de mén.	%	nb de mén.	%
Nbre de mén. n'ayant pas répondu à l'enquête	46 125	12%	11 693	16%	3 189	23%	4 106	8%	668	14%
Nombre de ménages ayant répondu à l'enquête	330 559	88%	59 334	84%	10 487	77%	46 044	92%	4 236	86%
Total	376 684	100%	71 027	100%	13 676	100%	50 150	100%	4 894	100%
Total	411 681	100%	75 776	100%	75 776	100%	54 544	100%	54 544	100%
Total	411 681	100%	75 776	100%	75 776	100%	54 544	100%	54 544	100%

(1) % hors non renseigné sur les logements occupés

Résultats de l'OPS 2009

	Région Rhône-Alpes		Département de l'Isère		Département de l'Isère		Département de la Loire		Département de la Loire		Département de la Loire	
	Ensemble		Ensemble		ZUS		Ensemble		ZUS		HORS ZUS	
Composition familiale												
Isolé	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%
Monoparentaux	118 052	36%	19 009	32%	3 066	29%	15 943	33%	1 278	30%	17 799	43%
avec 1 ou 2 enfants	60 765	18%	12 242	21%	1 959	19%	10 283	21%	566	13%	6 619	16%
avec 3 enfants ou +	51 322	16%	10 287	17%	1 545	15%	8 742	18%	455	11%	5 701	14%
Total isolés	178 817	54%	31 251	53%	5 025	48%	26 226	54%	1 844	44%	24 418	58%
Couple sans enfant	49 444	15%	8 731	15%	1 583	15%	7 148	15%	755	17%	7 227	17%
Couple avec enfants	90 373	27%	17 053	29%	3 356	32%	13 697	28%	1 385	33%	8 235	20%
avec 1 ou 2 enfants	61 838	19%	11 691	20%	2 039	19%	9 652	20%	6 671	15%	5 874	14%
avec 3 enfants ou +	28 535	9%	5 362	9%	1 317	13%	4 045	8%	588	6%	2 361	6%
Total couples	139 817	42%	25 784	44%	4 939	47%	20 845	43%	2 140	51%	15 462	37%
Autres structures	11 585	4%	1 994	3%	513	5%	1 481	3%	221	5%	1 894	5%
Total	330 219	100%	59 029	100%	10 477	100%	48 552	100%	4 205	100%	41 774	100%
<i>Non renseigné sur total logements</i>												
	60 207	15%	14 764	20%	3 935	27%	10 829	18%	7 493	14%	7 681	12%
Composition familiale - Synthèse*												
Ménages sans enfant	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%
Ménages avec 1 ou 2 enfant(s)	167 496	53%	27 740	49%	4 649	47%	23 091	49%	2 033	51%	25 026	63%
Ménages avec 3 enfants ou +	113 160	36%	21 978	39%	3 584	36%	18 394	39%	1 252	31%	11 575	29%
Total	318 632	100%	57 035	100%	9 964	100%	47 071	100%	3 984	100%	39 880	100%
<i>Non renseigné sur total logements</i>												
	71 794	18%	16 758	23%	4 448	31%	12 310	21%	2 033	34%	7 575	16%
* hors autres structures*												
Age du locataire en titre												
Moins de 30 ans	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%
De 30 à 39 ans	32 996	10%	6 170	10%	977	9%	5 193	11%	297	7%	4 737	11%
De 40 à 49 ans	66 111	20%	12 255	21%	2 070	20%	10 185	21%	656	16%	6 821	16%
De 50 à 64 ans	72 089	22%	13 522	23%	2 186	21%	11 336	23%	791	19%	7 855	19%
De 65 ans et plus	84 608	26%	15 188	26%	2 759	26%	12 429	26%	1 109	27%	10 514	25%
Total	329 372	100%	58 896	100%	10 429	100%	48 467	100%	4 113	100%	41 768	100%
<i>Non renseigné sur total logements</i>												
	61 054	16%	14 897	20%	3 983	28%	10 914	18%	1 904	32%	5 687	12%
<i>dont - 25 ans</i>												
	3%		3%		3%		3%		2%		5%	
<i>dont plus de 75 ans</i>												
	12%		10%		11%		10%		15%		17%	
Plafonds PLUS de ressources des ménages												
Ménages en dessous des plafonds	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%
Jusqu'à 19,99 %	298 151	93%	53 893	92%	9 628	94%	44 265	92%	4 064	97%	38 846	94%
de 20 à 39,99 %	60 820	19%	12 934	22%	3 035	30%	9 899	21%	1 183	28%	7 384	18%
de 40 à 59,99 %	71 785	22%	12 407	21%	2 526	25%	9 881	21%	1 219	29%	9 096	22%
de 60 à 79,99 %	76 343	24%	13 333	23%	2 127	21%	11 206	23%	899	21%	10 381	25%
de 80 à 89,99 %	58 511	18%	10 204	17%	1 335	13%	8 869	18%	525	12%	8 135	20%
de 90 à 99,99 %	18 861	6%	3 302	6%	376	4%	2 926	6%	165	4%	2 424	6%
Total	21 403	7%	4 581	8%	654	6%	3 927	8%	139	3%	2 318	6%
<i>de 100 à 109,99 %</i>												
	8 689	3%	1 928	3%	309	3%	1 619	3%	58	1%	1 107	3%
<i>de 110 à 119,99 %</i>												
	5 005	2%	1 017	2%	127	1%	890	2%	27	1%	525	1%
<i>de 120 à 129,99 %</i>												
	2 813	1%	440	1%	62	1%	378	1%	23	1%	334	1%
<i>de 130 à 139,99 %</i>												
	1 737	1%	366	1%	57	1%	309	1%	16	0%	140	0%
<i>de 140 à 159,99 %</i>												
	1 776	1%	450	1%	46	0%	404	1%	5	0%	122	0%
<i>de 160 à 179,99 %</i>												
	693	0%	220	0%	28	0%	192	0%	3	0%	43	0%
<i>180% et +</i>												
	690	0%	160	0%	25	0%	135	0%	7	0%	47	0%
Total	319 554	100%	58 474	100%	10 282	100%	48 192	100%	4 203	100%	41 164	100%
<i>Non renseigné sur total logements</i>												
	60 996	16%	14 525	20%	3 933	27%	10 592	18%	1 793	30%	5 775	12%
% ménages en dessous de 60 % des plafonds PLUS												
	65%		66%		75%		64%		79%		65%	

Résultats de l'OPS 2009

	Région Rhône-Alpes		Département de l'Isère		Département de l'Isère		Département de l'Isère		Département de la Loire		Département de la Loire		Département de la Loire	
	Ensemble		Ensemble		ZUS		HORS ZUS		Ensemble		ZUS		HORS ZUS	
Plafonds PLUS de ressources des ménages en logements PLS et assimilés														
Ménages en dessous des plafonds														
Jusqu'à 19,99 %	8 496	86%	717	90%	193	98%	524	88%	502	93%	19	90%	483	94%
de 20 à 39,99 %	1 103	11%	149	19%	59	30%	90	15%	136	25%	2	10%	134	26%
de 40 à 59,99 %	1 557	16%	176	22%	64	32%	112	22%	93	17%	2	10%	91	18%
de 60 à 79,99 %	2 146	22%	173	22%	42	21%	131	22%	130	24%	9	43%	121	23%
de 80 à 89,99 %	872	9%	122	15%	23	12%	99	17%	105	20%	6	29%	99	19%
de 90 à 99,99 %	650	7%	59	7%	4	2%	55	9%	19	4%	0	0%	19	4%
de 100 à 109,99 %	1 380	14%	77	10%	1	1%	37	6%	35	7%	0	0%	33	6%
de 110 à 119,99 %	488	5%	30	4%	3	2%	27	5%	12	2%	0	0%	12	2%
de 120 à 129,99 %	323	3%	17	2%	0	0%	17	3%	7	1%	1	5%	6	1%
de 130 à 139,99 %	222	2%	15	2%	0	0%	15	2%	6	1%	1	5%	5	1%
de 140 à 159,99 %	117	1%	2	0%	0	0%	2	0%	2	0%	0	0%	2	0%
de 160 à 179,99 %	116	1%	9	1%	1	1%	8	1%	3	1%	0	0%	3	1%
de 180 à 199,99 %	57	1%	3	0%	0	0%	3	0%	2	0%	0	0%	2	0%
180% et +	57	1%	1	0%	0	0%	1	0%	3	1%	0	0%	3	1%
Total	9 876	100%	794	100%	197	100%	597	100%	537	100%	21	100%	516	100%
Nombre de logements non renseignés	43 083	73%	29 751	50%	4 965	47%	24 786	51%	0	-	0	-	0	-
% ménages en dessous de 60 % des plafonds PLUS	49%		63%		84%		56%		67%		62%		67%	
	Nb	en %	Nb	en %	Nb	en %	Nb	en %	Nb	en %	Nb	en %	Nb	en %
Nombre et taux des ménage en dessous des plafonds PLUS et occupant un logement PLS et assimilé														
Aides au logements perçues														
Ménages percevant une aide APL ou AL	155 259	48%	27 058	53%	5 960	60%	21 098	51%	23 079	50%	2 668	63%	20 411	49%
Ménages ne percevant pas d'aide	167 108	52%	24 397	47%	3 923	40%	20 474	49%	22 965	50%	1 568	37%	21 397	51%
Total	322 367	100%	51 455	100%	9 883	100%	41 572	100%	46 044	100%	4 236	100%	41 808	100%
Non renseigné sur total logements	68 059	71%	22 338	30%	4 529	31%	17 809	30%	7 428	14%	1 781	30%	5 647	12%
Allocations perçues*														
Bénéficiaires du RMI	14 767	5%	2 482	7%	803	10%	1 679	6%	2 649	6%	459	12%	2 190	5%
Bénéficiaires du minimum vieillesse	3 260	1%	219	1%	62	1%	157	1%	375	1%	69	2%	306	1%
Bénéficiaires de l'API	3 743	1%	620	2%	150	2%	470	2%	704	2%	80	2%	624	2%
Bénéficiaires de l'AAH	12 989	5%	1 514	4%	383	5%	1 131	4%	2 695	6%	266	7%	2 429	6%
Bénéficiaires d'aucune allocations (RMI, Minimum vieillesse, API et AAH)	242 662	88%	32 815	87%	6 758	83%	26 057	88%	39 828	87%	3 401	80%	36 427	87%
Bénéficiaires d'au moins une allocation (RMI, Minimum vieillesse, API et AAH)	33 872	12%	4 809	13%	1 385	17%	3 424	12%	6 190	13%	835	20%	5 355	13%
Total	276 534	100%	37 624	100%	8 143	100%	29 481	100%	46 018	100%	4 236	100%	41 782	100%
Non renseigné sur total logements	113 892	29%	36 169	49%	6 269	43%	29 900	50%	7 454	14%	1 781	30%	5 673	12%
* Attention variable mal renseignée et peu renseignée														
Nombre d'occupants selon leur âge														
Mineurs (moins de 18 ans)	226 121	28%	41 674	28%	8 131	29%	33 543	28%	24 649	24%	3 332	28%	21 317	23%
Majeurs	575 756	72%	105 014	72%	20 017	71%	84 997	72%	79 640	76%	8 513	72%	71 127	77%
dont de 18 ans à 24 ans	81 970	10%	15 841	11%	2 987	11%	12 854	11%	10 780	10%	1 239	10%	9 541	10%
dont de 25 ans à 64 ans	398 312	50%	73 707	50%	13 721	49%	59 986	51%	51 263	49%	5 582	47%	45 681	49%
dont 65 ans et plus	95 474	12%	15 466	11%	3 309	12%	12 157	10%	17 597	17%	1 692	14%	15 905	17%
Total	801 877	100%	146 688	100%	28 148	100%	118 540	100%	104 289	100%	11 845	100%	92 444	100%
Nombre d'occupants par logement	2,43		2,47		2,68		2,43		2,26		2,8		2,21	
dont plus de 75 ans	6%		5%		5%		5%		9%		7%		10%	
Nature de l'activité professionnelle des majeurs														
Emploi stable	203 166	40%	36 296	41%	4 973	31%	31 323	44%	22 567	31%	1 597	21%	20 969	32%
Emploi précaire	46 101	9%	8 107	9%	1 459	9%	6 648	9%	7 130	10%	739	10%	6 392	10%
Inscrits à l'ANPE	51 390	10%	6 672	8%	1 576	10%	8 568	12%	8 568	12%	1 172	15%	7 396	11%
Sans emploi	212 105	41%	36 548	42%	7 905	50%	28 646	40%	34 155	47%	4 091	54%	30 064	46%
Total	512 762	100%	87 623	100%	15 913	100%	71 710	100%	72 420	100%	7 599	100%	64 821	100%
Non renseigné sur les majeurs occupants	69 994	11%	17 391	17%	4 104	21%	13 287	16%	7 220	9%	914	11%	6 306	9%

Résultats de l'OPS 2009

Région Rhone-Alpes		Département de l'Isère		Département de l'Isère		Département de la Loire		Département de la Loire	
Ensemble		Ensemble		ZUS	HORS ZUS	Ensemble		ZUS	HORS ZUS

Emménagements récents		Département de l'Isère		Département de l'Isère		Département de la Loire		Département de la Loire	
Nombre de ménages		Ensemble		ZUS	HORS ZUS	Ensemble		ZUS	HORS ZUS
93 160	28%	18 432	31%	3 119	30%	13 132	29%	995	23%
nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%

Ménages ayant emménagé depuis le 1er janvier 2006
en % sur le nombre de ménages ayant répondu à l'enquête

Composition familiale		Département de l'Isère		Département de l'Isère		Département de la Loire		Département de la Loire	
		Ensemble		ZUS	HORS ZUS	Ensemble		ZUS	HORS ZUS
30 168	33%	4 949	29%	778	26%	5 062	39%	268	27%
20 146	22%	4 172	24%	580	20%	2 610	20%	138	14%
16 916	18%	3 488	20%	467	16%	2 202	17%	112	11%
3 228	4%	684	4%	113	4%	408	3%	26	3%
50 314	55%	9 121	53%	1 358	46%	7 672	58%	406	41%
nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%
12 202	13%	2 389	14%	417	14%	2 008	15%	178	18%
25 968	28%	5 066	29%	1 030	35%	2 780	21%	360	36%
19 082	21%	3 688	21%	701	24%	1 993	15%	215	22%
6 886	7%	1 378	8%	329	11%	787	6%	145	15%
38 170	42%	7 455	43%	1 447	49%	4 788	36%	538	54%
3 424	4%	662	4%	141	5%	661	5%	48	5%
91 908	100%	17 238	100%	2 946	100%	13 121	100%	992	100%
Total		Total		Total		Total		Total	
1 252	1%	1 194	6%	173	6%	17	0%	3	0%
<i>Non renseigné sur le nombre d'emménagements récents</i>		<i>Non renseigné sur le nombre d'emménagements récents</i>		<i>Non renseigné sur le nombre d'emménagements récents</i>		<i>Non renseigné sur le nombre d'emménagements récents</i>		<i>Non renseigné sur le nombre d'emménagements récents</i>	

Composition familiale - Synthèse		Département de l'Isère		Département de l'Isère		Département de la Loire		Département de la Loire	
		Ensemble		ZUS	HORS ZUS	Ensemble		ZUS	HORS ZUS
42 370	48%	7 338	44%	1 195	43%	7 070	57%	446	47%
35 998	41%	7 176	43%	1 168	42%	4 195	34%	327	35%
10 114	11%	2 062	12%	442	16%	1 195	10%	171	18%
88 482	100%	16 576	100%	2 805	100%	12 460	100%	944	100%
Total		Total		Total		Total		Total	
4 678	5%	7 856	10%	314	10%	672	5%	57	5%
<i>Non renseigné sur le nombre d'emménagements récents</i>		<i>Non renseigné sur le nombre d'emménagements récents</i>		<i>Non renseigné sur le nombre d'emménagements récents</i>		<i>Non renseigné sur le nombre d'emménagements récents</i>		<i>Non renseigné sur le nombre d'emménagements récents</i>	

Age du locataire en titre		Département de l'Isère		Département de l'Isère		Département de la Loire		Département de la Loire	
		Ensemble		ZUS	HORS ZUS	Ensemble		ZUS	HORS ZUS
23 768	26%	4 344	25%	713	24%	3 864	30%	188	19%
27 694	30%	5 200	30%	918	31%	3 303	25%	310	31%
18 323	20%	3 575	21%	565	19%	2 387	18%	177	18%
14 001	15%	2 708	16%	486	17%	2 127	16%	161	16%
7 682	8%	1 279	7%	253	9%	1 410	11%	159	16%
91 468	100%	17 106	100%	2 935	100%	13 091	100%	995	100%
Total		Total		Total		Total		Total	
1 692	2%	1 326	7%	184	6%	47	0%	0	0%
<i>Non renseigné sur le nombre d'emménagements récents</i>		<i>Non renseigné sur le nombre d'emménagements récents</i>		<i>Non renseigné sur le nombre d'emménagements récents</i>		<i>Non renseigné sur le nombre d'emménagements récents</i>		<i>Non renseigné sur le nombre d'emménagements récents</i>	

dont - 25 ans
dont plus de 75 ans

Plafonds de ressources des ménages		Département de l'Isère		Département de l'Isère		Département de la Loire		Département de la Loire	
		Ensemble		ZUS	HORS ZUS	Ensemble		ZUS	HORS ZUS
87 770	96%	16 334	95%	2 808	95%	12 688	97%	946	98%
21 392	23%	4 363	25%	971	33%	3 569	27%	342	35%
21 949	24%	3 912	23%	793	27%	3 236	25%	315	33%
21 748	24%	4 020	23%	607	21%	2 944	22%	190	20%
15 581	17%	2 864	17%	323	11%	2 059	16%	73	8%
4 468	5%	800	5%	70	2%	546	4%	18	2%
2 632	3%	375	2%	44	1%	334	3%	8	1%
3 620	4%	803	5%	133	5%	425	3%	23	2%
1 749	2%	427	2%	76	3%	251	2%	11	1%
793	1%	153	1%	22	1%	72	1%	2	0%
402	0%	47	0%	8	0%	50	0%	1	0%
247	0%	61	0%	9	0%	23	0%	6	1%
223	0%	53	0%	7	0%	12	0%	0	0%
96	0%	33	0%	4	0%	3	0%	1	0%
110	0%	29	0%	7	0%	14	0%	2	0%
91 390	100%	17 137	100%	2 941	100%	13 113	100%	969	100%
Total		Total		Total		Total		Total	
1 770	2%	1 295	7%	178	6%	19	0%	26	3%
<i>Non renseigné sur le nombre d'emménagements récents</i>		<i>Non renseigné sur le nombre d'emménagements récents</i>		<i>Non renseigné sur le nombre d'emménagements récents</i>		<i>Non renseigné sur le nombre d'emménagements récents</i>		<i>Non renseigné sur le nombre d'emménagements récents</i>	

% ménages en dessous de 60 % des plafonds PLUS

	Région Rhône-Alpes		Département de l'Isère		Département de l'Isère		Département de l'Isère		Département de la Loire		Département de la Loire		Département de la Loire	
	Ensemble		Ensemble		ZUS		HORS ZUS		Ensemble		ZUS		HORS ZUS	
	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%
Aides au logements perçues														
Ménages percevant une aide APL ou AL	48 777	54%	9 222	58%	1 937	66%	7 285	56%	7 509	57%	700	70%	6 809	56%
Ménages ne percevant pas d'aide	41 814	46%	6 760	42%	1 007	34%	5 753	44%	5 623	43%	295	30%	5 328	44%
Total	90 591	100%	15 982	100%	2 944	100%	13 038	100%	13 132	100%	995	100%	12 137	100%
<i>Non renseigné sur le nombre d'aménagements récents</i>	2 569	3%	2 450	13%	175	6%	2 275	15%	0	0%	0	0%	0	0%
Allocations perçues*														
Bénéficiaires du RMI	4 777	6%	728	7%	231	10%	497	6%	1 048	8%	144	14%	904	7%
Bénéficiaires du minimum vieillesse	440	1%	10	0%	1	0%	9	0%	63	0%	9	1%	54	0%
Bénéficiaires de l'API	1 705	2%	261	2%	45	2%	216	3%	347	3%	33	3%	314	3%
Bénéficiaires de l'AAH	3 722	5%	361	3%	82	4%	279	3%	1 536	12%	68	7%	1 468	12%
(RMI, Minimum vieillesse, API et AAH)	68 024	87%	9 629	88%	1 965	85%	7 664	89%	10 880	83%	753	76%	10 127	84%
(RMI, Minimum vieillesse, API et AAH)	9 783	13%	1 272	12%	348	15%	924	11%	2 243	17%	242	24%	2 001	16%
Total	77 807	100%	10 901	100%	2 313	100%	8 588	100%	13 123	100%	995	100%	12 128	100%
<i>Non renseigné sur le nombre d'aménagements récents</i>	15 353	16%	7 531	41%	806	26%	6 725	44%	9	0%	0	0%	9	0%
<i>* Attention variable mal renseignée et peu renseignée</i>														
Nombre d'occupants selon leur âge														
Mineurs (moins de 18 ans)	79 372	35%	16 216	35%	2 993	36%	13 223	35%	9 116	31%	1 022	35%	8 094	30%
Majeurs	147 334	65%	29 630	65%	5 266	64%	24 364	65%	20 526	69%	1 861	65%	18 665	70%
dont de 18 ans à 24 ans	25 362	11%	5 322	12%	916	11%	4 406	12%	4 018	14%	297	10%	3 721	14%
dont de 25 ans à 64 ans	112 031	49%	22 544	49%	4 006	49%	18 538	49%	14 533	49%	1 345	47%	13 188	49%
dont 65 ans et plus	9 941	4%	1 764	4%	344	4%	1 420	4%	1 975	7%	219	8%	1 756	7%
Total	226 706	100%	45 846	100%	8 259	100%	37 587	100%	29 642	100%	2 883	100%	26 759	100%
Nombre d'occupants par logement	2,43		2,49		2,65		2,45		2,26		2,9		2,2	
<i>dont plus de 75 ans</i>														
		2%		2%		2%		2%		3%		2%		3%
Nature de l'activité professionnelle des majeurs														
Emploi stable	60 715	46%	11 642	50%	1 574	38%	10 068	53%	7 016	37%	307	19%	6 709	38%
Emploi précaire	16 431	12%	3 239	14%	637	15%	2 602	14%	2 434	13%	192	12%	2 242	13%
Inscrits à l'ANPE	13 869	11%	1 467	6%	368	9%	1 097	6%	2 213	12%	287	17%	1 926	11%
Sans emploi	40 473	31%	6 769	29%	1 558	38%	5 213	27%	7 508	39%	863	52%	6 645	38%
Total	131 488	100%	23 117	100%	4 137	100%	18 980	100%	19 171	100%	1 649	100%	17 522	100%
<i>Non renseigné sur les majeurs occupants</i>	15 846	11%	6 513	22%	1 129	27%	5 384	22%	1 355	7%	212	11%	1 143	6%

Résultats de l'OPS 2009

	Région Rhône-Alpes		Département du Rhône		Département du Rhone		Département de la Savoie		Département de la Savoie	
	Ensemble		Ensemble	ZUS	Ensemble	ZUS	Ensemble	ZUS	Ensemble	HORS ZUS
Population municipale 2006*	5 613 456		1 631 776	-	369 062	-	159 625	-	2,31 pers./rés. p.	-
Nombre de résidences principales*	2 373 024		700 696	-	2,33 pers./rés. p.	-		-		-
Pop. municipale/Nbre de résid. princip. *										

*Source INSEE 2006

Renseignement EPLS 2008		Ensemble		Département du Rhône		Département du Rhone		Département de la Savoie		Département de la Savoie	
Nombre de logements HLM offerts à la location dont nombre de logts en ZUS		nb.	%	nb.	%	nb.	%	nb.	%	nb.	%
Année de location des logements											
Avant 1949		17 217	4%	12 441	9%	-	-	707	2%	-	-
1949-1974		171 235	42%	65 722	45%	-	-	10 505	37%	-	-
1974-1981		54 040	13%	16 261	11%	-	-	4 173	15%	-	-
1981-1990		54 319	13%	13 812	10%	-	-	4 883	17%	-	-
1990-2000		67 345	17%	21 293	15%	-	-	6 431	22%	-	-
Après 2000		43 066	11%	15 142	10%	-	-	1 895	7%	-	-
Total		407 222	100%	144 671	100%	47 050	-	28 684	17%	4 971	-
Non renseigné sur total logements		0	0%	0	0%	-	-	0	0%	-	-

Typologie des logements		Ensemble		Département du Rhône		Département du Rhone		Département de la Savoie		Département de la Savoie	
	nb.	%	nb.	%	nb.	%	nb.	%	nb.	%	
T1	22 810	6%	8 374	6%	-	-	-	-	2 395	8%	
T2	75 265	18%	27 959	19%	-	-	-	-	5 413	19%	
T3	148 857	36%	53 067	36%	-	-	-	-	10 504	36%	
T4	126 946	31%	44 223	30%	-	-	-	-	8 550	30%	
T5 et +	37 803	9%	13 114	9%	-	-	-	-	2 088	7%	
Total	411 681	100%	146 737	100%	-	-	-	-	28 950	100%	
Non renseigné sur total logements		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Financement des logements		Ensemble		Département du Rhône		Département du Rhone		Département de la Savoie		Département de la Savoie	
	nb.	%	nb.	%	nb.	%	nb.	%	nb.	%	
HLM/O	182 530	45%	70 339	48%	-	-	-	-	11 878	43%	
Autres financements antérieurs à 1977 ⁽¹⁾	47 138	12%	22 572	15%	-	-	-	-	2 384	9%	
PLA d'intégration	1 059	0%	320	0%	-	-	-	-	105	0%	
Logements financés par un PLUS/PLS ⁽²⁾	148 461	37%	44 187	30%	-	-	-	-	12 382	45%	
Logements financés par autre financement > 1977 ⁽³⁾	22 119	6%	9 319	6%	-	-	-	-	915	3%	
Total	401 307	100%	146 737	100%	-	-	-	-	27 664	100%	
Non renseigné sur total logements		5 915	1%	-	-	-	-	-	1 020	4%	

(1)HBM/PLR/PSR/ILM/ILN/PRETS SPECIAUX DU CFF/ Autre fin. avant 1977

(2)PLA LMP/LATS/PLAI/PLA SOCIAL/PLUS/PLS/PLSPLS/PLA-CFF

(3)PAP/LOCATIF/PLI/Pnt conventionné localif (PCL)/Financement ANAH/ Autre fin.

Indicateurs		Ensemble		Département du Rhône		Département du Rhone		Département de la Savoie		Département de la Savoie	
	nb.	%	nb.	%	nb.	%	nb.	%	nb.	%	
Taux de logements vacants depuis plus de 3 mois		1,02%		0,7%		-		0,5%		-	
Taux de mobilité		9,7%		9,0%		-		11,7%		-	

Source : MEEDDM-SoeS-DREAL Rhône-Alpes-EPLS 01/01/08

% de logements HLM sur Nbre de rés. Principales		Ensemble		Département du Rhône		Département du Rhone		Département de la Savoie		Département de la Savoie	
	nb.	%	nb.	%	nb.	%	nb.	%	nb.	%	
		17,2%		20,6%		-		18,0%		-	

(ratio Nombre de logements offerts à la location - source EPLS 2008 par nombre de résidences principales sources INSEE 2006)

Renseignement sur l'occupation HLM / Enquête OPS		Ensemble		Département du Rhône		Département du Rhone		Département de la Savoie		Département de la Savoie	
	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	
Nombre de logements HLM enquêtés par l'enquête OPS	390 426	98%	133 372	97%	46 862	99%	86 510	96%	27 987	99%	
dont nombre de logts conventionnés	384 177	98%	129 535	97%	46 570	99%	82 965	96%	27 676	99%	
dont nombre de logts vacants au 1/1/2009	13 220	3,4%	4 078	3,1%	1 831	3,9%	2 261	2,6%	852	3,0%	
dont nombre de logements occupés	377 206	97%	129 294	97%	45 031	96%	84 249	97%	27 135	97%	
dont nombre de logts sous-loués à des associations (1)	2 038	0,5%	404	0,3%	130	0,3%	274	0,3%	107	0,2%	

(1) % hors non renseigné sur les logements occupés

% logements OPS étudiés sur logements EPLS		Ensemble		Département du Rhône		Département du Rhone		Département de la Savoie		Département de la Savoie	
	nb.	%	nb.	%	nb.	%	nb.	%	nb.	%	
		96%		92%		100%		98%		103%	
Nbre de mén. n'ayant pas répondu à l'enquête	46 125	12%	18 335	14%	8 930	20%	9 405	11%	2 927	11%	
Nombre de ménages ayant répondu à l'enquête	330 559	88%	110 958	86%	36 101	80%	74 857	89%	24 204	89%	
									923	19%	
									4 049	81%	
									2 004	9%	
									20 155	91%	

Résultats de l'OPS 2009

	Région Rhône-Alpes		Département du Rhône		Département du Rhône		Département de la Savoie		Département de la Savoie		Département de la Savoie	
	Ensemble		Ensemble		ZUS		Ensemble		ZUS		HORS ZUS	
Composition familiale												
Isolé	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%
Monoparentaux	118 052	36%	39 456	36%	12 012	33%	8 771	36%	1 658	41%	7 113	35%
avec 1 ou 2 enfants	60 765	18%	19 226	17%	6 060	17%	4 777	20%	727	18%	4 050	20%
avec 3 enfants ou +	51 322	16%	15 991	14%	4 770	13%	4 142	17%	610	15%	3 532	17%
Total isolés	178 817	54%	58 682	53%	18 072	50%	13 548	56%	2 385	59%	11 163	55%
Couple sans enfant	49 444	15%	16 757	15%	5 338	15%	3 371	14%	542	13%	2 829	14%
Couple avec enfants	90 373	27%	30 014	27%	10 700	30%	6 876	28%	1 055	26%	5 821	29%
avec 1 ou 2 enfants	61 838	19%	19 938	18%	6 472	18%	4 995	21%	695	17%	4 300	21%
avec 3 enfants ou +	28 535	9%	10 076	9%	4 228	12%	1 881	8%	360	9%	1 521	8%
Total couples	139 817	42%	46 771	42%	16 038	44%	10 247	42%	1 597	39%	8 650	43%
Autres structures	11 585	4%	5 483	5%	1 986	6%	461	2%	67	2%	394	2%
Total	330 219	100%	110 936	100%	36 096	100%	24 256	100%	4 049	100%	20 207	100%
<i>Non renseigné sur total logements</i>												
	60 207	15%	22 436	17%	10 766	23%	3 731	13%	1 049	21%	2 682	12%
Composition familiale - Synthèse *												
Ménages sans enfant	167 496	53%	56 213	53%	17 350	51%	12 142	51%	2 200	55%	9 942	50%
Ménages avec 1 ou 2 enfant(s)	113 160	36%	35 929	34%	11 242	33%	9 137	38%	1 305	33%	7 832	40%
Ménages avec 3 enfants ou +	37 976	12%	13 311	13%	5 518	16%	2 514	11%	477	12%	2 037	10%
Total	318 632	100%	105 453	100%	34 110	100%	23 793	100%	3 982	100%	19 811	100%
<i>Non renseigné sur total logements</i>												
	71 794	18%	27 919	21%	12 752	27%	4 194	15%	1 116	22%	3 078	13%
<i>* hors autres structures*</i>												
Age du locataire en titre												
Moins de 30 ans	32 996	10%	10 184	9%	3 107	9%	2 448	10%	261	6%	2 187	11%
De 30 à 39 ans	66 111	20%	22 355	20%	6 994	19%	5 248	22%	748	18%	4 500	22%
De 40 à 49 ans	72 089	22%	23 856	22%	7 521	21%	5 632	23%	836	21%	4 796	24%
De 50 à 64 ans	84 608	26%	28 104	25%	9 485	26%	6 178	25%	1 087	27%	5 091	25%
65 ans et plus	73 568	22%	26 112	24%	8 832	25%	4 743	20%	1 115	28%	3 628	18%
Total	329 372	100%	110 611	100%	35 939	100%	24 249	100%	4 047	100%	20 202	100%
<i>Non renseigné sur total logements</i>												
	61 054	16%	22 761	17%	10 923	23%	3 738	13%	1 051	21%	2 687	12%
dont - 25 ans		3%		2%		3%		3%		1%		3%
dont plus de 75 ans		12%		12%		11%		10%		14%		9%
Plafonds PLUS de ressources des ménages												
Ménages en dessous des plafonds	298 151	93%	98 520	93%	34 105	95%	22 083	92%	3 819	95%	18 264	92%
Jusqu'à 19,99 %	60 820	19%	19 965	19%	8 714	24%	3 464	14%	798	20%	2 666	13%
de 20 à 39,99 %	71 785	22%	23 602	22%	9 109	25%	5 070	21%	980	24%	4 090	21%
de 40 à 59,99 %	76 343	24%	25 046	24%	8 098	23%	6 094	25%	963	24%	5 131	26%
de 60 à 79,99 %	59 511	18%	19 199	18%	5 438	15%	4 752	20%	682	17%	4 070	20%
de 80 à 89,99 %	18 861	6%	6 401	6%	1 678	5%	1 627	7%	238	6%	1 389	7%
de 90 à 99,99 %	11 831	4%	4 308	4%	1 068	3%	1 076	4%	158	4%	978	5%
Ménages au dessus des plafonds	21 403	7%	7 088	7%	1 832	5%	1 856	8%	213	5%	1 647	8%
de 100 à 109,99 %	8 689	3%	2 820	3%	728	2%	691	3%	78	2%	613	3%
de 110 à 119,99 %	5 005	2%	1 691	2%	443	1%	435	2%	58	1%	377	2%
de 120 à 129,99 %	2 813	1%	999	1%	273	1%	268	1%	33	1%	235	1%
de 130 à 139,99 %	1 737	1%	611	1%	149	0%	163	1%	20	0%	143	1%
de 140 à 159,99 %	1 776	1%	554	1%	140	0%	160	1%	13	0%	147	1%
de 160 à 179,99 %	683	0%	193	0%	49	0%	53	0%	5	0%	52	0%
de 180 à 199,99 %	690	0%	220	0%	50	0%	86	0%	6	0%	80	0%
Total	319 554	100%	105 608	100%	35 937	100%	23 939	100%	4 032	100%	19 911	100%
<i>Non renseigné sur total logements</i>												
	60 996	16%	22 640	17%	10 843	23%	3 976	14%	1 066	21%	2 846	12%
% ménages en dessous de 60 % des plafonds PLUS												
		65%		65%		72%		61%		68%		60%

Résultats de l'OPS 2009

	Région Rhône-Alpes		Département du Rhône		Département du Rhone		Département du Rhone		Département de la Savoie		Département de la Savoie		Département de la Savoie	
	Ensemble	ZUS	Ensemble	ZUS	Ensemble	ZUS	Ensemble	ZUS	Ensemble	ZUS	Ensemble	ZUS	Ensemble	HORS ZUS
Plafonds PLUS de ressources des ménages en logements PLS et assimilés														
Ménages en dessous des plafonds														
Jusqu'à 19,99 %	1 103	11%	516	10%	16	20%	500	10%	122	9%	12	12	9%	12
de 20 à 39,99 %	2 166	22%	1 137	22%	20	24%	1 093	22%	37	29%	0	37	29%	37
de 40 à 59,99 %	2 148	22%	1 113	22%	7	1%	475	9%	13	10%	0	13	10%	33
de 60 à 79,99 %	872	9%	345	7%	3	4%	342	7%	7	5%	0	7	5%	7
de 80 à 89,99 %	650	7%	270	5%	1	1%	269	5%	10	8%	0	10	8%	10
de 90 à 99,99 %	488	5%	182	4%	8	10%	174	3%	2	2%	0	2	2%	2
de 100 à 109,99 %	323	3%	126	2%	3	4%	123	2%	3	2%	0	3	2%	3
de 110 à 119,99 %	222	2%	64	1%	0	0%	64	1%	2	2%	0	2	2%	2
de 120 à 129,99 %	117	1%	60	1%	1	1%	59	1%	1	1%	0	1	1%	1
de 130 à 139,99 %	116	1%	25	0%	1	1%	24	0%	2	2%	0	2	2%	2
de 140 à 159,99 %	57	1%	32	1%	2	2%	30	1%	0	0%	0	0	0%	0
de 160 à 179,99 %	57	1%	32	1%	2	2%	30	1%	0	0%	0	0	0%	0
de 180% et +	57	1%	32	1%	2	2%	30	1%	0	0%	0	0	0%	0
Ménages au dessus des plafonds														
de 100 à 109,99 %	488	5%	182	4%	8	10%	174	3%	2	2%	0	2	2%	2
de 110 à 119,99 %	323	3%	126	2%	3	4%	123	2%	3	2%	0	3	2%	3
de 120 à 129,99 %	222	2%	64	1%	0	0%	64	1%	2	2%	0	2	2%	2
de 130 à 139,99 %	117	1%	60	1%	1	1%	59	1%	1	1%	0	1	1%	1
de 140 à 159,99 %	116	1%	25	0%	1	1%	24	0%	2	2%	0	2	2%	2
de 160 à 179,99 %	57	1%	32	1%	2	2%	30	1%	0	0%	0	0	0%	0
de 180% et +	57	1%	32	1%	2	2%	30	1%	0	0%	0	0	0%	0
Total	9 876	100%	5 124	100%	82	100%	5 042	100%	132	100%	0	0	132	100%
Nombre de logements non renseignés	43 083	73%	866	7%	0	-	866	7%	5	0%	0	5	0%	5
% ménages en dessous de 60 % des plafonds PLUS	ND	en %	47%	en %	51%	en %	47%	en %	52%	en %	ND	en %	52%	en %
Nombre et taux des ménage en dessous des plafonds PLUS et occupant un logement PLS et assimilé														
Aides au logements perçues														
Ménages percevant une aide API ou AL	155 259	48%	51 492	46%	19 691	55%	31 801	42%	11 327	47%	2 058	51%	9 269	46%
Ménages ne percevant pas d'aide	167 108	52%	59 466	54%	16 410	45%	43 056	58%	12 836	53%	1 991	49%	10 845	54%
Total	322 367	100%	110 958	100%	36 101	100%	74 857	100%	24 163	100%	4 049	100%	20 114	100%
Non renseigné sur total logements	68 059	17%	22 414	17%	10 761	29%	11 653	13%	3 824	14%	1 049	21%	2 775	12%
Allocations perçues*														
Bénéficiaires du RMI	14 767	5%	5 262	7%	2 470	9%	2 792	5%	568	2%	195	5%	373	2%
Bénéficiaires du minimum vieillesse	3 260	1%	739	1%	332	1%	407	1%	817	3%	432	11%	385	2%
Bénéficiaires de l'API	3 743	1%	1 189	1%	474	2%	715	1%	226	1%	37	1%	189	1%
Bénéficiaires de l'AAH	12 989	5%	4 346	5%	1 738	6%	2 608	5%	1 157	5%	300	7%	857	4%
Bénéficiaires d'aucune allocations (RMI, Minimum vieillesse, API et AAH)	242 662	88%	69 082	86%	22 950	82%	46 132	88%	21 460	89%	3 122	77%	18 338	91%
Bénéficiaires d'au moins une allocation (RMI, Minimum vieillesse, API et AAH)	33 872	12%	11 259	14%	4 905	18%	6 354	12%	2 669	11%	927	23%	1 742	9%
Total	276 534	100%	80 341	100%	27 855	100%	52 486	100%	24 129	100%	4 049	100%	20 080	100%
Non renseigné sur total logements	173 892	29%	53 037	40%	19 007	41%	34 024	39%	3 858	14%	1 049	21%	2 809	12%
* Attention variable mal renseignée et peu renseignée														
Nombre d'occupants selon leur âge														
Mineurs (moins de 18 ans)	226 121	28%	77 248	28%	27 552	29%	49 839	28%	17 568	31%	2 635	28%	14 933	31%
Majeurs	575 756	72%	193 913	72%	66 671	71%	127 977	72%	39 980	69%	6 856	72%	33 124	69%
dont de 18 ans à 24 ans	81 970	10%	26 524	10%	9 877	10%	16 723	9%	5 456	9%	842	9%	4 614	10%
dont de 25 ans à 64 ans	398 312	50%	133 175	49%	45 057	48%	88 648	50%	28 729	50%	4 614	49%	24 115	50%
dont 65 ans et plus	95 474	12%	34 214	13%	11 237	12%	22 606	13%	5 795	10%	1 400	15%	4 395	9%
Total	801 877	100%	271 161	100%	94 223	100%	177 816	100%	57 548	100%	9 491	100%	48 057	100%
Nombre d'occupants par logement	2,43	6%	2,44	6%	2,61	6%	2,38	7%	2,38	5%	2,34	7%	2,38	4%
dont plus de 75 ans	6%		6%		6%		7%		5%		7%		4%	
Nature de l'active professionnelle des majeurs														
Emploi stable	203 166	40%	67 832	38%	19 888	33%	48 301	41%	16 278	43%	1 966	36%	14 313	45%
Emploi précaire	46 101	9%	14 946	8%	5 471	9%	9 529	8%	4 158	11%	506	9%	3 651	11%
Inscrits à l'ANPE	51 390	10%	18 100	10%	7 111	12%	11 043	9%	2 981	8%	539	10%	2 442	8%
Sans emploi	212 105	41%	76 214	43%	28 534	47%	47 909	41%	14 048	37%	2 448	45%	11 600	36%
Total	512 762	100%	177 092	100%	61 004	100%	116 782	100%	37 465	100%	5 459	100%	32 006	100%
Non renseigné sur les majeurs occupants	62 994	11%	16 821	9%	5 667	8%	11 195	9%	2 515	6%	1 397	20%	1 178	3%

Résultats de l'OPS 2009

	Région Rhône-Alpes			Département du Rhône			Département du Rhône			Département de la Savoie			Département de la Savoie		
	Ensemble	ZUS	HORS ZUS	Ensemble	ZUS	HORS ZUS	Ensemble	ZUS	HORS ZUS	ZUS	HORS ZUS	ZUS	HORS ZUS		
Emménagements récents															
Nombre de ménages	93 160	28%	26 785	24%	7 712	21%	19 250	26%	7 250	30%	1 006	25%	6 244	31%	
en % sur le nombre de ménages ayant répondu à l'enquête															
Composition familiale															
Isolé	30 168	33%	9 139	34%	2 568	33%	6 663	35%	2 183	30%	342	34%	1 841	30%	
Monoparentaux	20 146	22%	5 290	20%	1 405	18%	3 909	20%	1 825	25%	235	23%	1 590	26%	
avec 1 ou 2 enfants	16 916	18%	4 375	16%	1 102	14%	3 293	17%	1 525	21%	187	19%	1 338	21%	
avec 3 enfants ou +	3 228	4%	915	3%	303	4%	616	3%	298	4%	48	5%	250	4%	
Total isolés	50 314	55%	14 429	54%	3 973	52%	10 572	55%	4 008	55%	577	57%	3 431	55%	
Couple sans enfant	12 202	13%	3 526	13%	921	12%	2 634	14%	849	12%	93	9%	756	12%	
Couple avec enfants	25 968	28%	7 289	27%	2 387	31%	4 925	26%	2 248	31%	317	32%	1 931	31%	
avec 1 ou 2 enfants	19 082	21%	5 369	20%	1 660	22%	3 728	19%	1 630	23%	215	21%	1 415	23%	
avec 3 enfants ou +	6 886	7%	1 920	7%	727	9%	1 197	6%	618	9%	102	10%	516	8%	
Total couples	38 170	42%	10 815	40%	3 308	43%	7 559	39%	3 097	43%	410	41%	2 687	43%	
Autres structures	3 424	4%	1 509	6%	431	6%	1 087	6%	134	2%	19	2%	115	2%	
Total	91 908	100%	26 753	100%	7 712	100%	19 218	100%	7 239	100%	1 006	100%	6 233	100%	
<i>Non renseigné sur le nombre d'emménagements récents</i>	1 252	1%	32	0%	0	0%	32	0%	11	0%	0	0%	11	0%	
Composition familiale - Synthèse															
Ménages sans enfant	42 370	48%	12 665	50%	3 489	48%	9 297	51%	3 032	43%	435	44%	2 597	42%	
Ménages avec 1 ou 2 enfant(s)	35 998	41%	9 744	39%	2 762	38%	7 021	39%	3 155	44%	402	41%	2 753	45%	
Ménages avec 3 enfants ou +	10 114	11%	2 835	11%	1 030	14%	1 813	10%	916	13%	150	15%	766	13%	
Total	88 482	100%	25 244	100%	7 281	100%	18 131	100%	7 103	100%	987	100%	6 116	100%	
<i>Non renseigné sur le nombre d'emménagements récents</i>	4 678	5%	1 541	6%	437	6%	1 119	6%	747	2%	19	2%	728	2%	
Age du locataire en titre															
Moins de 30 ans	23 768	26%	6 928	26%	2 077	27%	4 901	26%	1 828	25%	193	19%	1 635	26%	
De 30 à 39 ans	27 694	30%	8 486	32%	2 463	32%	6 081	32%	2 407	33%	349	35%	2 058	33%	
De 40 à 49 ans	18 323	20%	5 159	19%	1 462	19%	3 729	19%	1 564	22%	221	22%	1 343	22%	
De 50 à 64 ans	14 001	15%	3 844	14%	1 034	14%	2 838	15%	994	14%	148	15%	846	14%	
65 ans et plus	7 682	8%	2 189	8%	594	8%	1 604	8%	437	6%	93	9%	344	6%	
Total	91 468	100%	26 606	100%	7 630	100%	19 153	100%	7 230	100%	1 004	100%	6 226	100%	
<i>Non renseigné sur le nombre d'emménagements récents</i>	1 692	2%	179	1%	82	1%	97	1%	20	0%	2	0%	18	0%	
dont - 25 ans		9%		9%		10%		8%		8%		5%		9%	
dont plus de 75 ans		4%		4%		3%		4%		2%		4%		2%	
Plafonds de ressources des ménages															
Ménages en dessous des plafonds	87 770	96%	25 641	96%	7 542	98%	18 261	95%	6 903	96%	978	98%	5 925	96%	
Jusqu'à 19,99 %	21 392	23%	6 618	25%	2 537	33%	4 172	21%	1 210	17%	237	24%	973	16%	
de 20 à 39,99 %	21 949	24%	6 286	24%	2 061	27%	4 248	22%	1 771	25%	274	27%	1 497	24%	
de 40 à 59,99 %	21 748	24%	6 190	23%	1 633	21%	4 599	24%	1 919	27%	257	26%	1 662	27%	
de 60 à 79,99 %	15 581	17%	4 394	16%	956	12%	3 475	18%	1 343	19%	146	15%	1 197	19%	
de 80 à 89,99 %	4 468	5%	1 310	5%	237	3%	1 088	6%	427	6%	44	4%	383	6%	
de 90 à 99,99 %	2 632	3%	843	3%	130	2%	729	4%	233	3%	20	2%	213	3%	
Ménages au dessus des plafonds	3 620	4%	1 016	4%	150	2%	887	5%	265	4%	25	2%	242	4%	
de 100 à 109,99 %	1 749	2%	469	2%	64	1%	415	2%	122	2%	10	1%	112	2%	
de 110 à 119,99 %	793	1%	230	1%	37	0%	196	1%	70	1%	7	1%	63	1%	
de 120 à 129,99 %	402	0%	131	0%	23	0%	114	1%	32	0%	6	1%	26	0%	
de 130 à 139,99 %	247	0%	66	0%	8	0%	59	0%	72	0%	0	0%	72	0%	
de 140 à 159,99 %	223	0%	67	0%	11	0%	56	0%	14	0%	2	0%	14	0%	
de 160 à 179,99 %	96	0%	25	0%	3	0%	22	0%	6	0%	0	0%	6	0%	
de 180% et +	110	0%	28	0%	4	0%	25	0%	9	0%	0	0%	9	0%	
Total	91 390	100%	26 657	100%	7 692	100%	19 148	100%	7 168	100%	1 003	100%	6 167	100%	
<i>Non renseigné sur le nombre d'emménagements récents</i>	1 770	2%	128	0%	20	0%	102	1%	82	1%	3	0%	77	1%	
% ménages en dessous de 60 % des plafonds PLUS		71%		72%		81%		68%		68%		77%		67%	

	Région Rhône-Alpes		Département du Rhône		Département du Rhône		Département du Rhône		Département de la Savoie		Département de la Savoie		Département de la Savoie	
	Ensemble		Ensemble		ZUS		HORS ZUS		Ensemble		ZUS		HORS ZUS	
	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%	nb mén.	%
Aides au logements perçues														
Ménages percevant une aide APL ou AL	48 777	54%	14 152	53%	4 762	62%	9 463	49%	3 713	52%	576	57%	3 137	51%
Ménages ne percevant pas d'aide	41 814	46%	12 633	47%	2 950	38%	9 787	51%	3 496	48%	430	43%	3 066	49%
Total	90 591	100%	26 785	100%	7 712	100%	19 250	100%	7 209	100%	1 006	100%	6 203	100%
<i>Non renseigné sur le nombre d'emménagements récents</i>	2 569	3%	0	0%	0	0%	0	0%	41	1%	0	0%	41	1%
Allocations perçues*														
Bénéficiaires du RMI	4 777	6%	1 502	8%	650	11%	857	6%	211	3%	68	7%	143	2%
Bénéficiaires du minimum vieillesse	440	1%	80	0%	31	1%	50	0%	96	1%	38	4%	58	1%
Bénéficiaires de l'API	1 705	2%	473	2%	168	3%	305	2%	137	2%	22	2%	115	2%
Bénéficiaires de l'AAH	3 722	5%	825	4%	268	4%	561	4%	277	4%	61	6%	216	3%
(RMI, Minimum vieillesse, API et AAH)	68 024	87%	16 745	86%	4 947	82%	11 961	87%	6 486	90%	825	82%	5 661	92%
(RMI, Minimum vieillesse, API et AAH)	9 783	13%	2 823	14%	1 097	18%	1 740	13%	702	10%	181	18%	521	8%
Total	77 807	100%	19 568	100%	6 044	100%	13 701	100%	7 188	100%	1 006	100%	6 182	100%
<i>Non renseigné sur le nombre d'emménagements récents</i>	15 353	16%	7 217	27%	1 668	22%	5 549	29%	62	1%	0	0%	62	1%
<i>* Attention variable mal renseignée et peu renseignée</i>														
Nombre d'occupants selon leur âge														
Mineurs (moins de 18 ans)	79 372	35%	22 286	35%	7 158	36%	15 200	34%	7 051	39%	978	38%	6 073	39%
Majeurs	147 334	65%	42 151	65%	12 455	64%	29 955	66%	11 182	61%	1 601	62%	9 581	61%
dont de 18 ans à 24 ans	25 362	11%	7 053	11%	2 312	12%	4 782	11%	1 870	10%	221	9%	1 649	11%
dont de 25 ans à 64 ans	112 031	49%	32 286	50%	9 378	48%	23 116	51%	8 766	48%	1 272	49%	7 494	48%
dont 65 ans et plus	9 941	4%	2 812	4%	765	4%	2 057	5%	546	3%	108	4%	438	3%
Total	226 706	100%	64 437	100%	19 613	100%	45 155	100%	18 233	100%	2 579	100%	15 654	100%
Nombre d'occupants par logement	2,43		2,41		2,54		2,35		2,51		2,56		2,51	
<i>dont plus de 75 ans</i>	2%		2%		1%		2%		1%		2%		1%	
Nature de l'activité professionnelle des majeurs														
Emploi stable	60 715	46%	17 437	44%	4 037	35%	13 533	48%	5 190	49%	560	42%	4 630	50%
Emploi précaire	16 431	12%	4 781	12%	1 592	14%	3 219	12%	1 656	16%	187	14%	1 469	16%
Inscrits à l'AMPE	13 869	11%	4 608	12%	1 578	14%	3 047	11%	959	9%	144	11%	815	9%
Sans emploi	40 473	31%	12 474	32%	4 403	38%	8 136	29%	2 876	27%	445	33%	2 431	26%
Total	131 488	100%	39 300	100%	11 610	100%	27 935	100%	10 681	100%	1 336	100%	9 345	100%
<i>Non renseigné sur les majeurs occupants</i>	15 846	11%	2 851	7%	845	7%	2 020	7%	501	4%	265	17%	236	2%

ARRA HLM

Enquête sur l'occupation du parc social en Rhône-Alpes
Exploitation des résultats de l'enquête triennale 2009

ARRA HLM
Enquête sur l'occupation du parc social en Rhône-Alpes
Exploitation des résultats de l'enquête triennale 2009

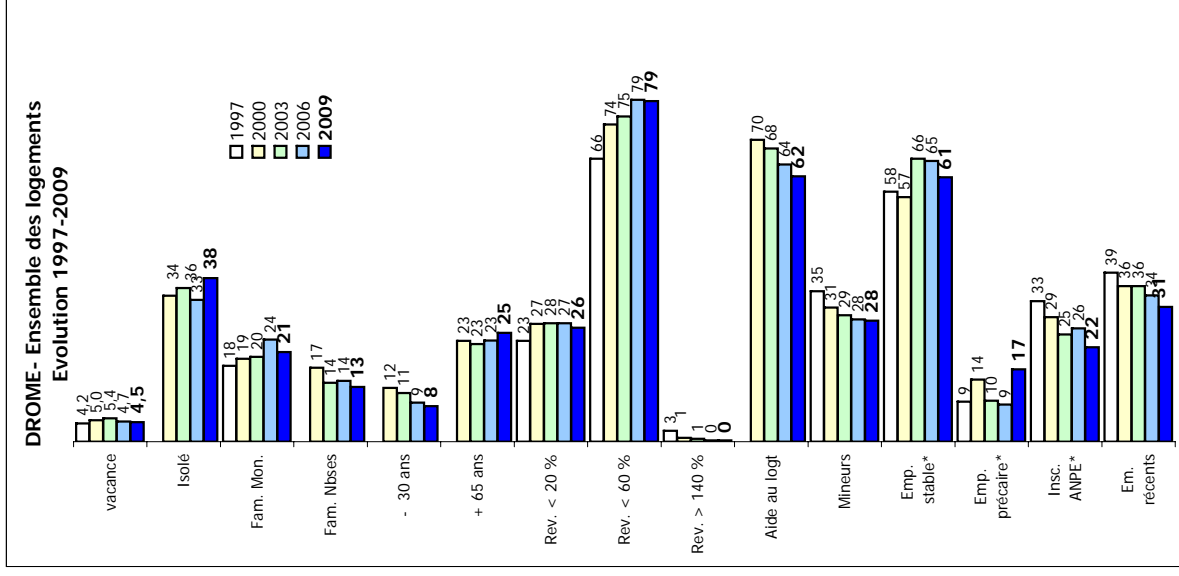
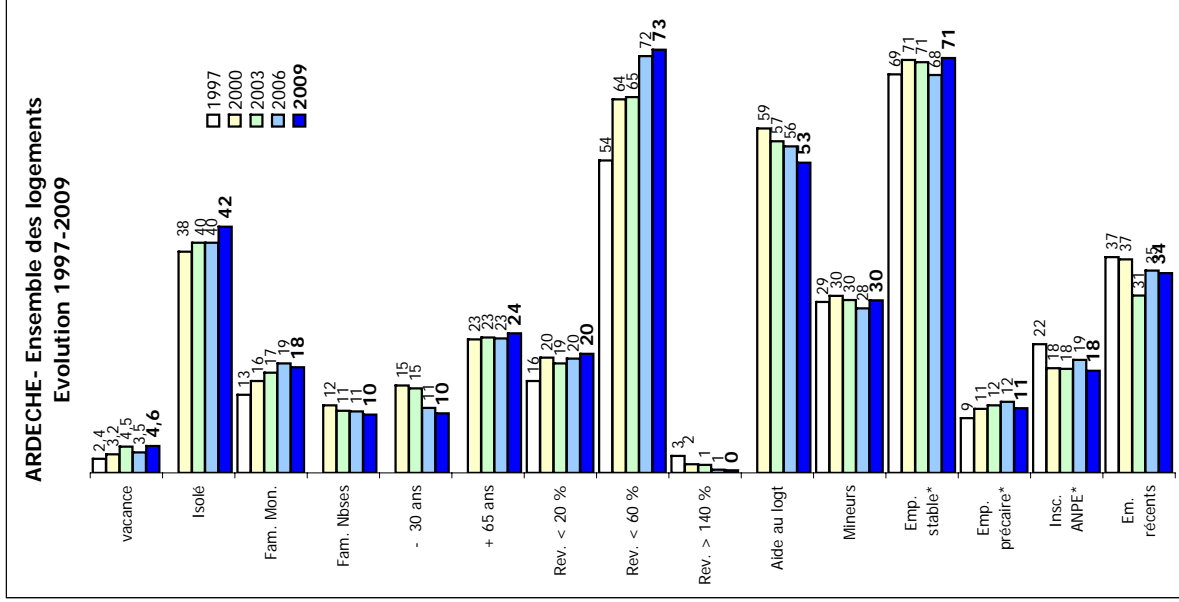
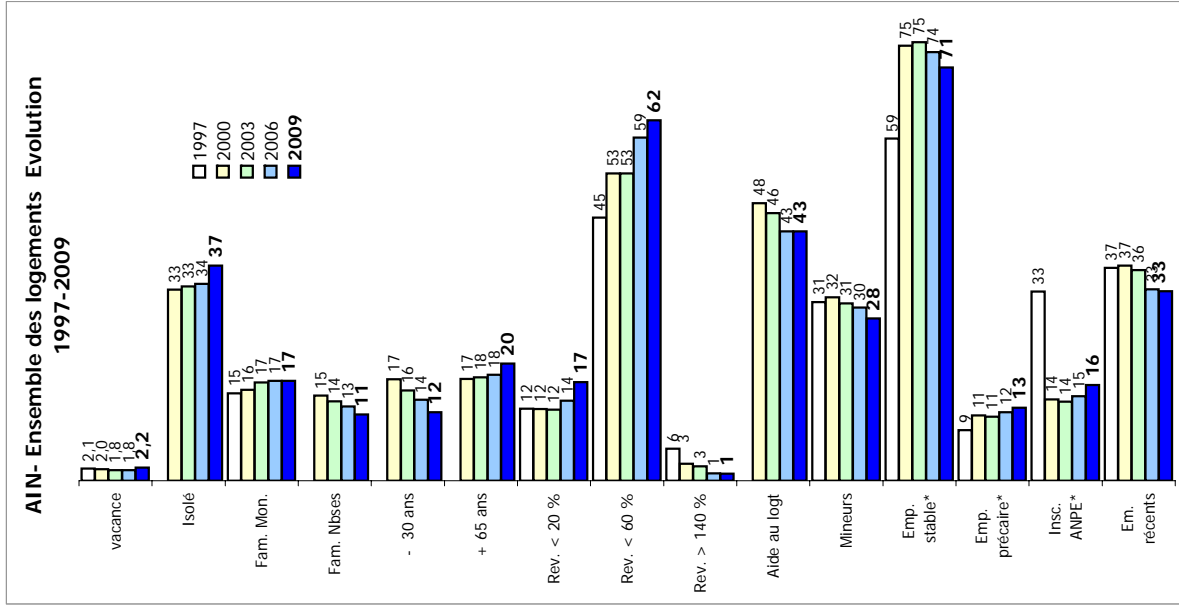
EVOLUTION 1997/2000/2003/2006/2009

ARRA HLM

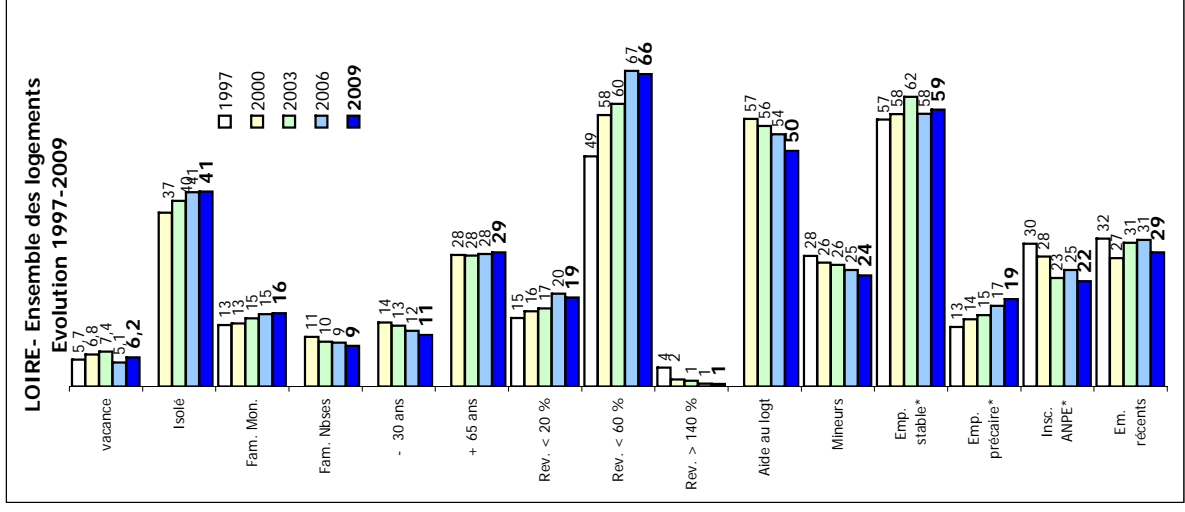
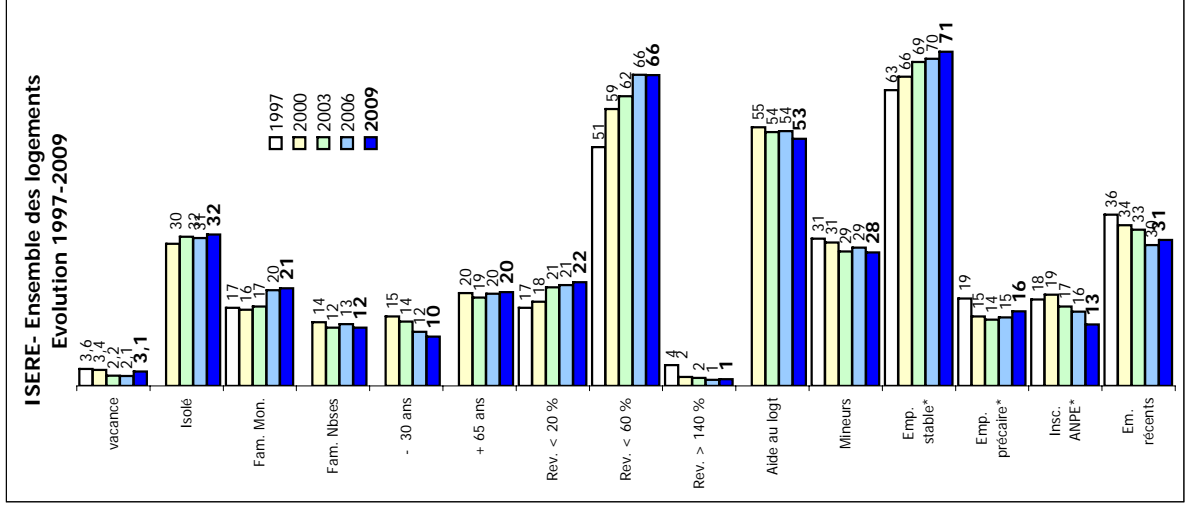
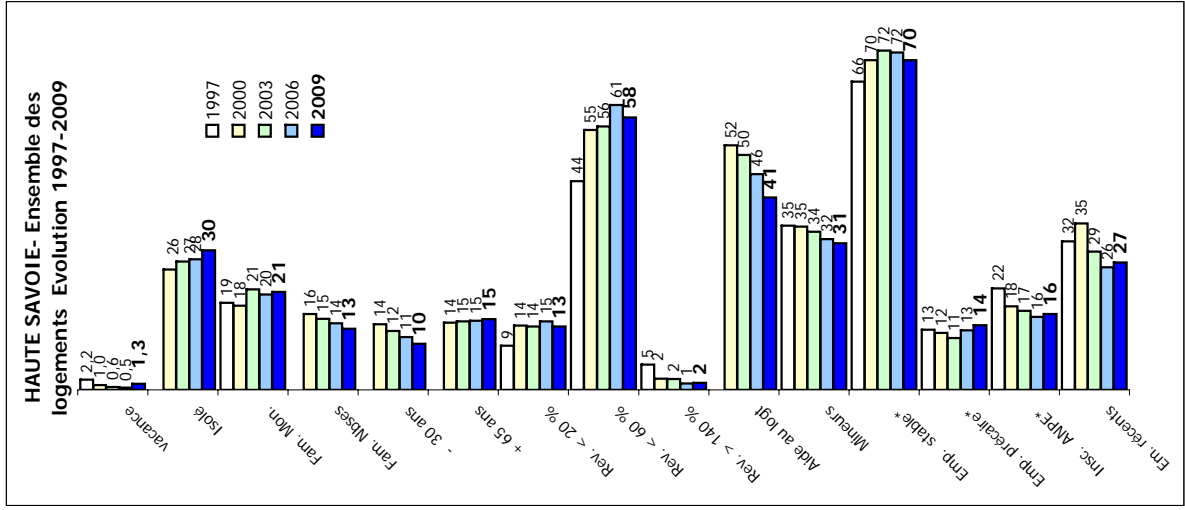
Enquête sur l'occupation du parc social en Rhône-Alpes

Exploitation des résultats de l'enquête triennale 2009

Enquête sur l'occupation du parc social en Rhône Alpes
Evolution 1997/2009 - Ensemble des logements locatifs

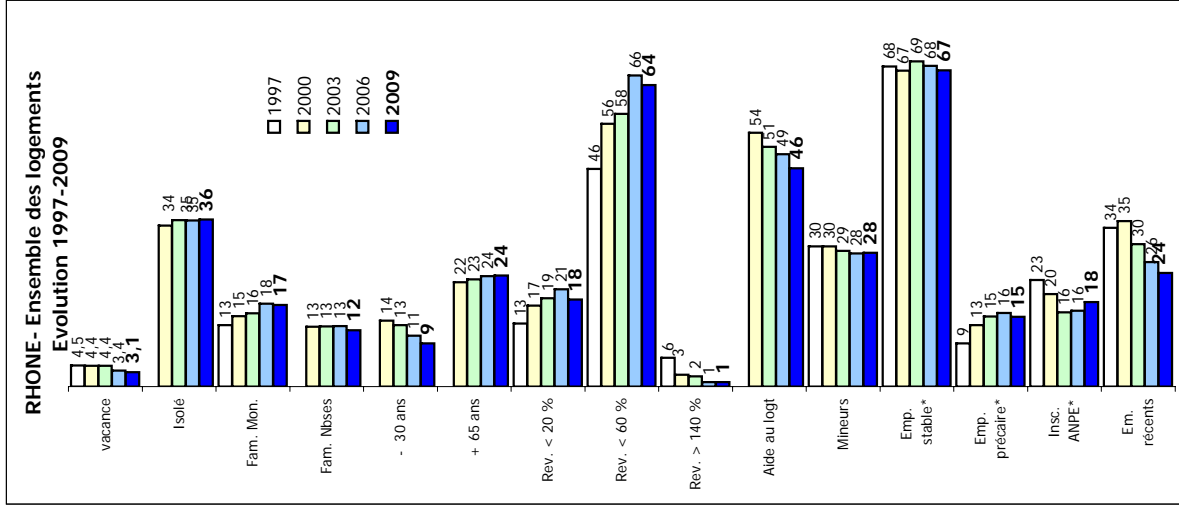


* hors inactifs

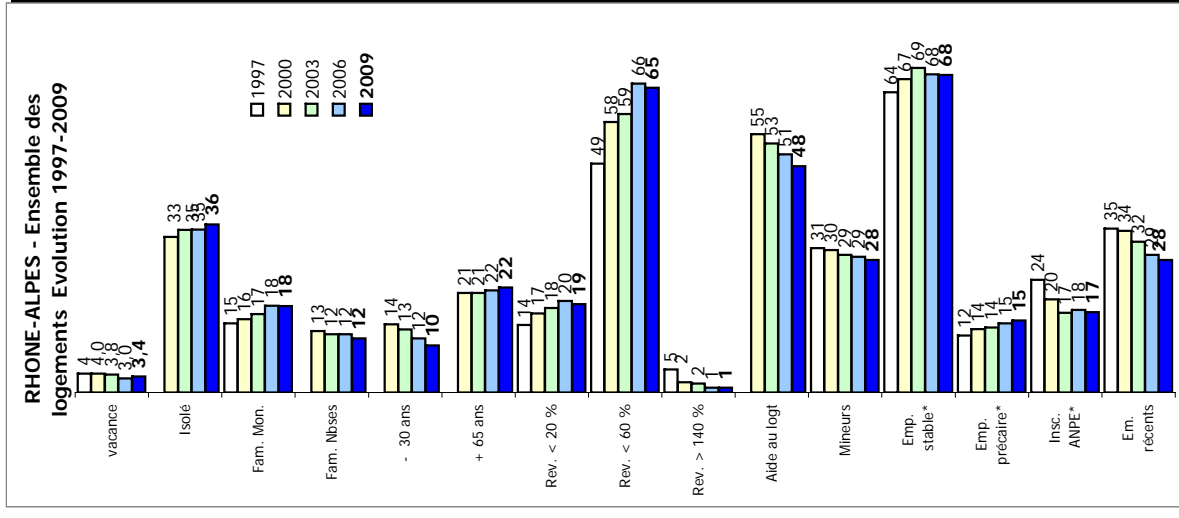
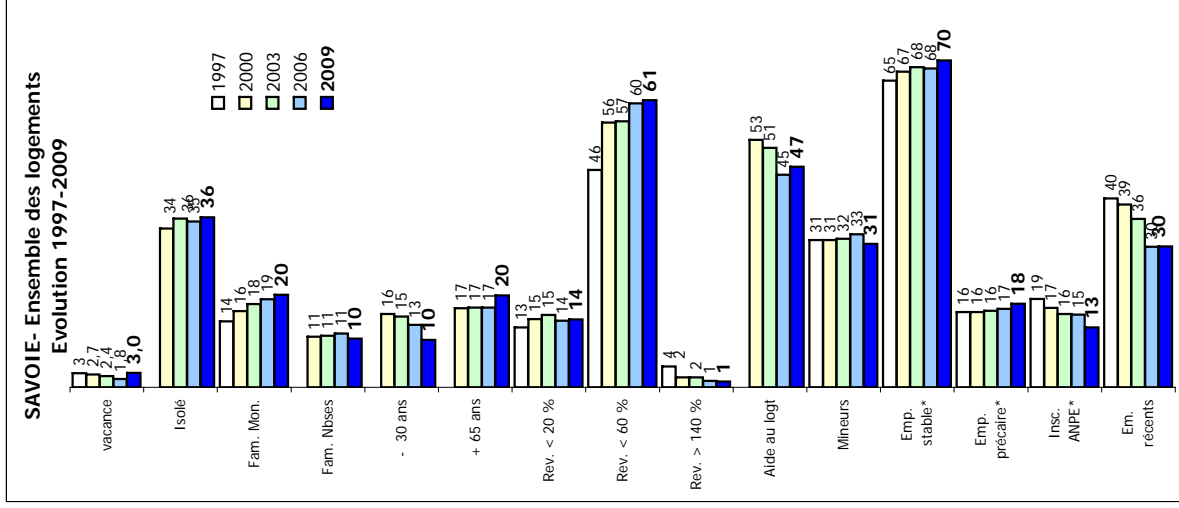


* hors inactifs

Enquête sur l'occupation du parc social en Rhône Alpes
Evolution 1997/2009 - Ensemble des logements locatifs



* hors inactifs



ARRA HLM

Enquête sur l'occupation du parc social en Rhône-Alpes
Exploitation des résultats de l'enquête triennale 2009

ARRA HLM

Enquête sur l'occupation du parc social en Rhône-Alpes

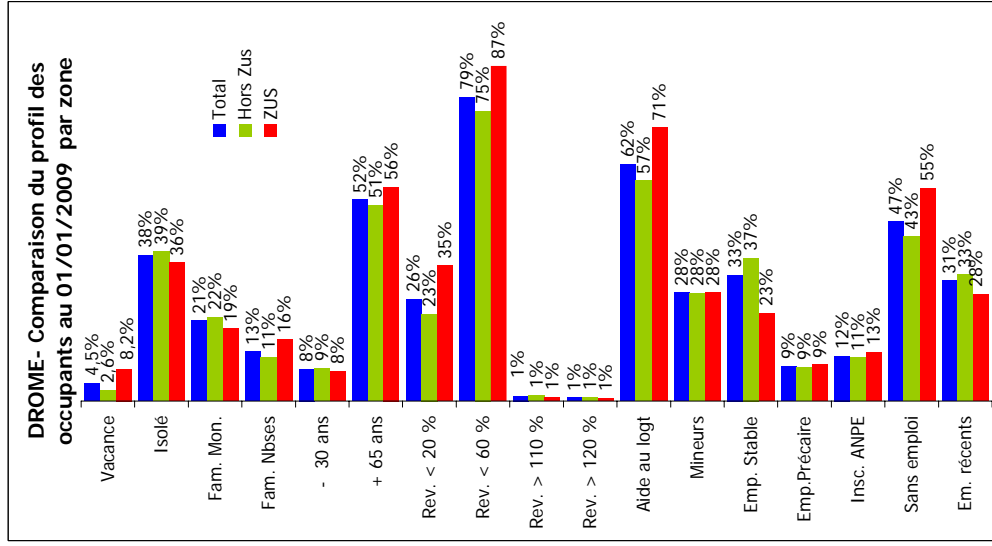
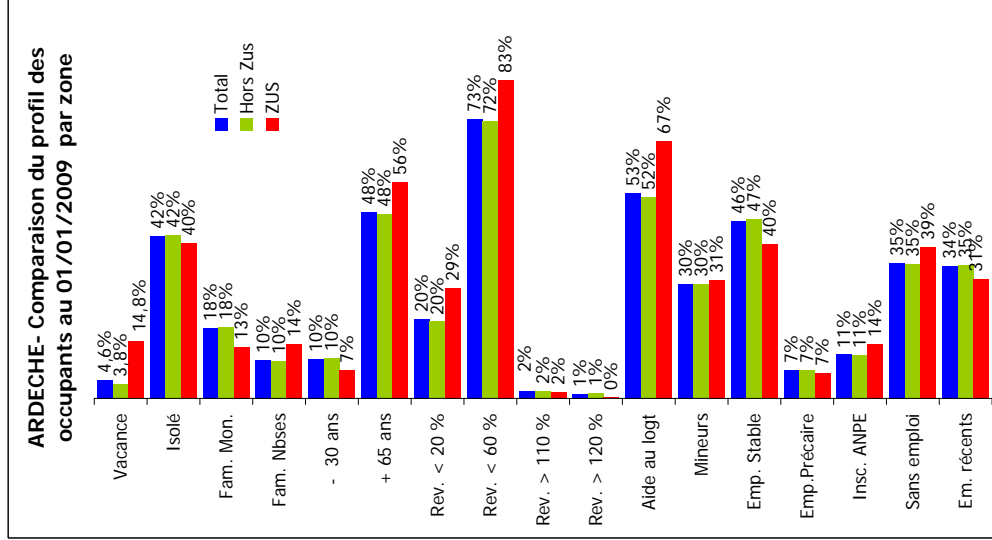
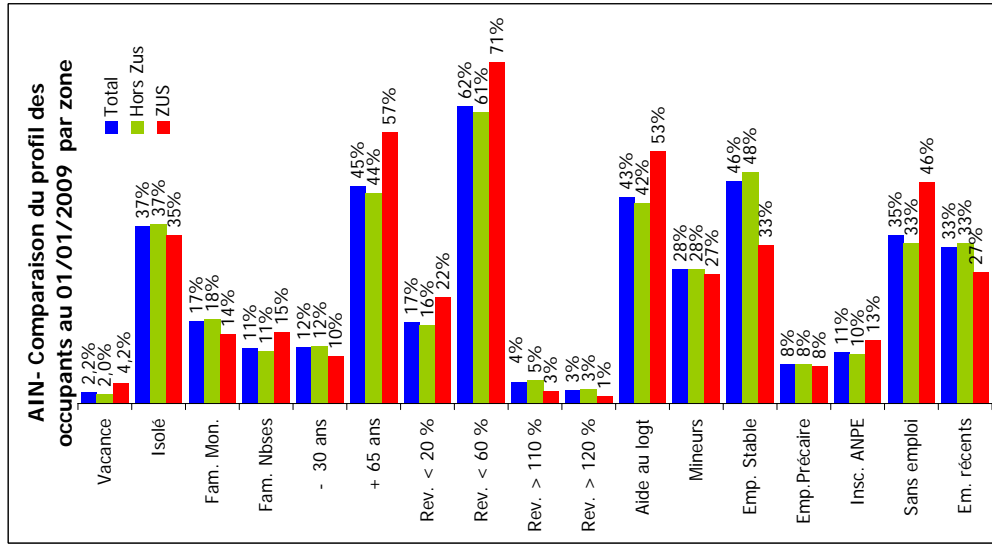
Exploitation des résultats de l'enquête triennale 2009

RESULTATS COMPARES ENTRE : L'ENSEMBLE DES LOGEMENTS SOCIAUX

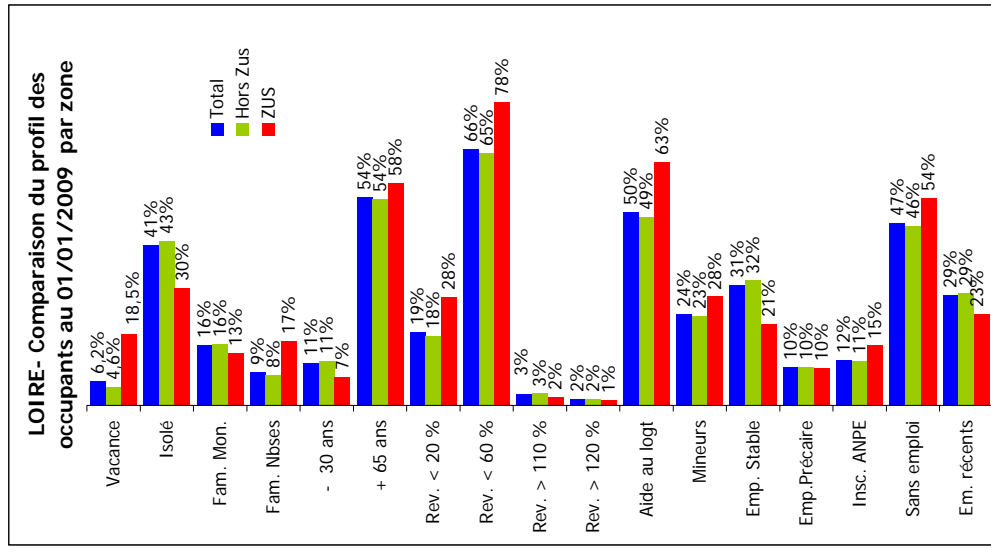
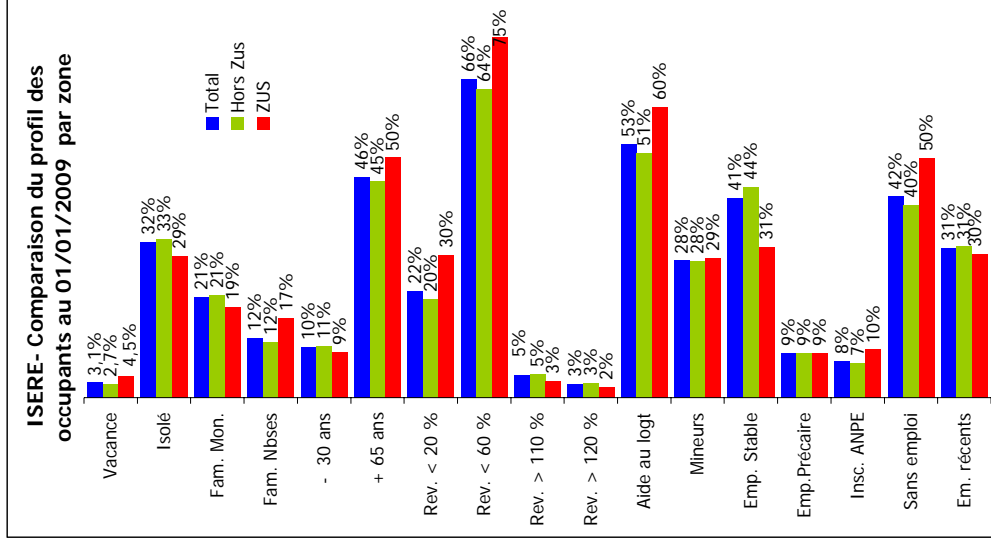
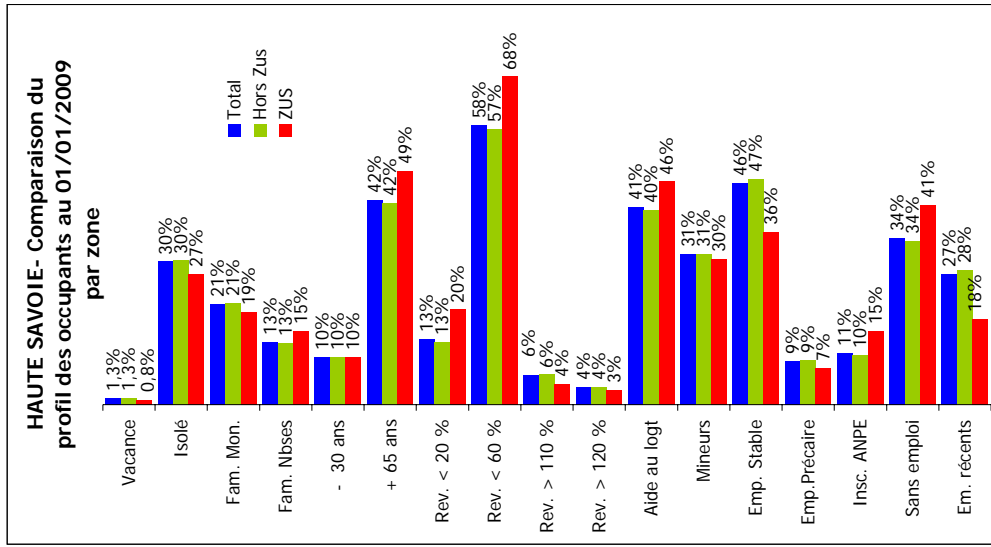
LES LOGEMENTS HORS ZUS

LES LOGEMENTS EN ZUS

ARRA HLM
 Enquête sur l'occupation du parc social en Rhône Alpes
 Evolution 1997/2009 - Ensemble des logements locatifs



ARRA HLM
 Enquête sur l'occupation du parc social en Rhône Alpes
 Evolution 1997/2009 - Ensemble des logements locatifs



ARRA HLM
 Enquête sur l'occupation du parc social en Rhône Alpes
 Evolution 1997/2009 - Ensemble des logements locatifs

